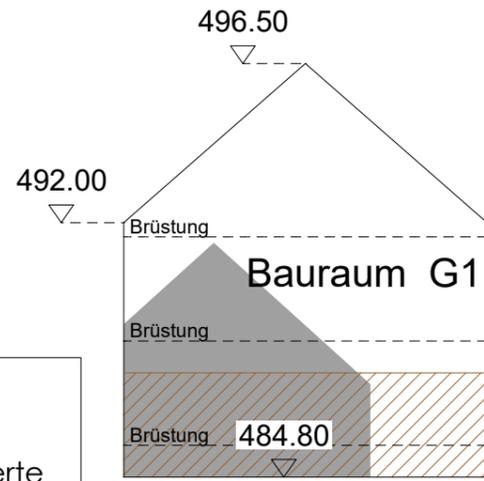
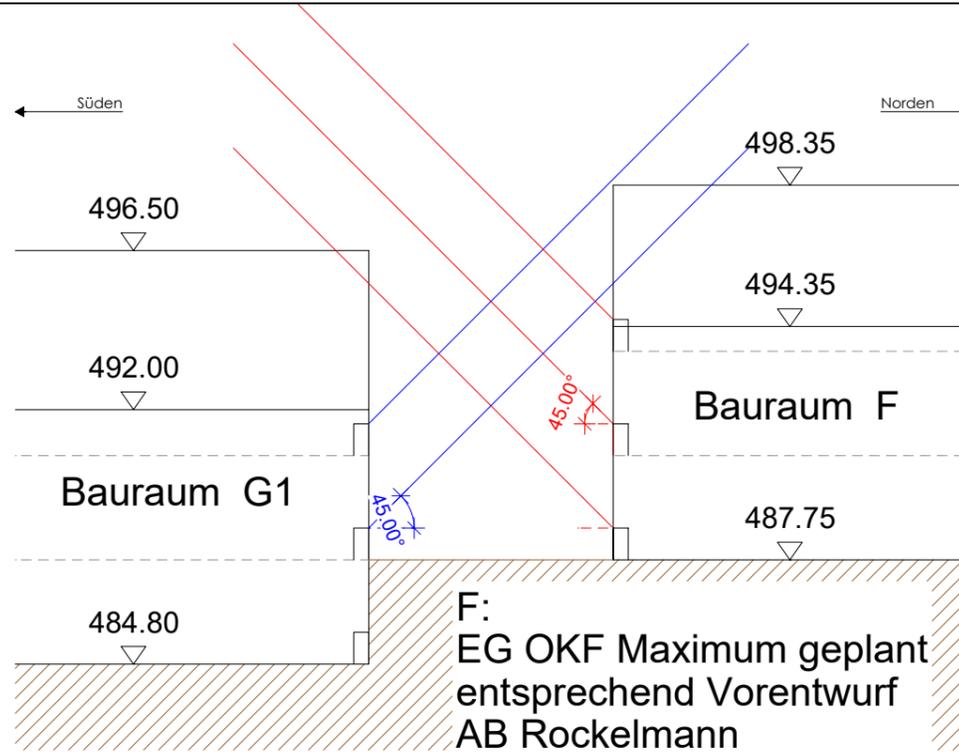


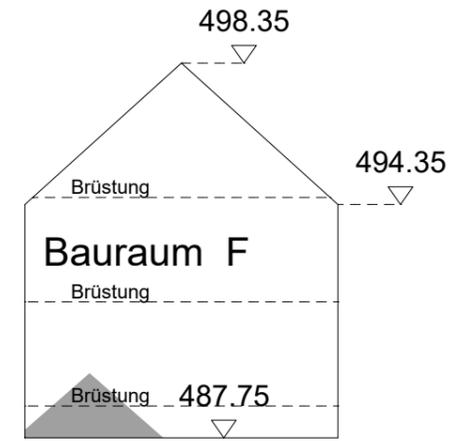
Die Tiefe der beiden Bauräume F mit 8.90 m und G1 mit ca. 10.30 m schließt getrennte ost- bzw. westorientierte Wohneinheiten aus. Eine vernünftige Grundrissgestaltung ist hier praktisch nicht möglich, somit muss von "durchgesteckten" Wohneinheiten mit jeweils Fenstern nach Osten und Westen ausgegangen werden und damit sind dadurch schon eine ausreichende Belichtung und Belüftung und auch gesunde Wohnverhältnisse gegeben. Zusätzliche Fenster im Bauraum F nach Süden bzw. G1 nach Norden können zusätzlich so angeordnet werden, dass sich diese nicht in der Abdeckung des gegenüberliegenden Gebäudes befinden.



Bauraum G1
Ansicht Giebelwand

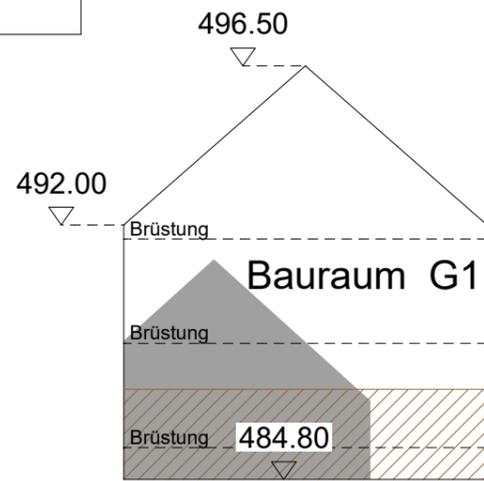


F:
EG OKF Maximum geplant
entsprechend Vorentwurf
AB Rockelmann
(nördlichster Teil)

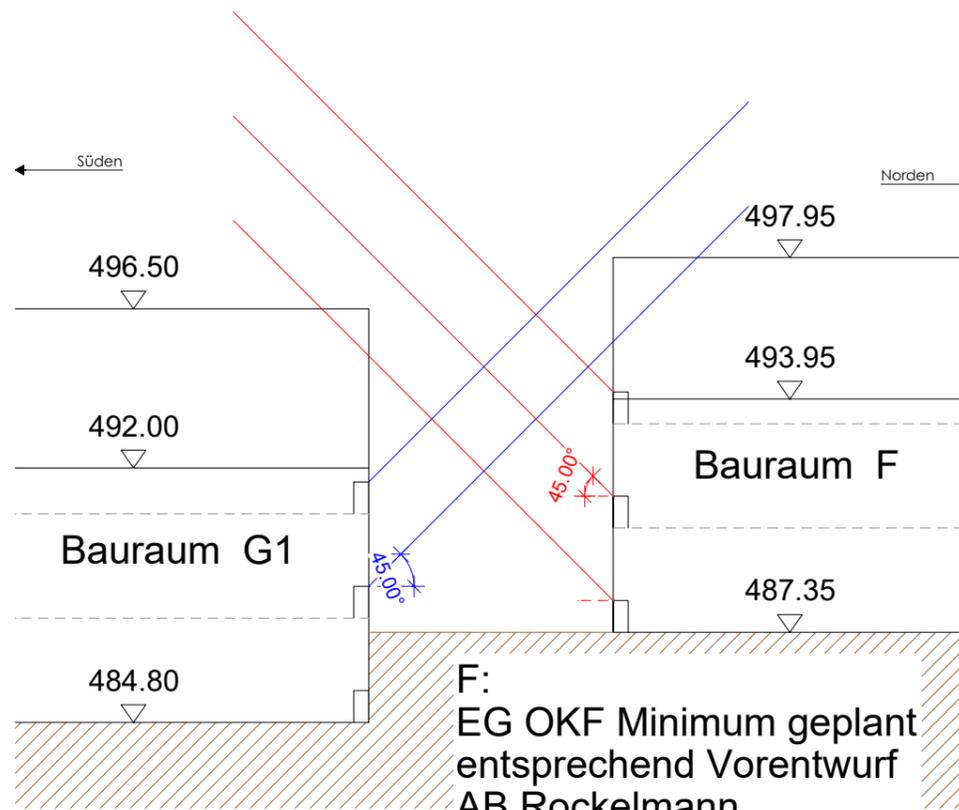


Bauraum F
Ansicht Giebelwand

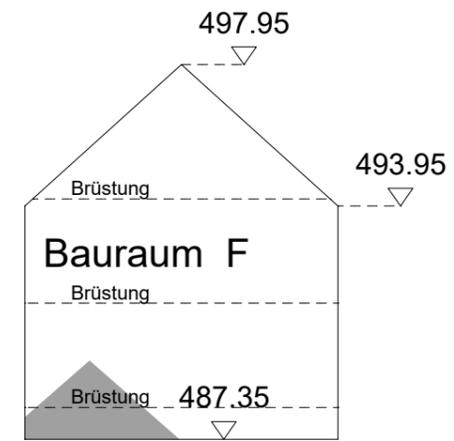
Bauraum F:
Angaben aus dem Wunsch aus der Stellungnahme zur 1. Auslegung:
gemessen ab EG OKF nördlichster Bauteil F:
EG OKF 487.75
Firsthöhe: 498.35 - 487.75 = 10.60
Traufhöhe: 494.35 - 487.75 = 6.60
Differenz Traufe - First:
498.35 - 494.35 = 4.00 m
4.00 x 1/3 = 1.34 m



Bauraum G1
Ansicht Giebelwand



F:
EG OKF Minimum geplant
entsprechend Vorentwurf
AB Rockelmann
(südlichster Teil)



Bauraum F
Ansicht Giebelwand

Bauraum G1:
Angaben aus dem Wunsch aus der Stellungnahme zur 1. Auslegung:
gemessen ab EG OKF
EG OKF schlechtester Fall: 484.80
(485.10 Bestand - 0.30 Toleranz)
Firsthöhe: 496.50 - 484.80 = 11.70
Traufhöhe: 492.00 - 484.80 = 7.20
Differenz Traufe - First:
496.50 - 492.00 = 4.50
4.50 x 1/3 = 1.50 m