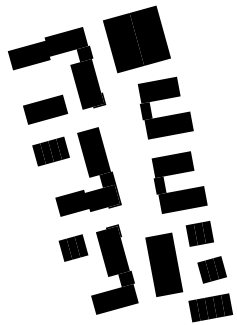






Rahmenplan



max. 150 WE



Rahmenplan

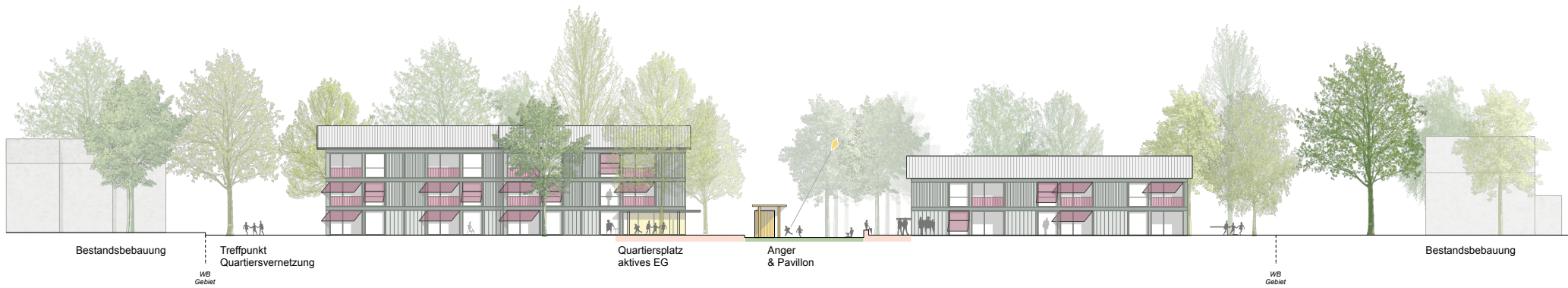




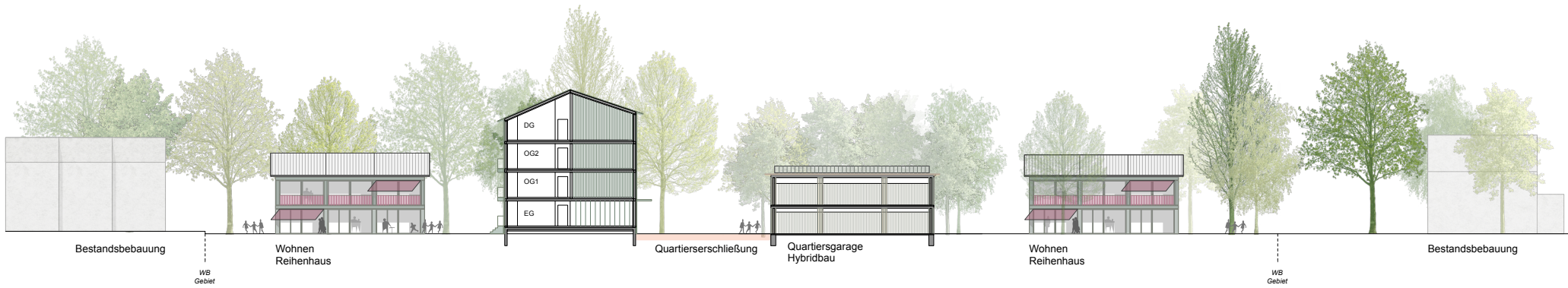
städtebauliche Schnitte



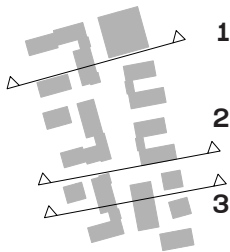
Schnitt 1



Schnitt 2

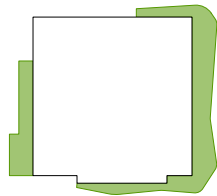


Schnitt 3





Quartiersgaragen

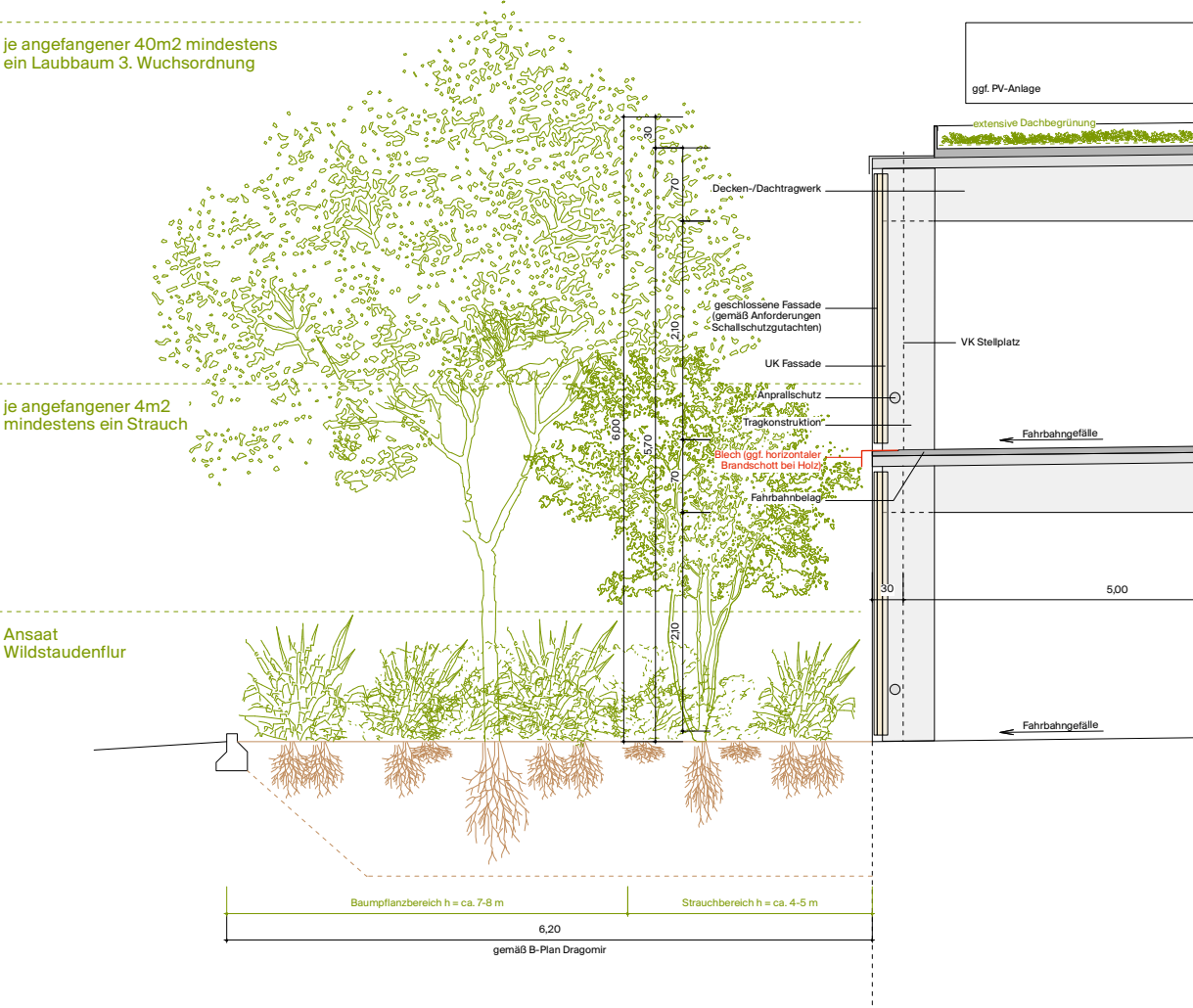


**einzugrünende Fläche QG Nord  
ca. 340 m²**

die ausgewiesenen Flächen zur Eingrünung der Quartiersgaragen sind intensiv zu begrünen und zu bepflanzen:

- flächige Ansaat: Wildstaudenflur
- je angefangener 4 m² mindestens ein Strauch
- je angefangener 40m² mindestens ein Laubbaum 3. Wuchsordnung

(Mindestpflanzqualitäten jeweils gemäß Festsetzungen Grünordnung)



Detailschnitt und  
Bepflanzung





**NUWELA**

Büro für Städtebau und  
Landschaftsarchitektur

Kontorhaus 2, Zi. 117  
Schäftlarnstr. 10  
81371 München

[www.nuwela.de](http://www.nuwela.de)  
[info@nuwela.de](mailto:info@nuwela.de)

**SUPER**

Andy Schön  
Architekt und Stadtplaner  
Erzgießereistr. 21  
80335 München

[mail@super.as](mailto:mail@super.as)