

Achtung:
Die Darstellung von Spartenanlagen in den Lageplänen erfolgt nachrichtlich, nach den Angaben der Spartenträger. Verbindliche Angaben können nur von den Ver- und Entsorgungsunternehmen eingeholt werden. Für die Vollständigkeit haben die Mayr Ingenieure nicht in der Nähe wichtiger Sparten dürfen trotz Vorlage von Bestandsplänen Aufgrabungsarbeiten erst vorgenommen werden, wenn durch Suchschlitze die genaue Lage der Anlage erkundet ist.

Achtung:
"Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung" die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche Grenzstellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKAG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gestützt werden. Katasterangaben sind grundsätzlich vom Vermessungsamt bzw. der Direktion für Ländl. Entwicklung bestätigen zu lassen.

Stand der digitalen Flurkarte: Oktober 2020
Sämtliche Höhenangaben sind vor Ausführung auf Funktionalität vor Ort zu überprüfen!
Vermessungstechnische Bezugssysteme:
Lage: ETRS89 mit UTM-Abbildung
Höhe: DHHN2016, NNH-Höhen, Status 170

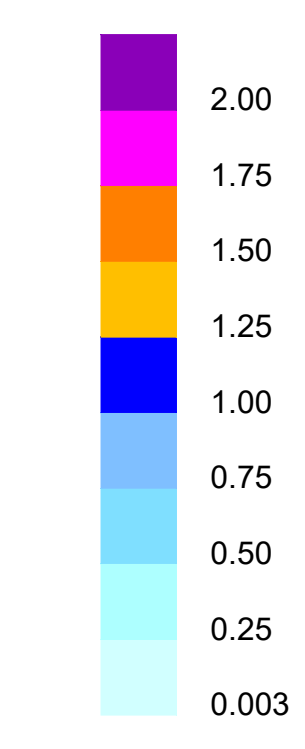
- Erläuterung:**
- Bestehende Mischwasserkanäle (nachrichtliche Darstellung, unvollständig)
 - Entfallende Kanäle
 - Geltungsbereich Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Grenze des Außeneinzugsgebietes
 - Höhenlinien Bestandsgelände
 - Vermessungstechnisch erfasste Bestandshöhe
 - SDB1 Kleinbohrungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
 - DPH1 Schwere Rammsondierungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)

- Sparten:**
- Wasserleitung
 - Strom Niederspannung (unterirdisch)
 - Telekom / Kabel Deutschland

- Erläuterung:**
- Modell Umgriff Berechnungsmodell 2D-Wasserspiegelberechnung
 - GGM Umgriff terrestrische Vermessung

Erläuterung 2D-Wasserspiegelberechnung:

Wassertiefe:



	Mayr Beratende Ingenieure PartG mbB Blütenweg 5 86551 Aichach T +49 8251 9750 0 F +49 8251 9750 27 info@mayr-ingenieure.de	bearbeitet 07.11.2024 Rios gezeichnet 07.11.2024 Birkmair geprüft 07.11.2024 Mayr Projekt-Nr. 2020-215-140 Plan-Nr. 2020-215-140_Beilage_1a_HQ20 Ist.dwg Aichach, den 07.11.2024
	Ihr Partner für Infrastrukturmaßnahmen	

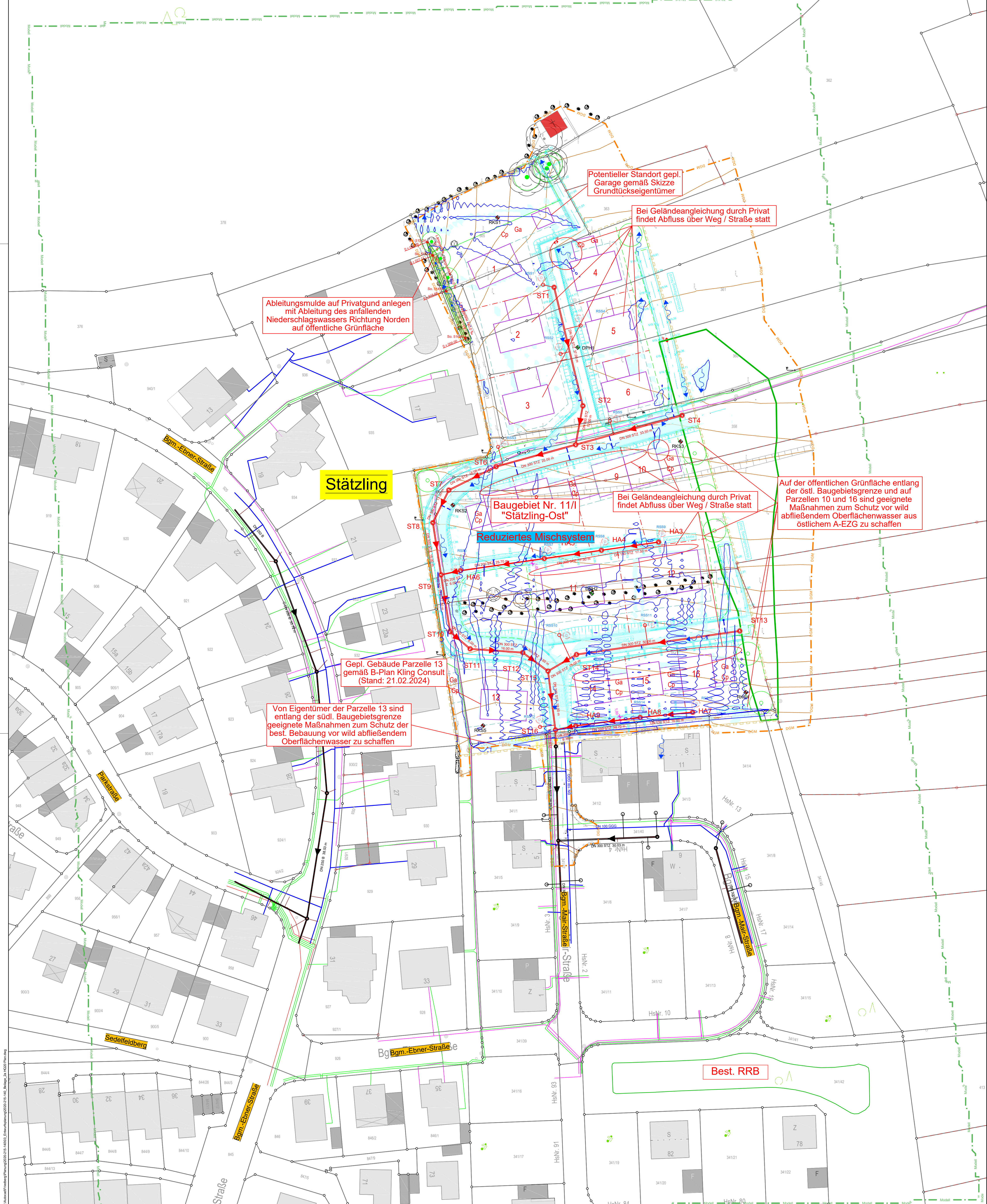
b			
a	Darstellung Überschwemmungsflächen, Umgriff B-Plan	18.03.2026	LB/CR
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

ENTWURFSPLANUNG

Stadt Friedberg Marienplatz 5, 86316 Friedberg Tel. 0821 6002-0, Fax. 0821 6002-190, E-Mail: info@friedberg.de		Unterlage / Blatt-Nr.: 1 "b" Lageplan HQ20 Ist-Zustand Maßstab: 1 : 500
---	--	--

**Abwasserbeseitigung Stätzling
Kanalerschließung Baugebiet Nr. 11/1
"Stätzling Ost"**

aufgestellt:	
Friedberg, den	



Achtung:
 OK Deckel Hausrevisionsschächte auf Höhe der jeweils an der Grundstück-Selle anliegenden Pflasterzeile, Gehwegstraße, setzen!
 Bei Auftreten von Grundwasser bzw. bei Bodenaustrich, sind je nach Bodenart und Größe Drainageerschüsse bzw. Schicht- und Sicherungssperren in ausreichender Anzahl herzustellen.
 Bei Haus- und Grundstücksschnittschüssen DIN 1986 beachten, Lage- und höhenmäßig mit Grundigentümer unbedingt abstimmen. Revisionschächte in der Regel 1,50 m hinter Grundstücksgrenze setzen. Bei bestehenden Gebäuden, Anschlüsse überprüfen und ggf. neu erstellen bzw. auf neuen Kanal umschleusen. Bei Erstellung der Hausanschlussleitungen ohne Revisionschacht ist das Leitungsende lagemäßig auf Fixpunkte (evtl. Koordinaten) und höhenmäßig nach m üNN genau einzumessen und zu dokumentieren.

Achtung:
 Die Darstellung von Spartenanlagen in den Lageplänen erfolgt nachrichtlich, nach den Angaben der Spartenleiter. Verbindliche Angaben können nur von den Ver- und Entsorgungsbetrieben eingeholt werden. Für die Vollständigkeit haften die Mayr Ingenieure nicht!
 In Nähe wichtiger Sparten dürfen trotz Vorlage von Bestandsplänen Aufgrabungsarbeiten erst vorgenommen werden, wenn durch Suchschlitze die genaue Lage der Anlage erkundet ist.

Achtung:
 "Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung" die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche Grenzfeststellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gesetzt werden. Katastergangaben sind grundsätzlich vom Vermessungsamt bzw. der Direktion für Ländl. Ent-wicklung bestätigen zu lassen.

Querschnitte der Hausanschlussleitungen		
Schmutzwasser (Trennsystem)	Einzelhäuser	i.d.R. DN 150
Mischwasser und Regenwasser (bei Trennsystem)	Doppelhäuser	i.d.R. DN 150
	Wohnanlagen Zweckbauten Gewerbebauten	Querschnitte i.d.R. > DN 150 mit Grund- eigentümer abstimmen

Beim Einbau neuer Kanäle und Bauwerke in ein vorhandenes Kanalsystem sind vom AN die Anschlussbestandshöhen sowie Querschnitte und Material, vor Materialabstellung zu überprüfen und mit den Planangaben zu vergleichen.
 Bei Differenzen ist die Bauabfertigung sofort zu verständigen!
 Sämtliche Höhenangaben sind vor Ausführung auf Funktionalität vor Ort zu überprüfen!

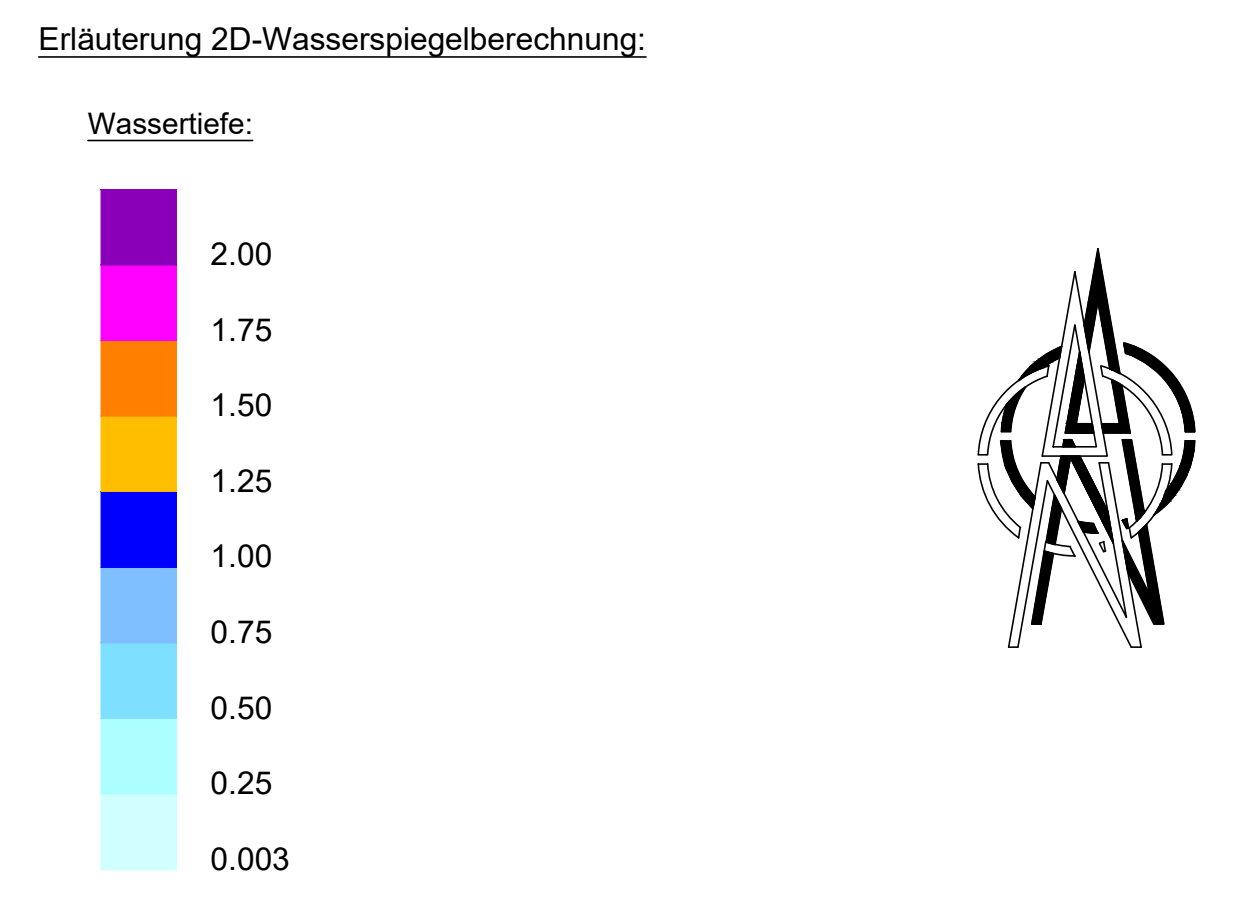
Vermessungstechnische Bezugssysteme: Stand der digitalen Flurkarte: Oktober 2020
 Lage: ET-RS89 mit UTM-Abbildung
 Höhe: DHHN2016, NNH-Höhen, Status 170

- Erläuterung:**
- Bestehende Mischwasserkanäle (nachrichtliche Darstellung, unvollständig)
 - Entfallende Kanäle
 - Neu geplante Mischwasserkanäle
 - Neu geplante Straße mit Höhen
 - Neu geplante Ableitungsmulde
 - Kilometrierung Ableitungsmulde
 - Geltungsbereich Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Neu vorgeschlagene Grenzen Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Grenze des Außeneinzugsgebietes
 - Höhenlinien Bestandsgelände
 - Vermessungstechnisch erfasste Bestandshöhe

- SDB1** Kleinbohrungen
 (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
- DPH1** Schwere Rammsondierungen
 (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
- Baugrenze
 - Geplante Bebauung
 - Parzellen - Nr.

- Neu geplante Anschlussleitungen DN 150 (lagemässiger Vorschlag)**
- Für Mischwasser mit Hausrevisionsschacht (Erstellung durch Gemeinde) Absperschieber und Anschlussleitung RSS (Erstellung von Privat)
 - Geplanter Regenwasserspeicherschacht DN 2000, Volumen = 7,0 m³ (Erstellung von Privat)
 (davon V1 = 4 m³ für Rückhaltung und V2 = 3,0 m³ für Brauchwassernutzung, Drosselwassermenge = 1,0 l/s)
 - Neu geplante SSK-Leitung DN 150 / DN 200

- Sparten:**
- Wasserleitung
 - Strom Niederspannung (unterirdisch)
 - Telekom / Kabel Deutschland
- Erläuterung:**
- Umgriff Berechnungsmodell 2D-Wasserspiegelberechnung
 - Umgriff terrestrische Vermessung
 - Wasserspiegellinie HQ20 im Ist-Zustand



	Mayr Beratende Ingenieure PartG mbB Blütenweg 5 86551 Aichach T +49 8251 8750 0 F +49 8251 8750 27 info@mayr-ingenieure.de	bearbeitet 07.11.2024 Rios gezeichnet 07.11.2024 Birkmair geprüft 07.11.2024 Mayr Projekt-Nr. 2020-215-140 Plan-Nr. 2020-215-140_Beilage_Zu-HQ20-Plan.dwg Aichach, den 07.11.2024
	Ihr Partner für Infrastrukturmaßnahmen	

b			
a	Darstellung Überschwemmungsfächen, Neuer B-Plan	18.03.2026	LB/CR
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

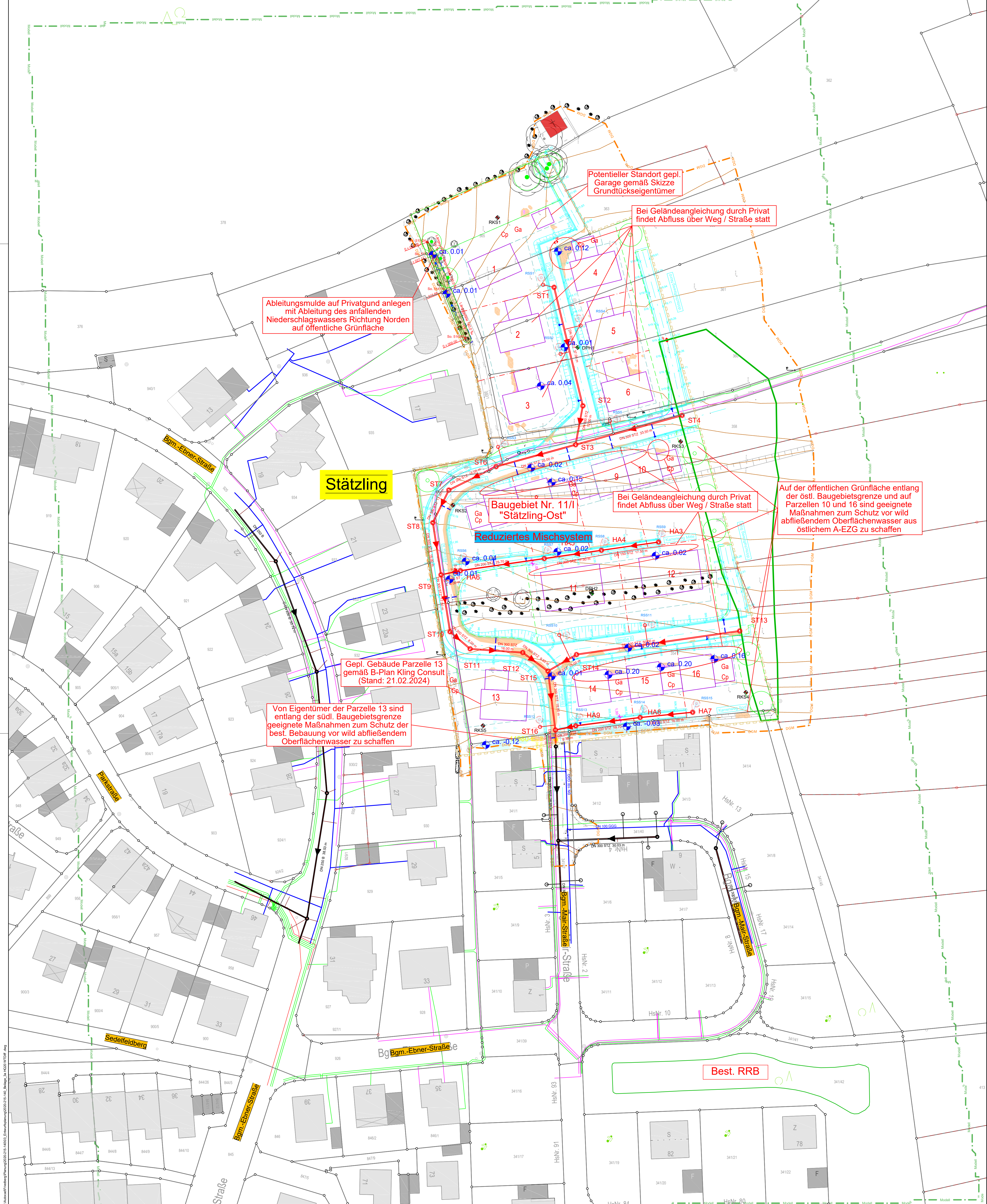
ENTWURFSPLANUNG

Stadt Friedberg
 Marienplatz 5, 86316 Friedberg,
 Tel. 0821 6002-0, Fax. 0821 6002-190,
 E-Mail: info@friedberg.de

Unterlage / Blatt-Nr.: 2 "b"
 Lageplan HQ20
 Plan-Zustand
 Maßstab: 1 : 500

Abwasserbeseitigung Stätzing Kanalerschließung Baugebiet Nr. 11/1 "Stätzing Ost"

aufgestellt:
 Friedberg, den



Achtung: OK Deckel Hausrevisionschächte auf Höhe der jeweils an der Grundstücksgrenze anliegenden Pflasterzone, Gehweg/Straße, setzen!

Bei Auftreten von Grundwasser bzw. bei Boden austausch, sind je nach Bodenart und Größe (Dübelgeschlässe bzw. Schlitze und Sicherungssysteme in ausreichender Anzahl herzustellen).

Bei Haus- und Grundstücksschnittschemen DIN 1986 beachten: Lage- und höhenmäßig mit Grundeigentümer unbedingt abstimmen. Revisionschächte in der Regel 1,50 m hinter Grundstücksgrenze setzen. Bei bestehenden Gebäuden, Anschlüsse überprüfen und ggf. neu erstellen bzw. auf neuen Kanal umschleusen. Bei Erstellung der Hausanschlussleitungen ohne Revisionschacht ist das Leitungsende lagemäßig auf Fixpunkte (evtl. Koordinaten) und höhenmäßig nach m üNN genau einzumessen und zu dokumentieren.

Achtung: Die Darstellung von Spartenanlagen in den Lageplänen erfolgt nachrichtlich, nach den Angaben der Spartenländer. Verbindliche Angaben können nur von den Ver- und Entsorgungsbetrieben eingeholt werden. Für die Vollständigkeit haften die Mayr Ingenieure nicht! In Nähe wichtiger Sparten dürfen trotz Vorlage von Bestandsplänen Aufgrabungsarbeiten erst vorgenommen werden, wenn durch Suchschlitze die genaue Lage der Anlage erkundet ist.

(Stand der digitalen Flurkarte: Oktober 2020)

Achtung: "Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung" die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche Grenzfeststellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gestellt werden. Katastergangaben sind grundsätzlich vom Vermessungsamt bzw. der Direktion für Ländl. Entwicklung bestätigen zu lassen.

Querschnitte der Hausanschlussleitungen	
Schmutzwasser (Trennsystem)	i.d.R. DN 150
Mischwasser und Regenwasser (bei Trennsystem)	i.d.R. DN 150
Einzelhäuser	Querschnitte i.d.R. > DN 150 mit Grund-eigentümer abstimmen
Doppelhäuser	
Wohnanlagen (Zweckbauten, gewerblich)	

Beim Einbau neuer Kanäle und Bauwerke in ein vorhandenes Kanalsystem sind von AN die Anschlussbestandshöhen sowie Querschnitte und Material, vor Materialbestellung zu überprüfen und mit den Planangaben zu vergleichen. Bei Differenzen ist die Bauleitung sofort zu verständigen!

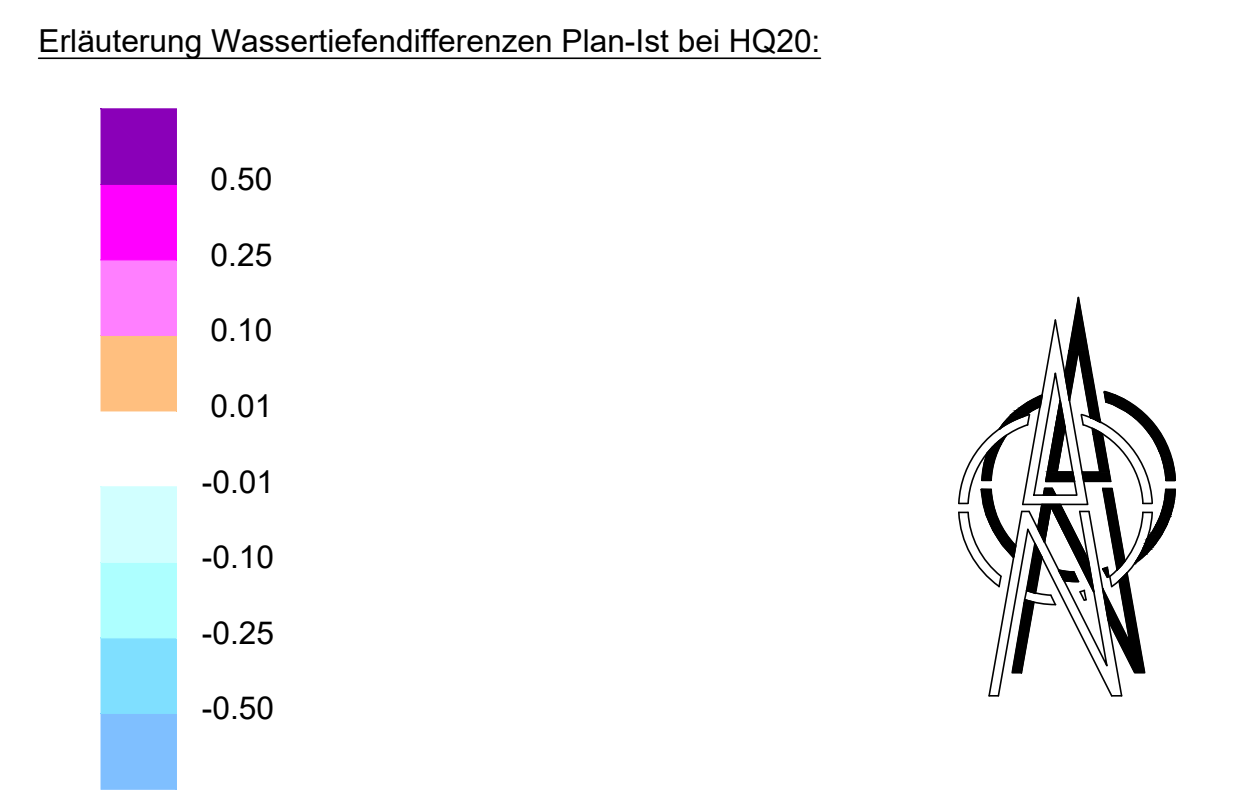
Sämtliche Höhenangaben sind vor Ausführung auf Funktionalität vor Ort zu überprüfen!

- Vermessungstechnische Bezugssysteme:**
 Lage: ETRS89 mit UTM-Abbildung
 Höhe: DHHN2016, NNH-Höhen, Status 170
- Erläuterung:**
- Bestehende Mischwasserkanäle
 - Entfallende Kanäle
 - Neu geplante Mischwasserkanäle
 - Neu geplante Straße mit Höhen
 - Neu geplante Ableitungsmulde
 - Kilometrierung Ableitungsmulde
 - Geltungsbereich Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Neu vorgeschlagene Grenzen Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Grenze des Außeneinzugsgebietes
 - Höhenlinien Bestandsgelände
 - Vermessungstechnisch erfasste Bestandshöhe

- SDB1** Kleinbohrungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
- DPH1** Schwere Rammsondierungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
- 4 Baugegrenze
 Geplante Bebauung
 Parzellen - Nr.
- Neu geplante Anschlussleitungen DN 150 (lagemässiger Vorschlag)**
- Für Mischwasser mit Hausrevisionschacht (Erstellung durch Gemeinde) Absperrschieber und Anschlussleitung RSS (Erstellung von Privat)
 - Geplanter Regenwasserspeicherschacht DN 2000, Volumen = 7,0 m³ (Erstellung von Privat) (davon V1 = 4 m³ für Rückhaltung und V2 = 3,0 m³ für Brauchwassernutzung, Drosselwassermenge = 1,00 l/s)
 - Neu geplante SSK-Leitung DN 150 / DN 200

- Sparten:**
- Wasserleitung
 - Strom Niederspannung (unterirdisch)
 - Telekom / Kabel Deutschland

- Erläuterung:**
- Umgriff Berechnungsmodell 2D-Wasserspiegelberechnung
 - Umgriff terrestrische Vermessung
 - Wassertiefendifferenzen Plan - Ist bei HQ20



	Mayr Beratende Ingenieure PartG mbB Blütenweg 5 86551 Aichach T +49 8251 8750 0 F +49 8251 8750 27 info@mayr-ingenieure.de	bearbeitet 07.11.2024 Rios gezeichnet 07.11.2024 Birkmair geprüft 07.11.2024 Mayr Projekt-Nr. 2020-215-140 Plan-Nr. 2020-215-140_Belege_3a_HQ20_WTDiff.dwg Aichach, den 07.11.2024
	Ihr Partner für Infrastrukturmaßnahmen	

b			
a	Darstellung Wassertiefendifferenzen, Neuer B-Plan	18.03.2026	LB/CR
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

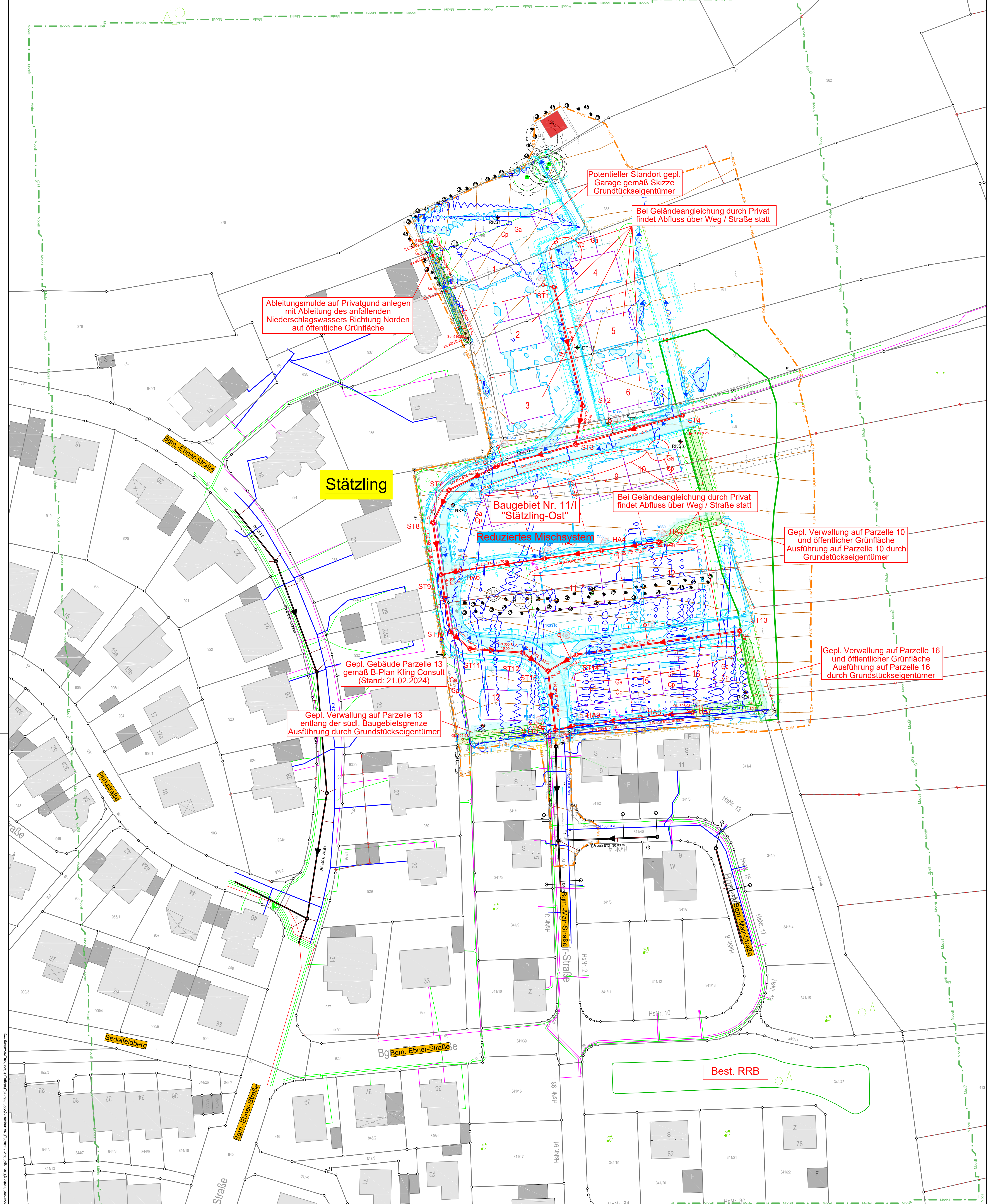
ENTWURFSPLANUNG

Stadt Friedberg
 Marienplatz 5, 86316 Friedberg
 Tel. 0821 6002-0, Fax. 0821 6002-190,
 E-Mail: info@friedberg.de

Unterlage / Blatt-Nr.: 3 "b"
 Lageplan HQ20
 Wassertiefendifferenzen
 Maßstab: 1 : 500

Abwasserbeseitigung Stätzing Kanalerschließung Baugebiet Nr. 11/1 "Stätzing Ost"

aufgestellt: _____
 Friedberg, den _____



Achtung: OK Deckel Hausrevisionschächte auf Höhe der jeweils an der Grundstück-Selle anliegenden Pflasterstele, Gehwegstraße, setzen!

Bei Auftreten von Grundwasser bzw. bei Boden austausch, sind je nach Bodenart und Größe Drainageverläufe bzw. Schicht- und Sicherungssysteme in ausreichender Anzahl herzustellen!

Bei Haus- und Grundstücksschnittschemen DIN 1986 beachten: Lage- und höhenmäßig mit Grundentwässerung unbedingt abstimmen. Revisionschächte in der Regel 1,50 m hinter Grundstücksgrenze setzen. Bei bestehenden Gebäuden, Anschlüsse überprüfen und ggf. neu erstellen bzw. auf neuen Kanal umschleusen. Bei Erstellung der Hausanschlüsse ohne Revisionschacht ist das Leitungsende lagemäßig auf Fixpunkte (evtl. Koordinaten) und höhenmäßig nach m üNN genau einzumessen und zu dokumentieren.

Achtung: Die Darstellung von Spartenanlagen in den Lageplänen erfolgt nachrichtlich, nach den Angaben der Spartenbesitzer. Verbindliche Angaben können nur von den Ver- und Entsorgungsbetrieben eingeholt werden. Für die Vollständigkeit haften die Mayr Ingenieure nicht! In Nähe wichtiger Sparten dürfen trotz Vorlage von Bestandsplänen Aufgrabungsarbeiten erst vorgenommen werden, wenn durch Suchschlitze die genaue Lage der Anlage erkundet ist.

Achtung: "Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung" die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche Grenzfeststellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gesetzt werden. Katastergaben sind grundsätzlich vom Vermessungsamt bzw. der Direktion für Ländl. Entwicklung bestätigen zu lassen.

Querschnitte der Hausanschlüsse		
Schmutzwasser (Trennsystem)	Einzelhäuser	i.d.R. DN 150
Mischwasser und Regenwasser (bei Trennsystem)	Doppelhäuser	i.d.R. DN 150
	Wohnanlagen Zweckbauten Gewerbebauten	Querschnitte i.d.R. > DN 150 mit Grund- eigentümer abstimmen

Beim Einbau neuer Kanäle und Bauwerke in ein vorhandenes Kanalsystem sind vom AN die Anschlussbestandshöhen sowie Querschnitte und Material, vor Materialabstellung zu überprüfen und mit den Planangaben zu vergleichen.
Bei Differenzen ist die Bauleitung sofort zu verständigen!

Sämtliche Höhenangaben sind vor Ausführung auf Funktionalität vor Ort zu überprüfen!

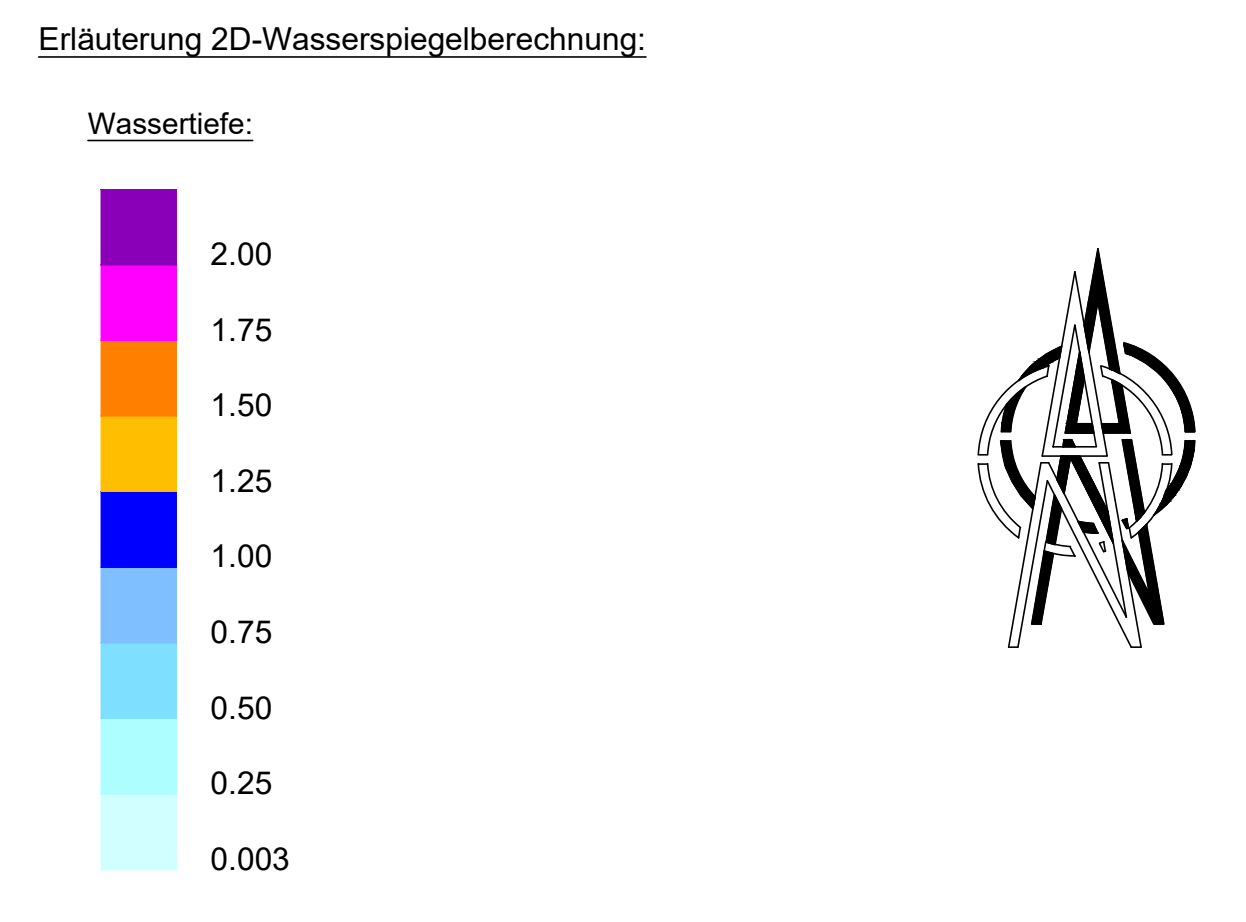
Vermessungstechnische Bezugssysteme: Lage: ETRS89 mit UTM-Abbildung Höhe: DHHN2016, NNH-Höhen, Status 170

Stand der digitalen Flurkarte: Oktober 2020

- Erläuterung:**
- Bestehende Mischwasserkanäle (nachrichtliche Darstellung, unvollständig)
 - Entfallende Kanäle
 - Neu geplante Mischwasserkanäle
 - Neu geplante Straße mit Höhen
 - Neu geplante Ableitungsmulde
 - Neu geplante Verwallung
 - Kilometrierung Ableitungsmulde
 - Geltungsbereich Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Neu vorgeschlagene Grenzen Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Grenze des Außeneinzugsgebietes
 - Höhenlinien Bestandsgelände
 - Vermessungstechnisch erfasste Bestandshöhe
- SDB1** Kleinbohrungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
- DPH1** Schwere Rammsondierungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)

- 4** Baugrenze
Geplante Bebauung
Parzellen - Nr.
- Neu geplante Anschlussleitungen DN 150 (lagemässiger Vorschlag)**
- Für Mischwasser mit Hausrevisionschacht (Erstellung durch Gemeinde) Absperrschieber und Anschlussleitung RSS (Erstellung von Privat)
 - Geplanter Regenwasserspeicherschacht DN 2000, Volumen = 7,0 m³ (Erstellung von Privat)
(davon V1 = 4 m³ für Rückhaltung und V2 = 3,0 m³ für Brauchwassernutzung, Drosselwassermenge = 1,00 l/s)
 - Neu geplante SSK-Leitung DN 150 / DN 200

- Sparten:**
- Wasserleitung
 - Strom Niederspannung (unterirdisch)
 - Telekom / Kabel Deutschland
- Erläuterung:**
- Umgriff Berechnungsmodell 2D-Wasserspiegelberechnung
 - Umgriff terrestrische Vermessung
 - Wasserspiegellinie HQ20 im Ist-Zustand
 - Wasserspiegellinie HQ20 im Plan-Zustand ohne Verwallungen



	Mayr Beratende Ingenieure PartG mbB Blütenweg 5 86551 Aichach T +49 8251 8750 0 F +49 8251 8750 27 info@mayr-ingenieure.de	bearbeitet 18.03.2026 Rios gezeichnet 18.03.2026 Birkmair geprüft 18.03.2026 Mayr Projekt-Nr. 2020-215-140 Plan-Nr. 2020-215-140, Beilage 4: HQ20 Plan, Verwallung Aichach, den 18.03.2026
	Ihr Partner für Infrastrukturmaßnahmen	

a			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

ENTWURFSPLANUNG

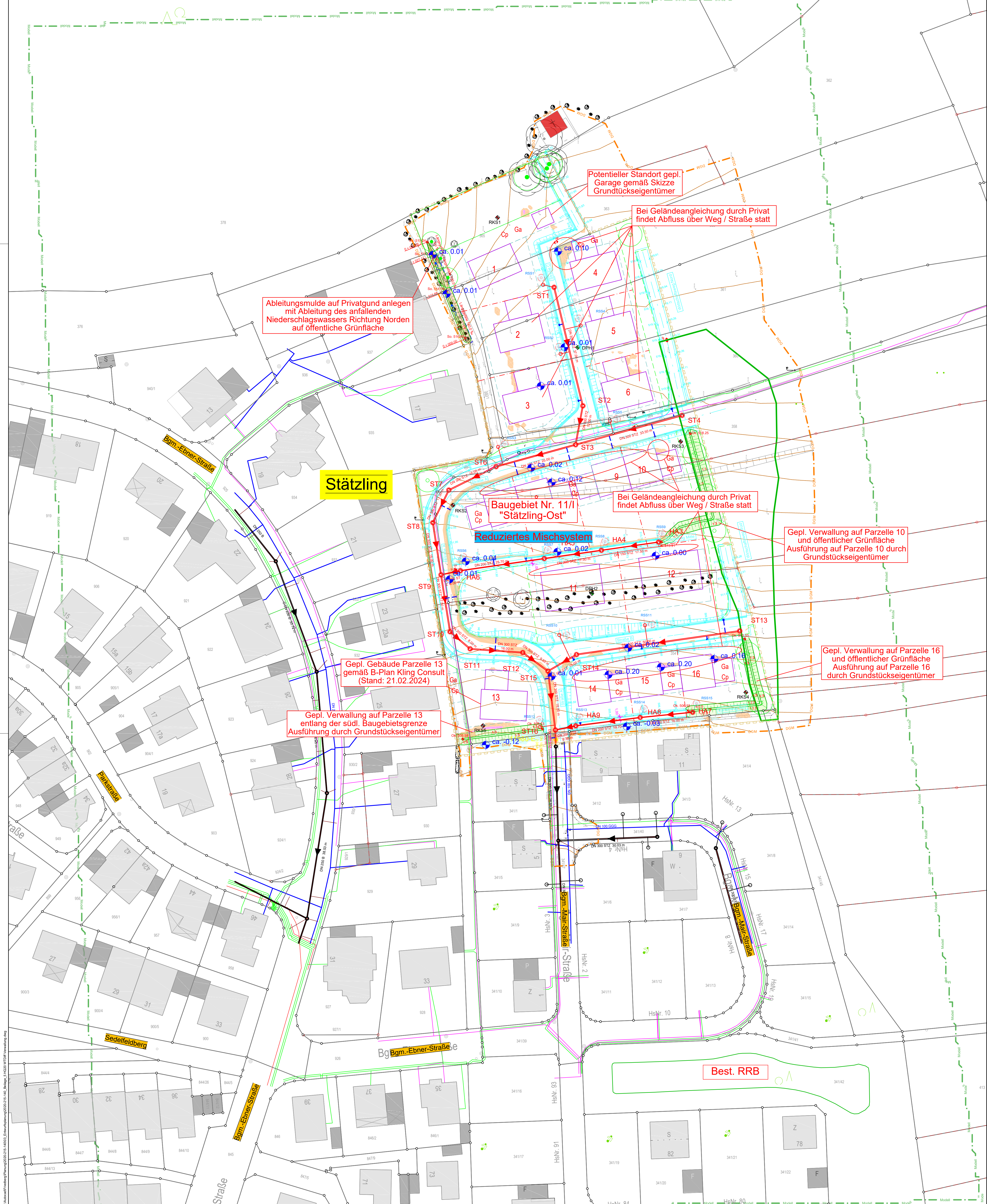
Stadt Friedberg
 Marienplatz 5, 86316 Friedberg
 Tel. 0821 6002-0, Fax. 0821 6002-190,
 E-Mail: info@friedberg.de

Unterlage / Blatt-Nr.: 4 "a"
 Lageplan HQ20
 Plan-Zustand mit
 Verwallungen
 Maßstab: 1 : 500

Abwasserbeseitigung Stätzing Kanalerschließung Baugebiet Nr. 11/1 "Stätzing Ost"

aufgestellt:

Friedberg, den



Achtung: OK Deckel Hausrevisionschächte auf Höhe der jeweils an der Grundstück-Selle anliegenden Pflasterseite, Gehweg/Straße, setzen!

Bei Auftreten von Grundwasser bzw. bei Boden-austausch, sind je nach Bodenart und Gefälle Dämmerschichten bzw. Schicht- und Sicherungsschichten in ausreichender Anzahl herzustellen.

Bei Haus- und Grundstücksschnittschemen DIN 1986 beachten: Lage- und höhenmäßig mit Grundeigentümer unbedingt abstimmen. Revisionschächte in der Regel 1,50 m hinter Grundstücksgrenze setzen. Bei bestehenden Gebäuden, Anschlüsse überprüfen und ggf. neu erstellen bzw. auf neuen Kanal umschleusen. Bei Erstellung der Hausanschlüsse ohne Revisionschacht ist das Leitungsende lagemäßig auf Fixpunkte (evtl. Koordinaten) und höhenmäßig nach m üNN genau einzumessen und zu dokumentieren.

Achtung: Die Darstellung von Spartenanlagen in den Lageplänen erfolgt nachrichtlich, nach den Angaben der Sparteninhaber. Verbindliche Angaben können nur von den Ver- und Entsorgungsbetrieben eingeholt werden. Für die Vollständigkeit haften die Mayr Ingenieure nicht! In Nähe wichtiger Sparten dürfen keine Vorarbeiten von Bestandsplänen Aufgrabungsarbeiten erst vorgenommen werden, wenn durch Suchschlitze die genaue Lage der Anlage erkundet ist.

(Stand der digitalen Flurkarte: Oktober 2020)

Achtung: "Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung" die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche Grenzfeststellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gestellt werden. Katastergangaben sind grundsätzlich vom Vermessungsamt bzw. der Direktion für Ländl. Ent-wicklung bestätigen zu lassen.

Querschnitte der Hausanschlüsse	
Schmutzwasser (Trennsystem)	i.d.R. DN 150
Mischwasser und Regenwasser (bei Trennsystem)	i.d.R. DN 150
Einzelhäuser	Querschnitte i.d.R. > DN 150 mit Grund-eigentümer abstimmen
Doppelhäuser	
Wohnanlagen	
Zweckbauten	
gewerblichen	

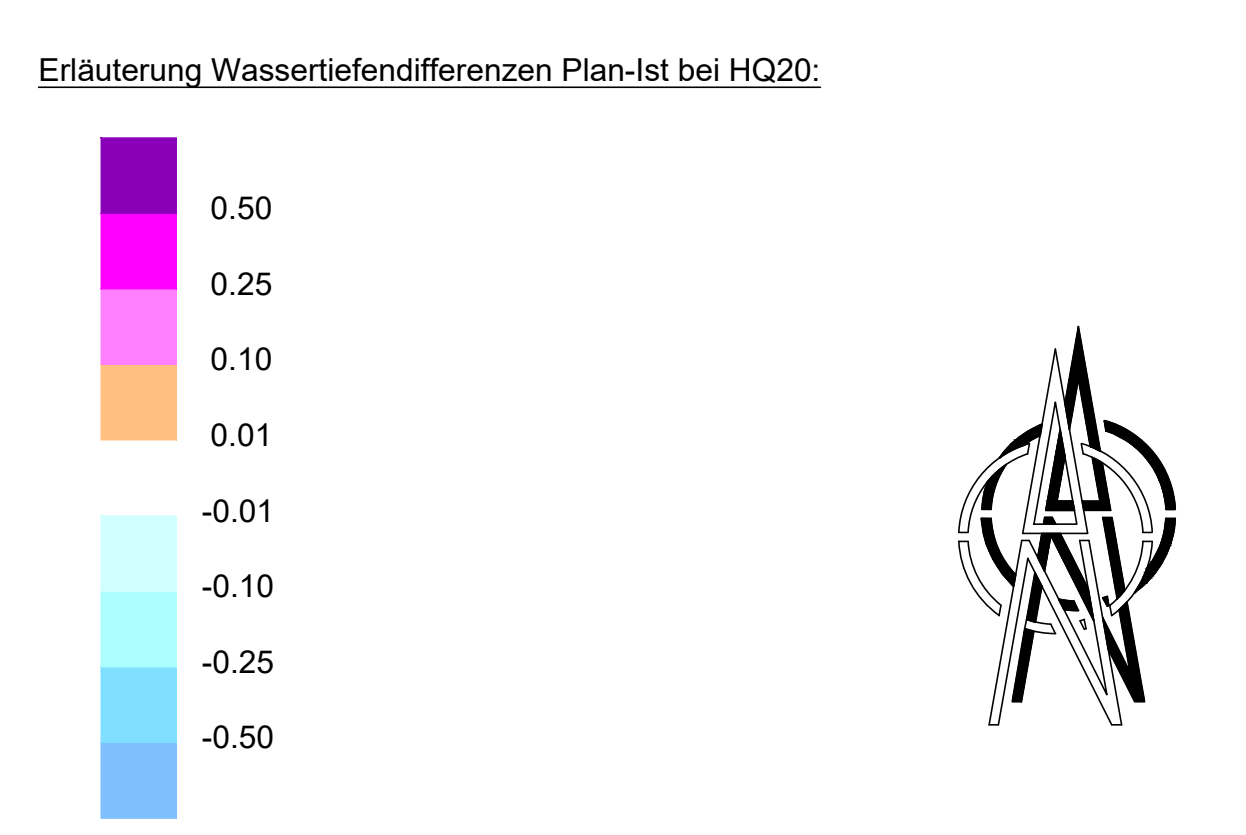
Beim Einbau neuer Kanäle und Bauwerke in ein vorhandenes Kanalsystem sind vom AN die Anschlussbestandsdaten sowie Querschnitte und Material, vor Materialbestellung zu überprüfen und mit den Planangaben zu vergleichen. Bei Differenzen ist die Bauleitung sofort zu verständigen!

Sämtliche Höhenangaben sind vor Ausführung auf Funktionalität vor Ort zu überprüfen!

Vermessungstechnische Bezugssysteme:
Lage: ETRS89 mit UTM-Abbildung
Höhe: DHHN2016, NNH-Höhen, Status 170

- Erläuterung:**
- Bestehende Mischwasserkanäle
 - Entfallende Kanäle
 - Neu geplante Mischwasserkanäle
 - Neu geplante Straße mit Höhen
 - Neu geplante Ableitungsmulde
 - Neu geplante Verwallung
 - Kilometrierung Ableitungsmulde
 - Geltungsbereich Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Neu vorgeschlagene Grenzen Bebauungsplan (Kling Consult, Stand: 24.02.2026)
 - Grenze des Außeneinzugsgebietes
 - Höhenlinien Bestandsgelände
 - Vermessungstechnisch erfasste Bestandshöhe
 - Kleinbohrungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
 - Schwere Rammsondierungen (GTA Geotechnik Augsburg Ing.-ges. mbH, Gutachten vom 30.07.2020)
 - Baugrenze
 - Geplante Bebauung
 - Parzellen - Nr.
- Neu geplante Anschlussleitungen DN 150 (lagemässiger Vorschlag)
- Für Mischwasser mit Hausrevisionschacht (Erstellung durch Gemeinde) Absperschieber und Anschlussleitung RSS (Erstellung von Privat)
 - Geplanter Regenwasserspeicherschacht DN 2000, Volumen = 7,0 m³ (Erstellung von Privat) (davon V1 = 4 m³ für Rückhaltung und V2 = 3,0 m³ für Brauchwassernutzung, Drosselwassermenge = 1,00 l/s)
 - Neu geplante SSK-Leitung DN 150 / DN 200

- Sparten:**
- Wasserleitung
 - Strom Niederspannung (unterirdisch)
 - Telekom / Kabel Deutschland
- Erläuterung:**
- Umgriff Berechnungsmodell 2D-Wasserspiegelberechnung
 - Umgriff terrestrische Vermessung
 - Wassertiefendifferenzen Plan - Ist bei HQ20



<p>Mayr Beratende Ingenieure PartG mbB</p> <p>Blütenweg 5 86551 Aichach T +49 8251 8750 0 F +49 8251 8750 27 info@mayr-ingenieure.de</p> <p>Ihr Partner für Infrastrukturmaßnahmen</p>	<p>bearbeitet 18.03.2026 Rios</p> <p>gezeichnet 18.03.2026 Birkmair</p> <p>geprüft 18.03.2026 Mayr</p> <p>Projekt-Nr. 2020-215-140</p> <p>Plan-Nr. 2020-215-140_Beilage 5/HQ20/WTM/Verwallung</p> <p>Aichach, den 18.03.2026</p>
--	--

a			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

ENTWURFSPLANUNG

Stadt Friedberg
Marienplatz 5, 86316 Friedberg
Tel. 0821 6002-0, Fax. 0821 6002-190,
E-Mail: info@friedberg.de

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 "a"
Lageplan HQ20
Wassertiefendifferenzen
mit Verwallungen
Maßstab: 1 : 500

Abwasserbeseitigung Stätzing Kanalerschließung Baugebiet Nr. 11/1 "Stätzing Ost"

aufgestellt: _____
Friedberg, den _____