

Bürgerinformationsveranstaltung

Bebauungsplan Nr. 101

für das Gebiet zwischen der Wiffertshauser Straße und der Singerstraße, entlang der Asamstraße in Friedberg“



Quelle: Google Earth, 2026, verändert

ABLAUF

Einleitung – Was bisher geschah....

Vorstellung **Rahmenplan** – Areal der ehemaligen Vinzenz-Pallotti-Schule (VPS)
Planungsbüros NUWELA, SUPER, Herr Numberger, Herr Schön

Vorstellung Planungskonzept Bereich Ost

Themenbereiche **Verkehr und Lärm**

Stadt Friedberg, Herr vom Wege

Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs

Planungsbüro Dragomir, Frau Hacker, Frau Engelbach

Nächste Schritte

Fragen und Diskussion

Nils vom Wege
Tel. 0821-6002-305
stadtplanung@friedberg.de

Bebauungsplan

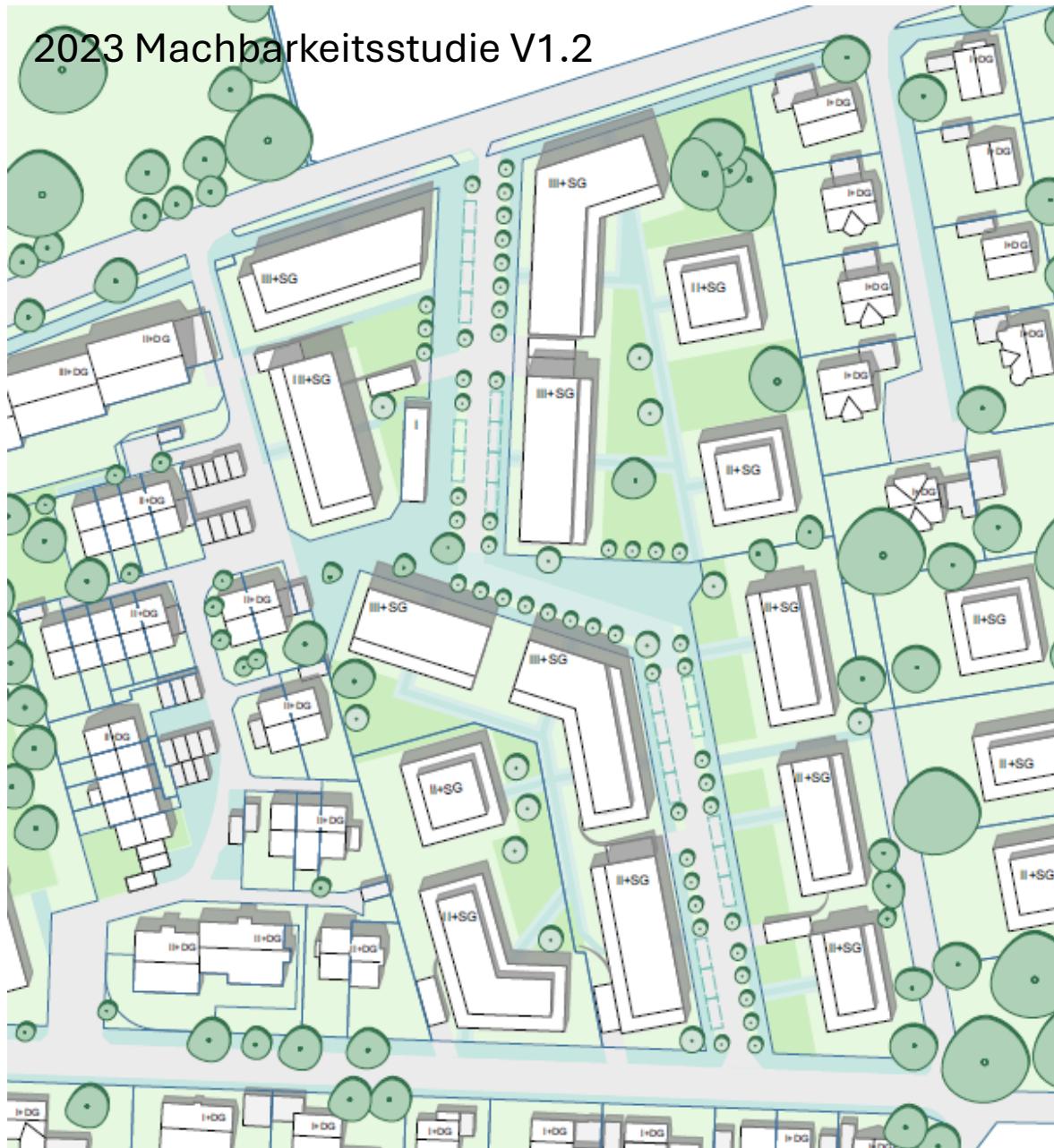
Nr. 101

Verlauf:

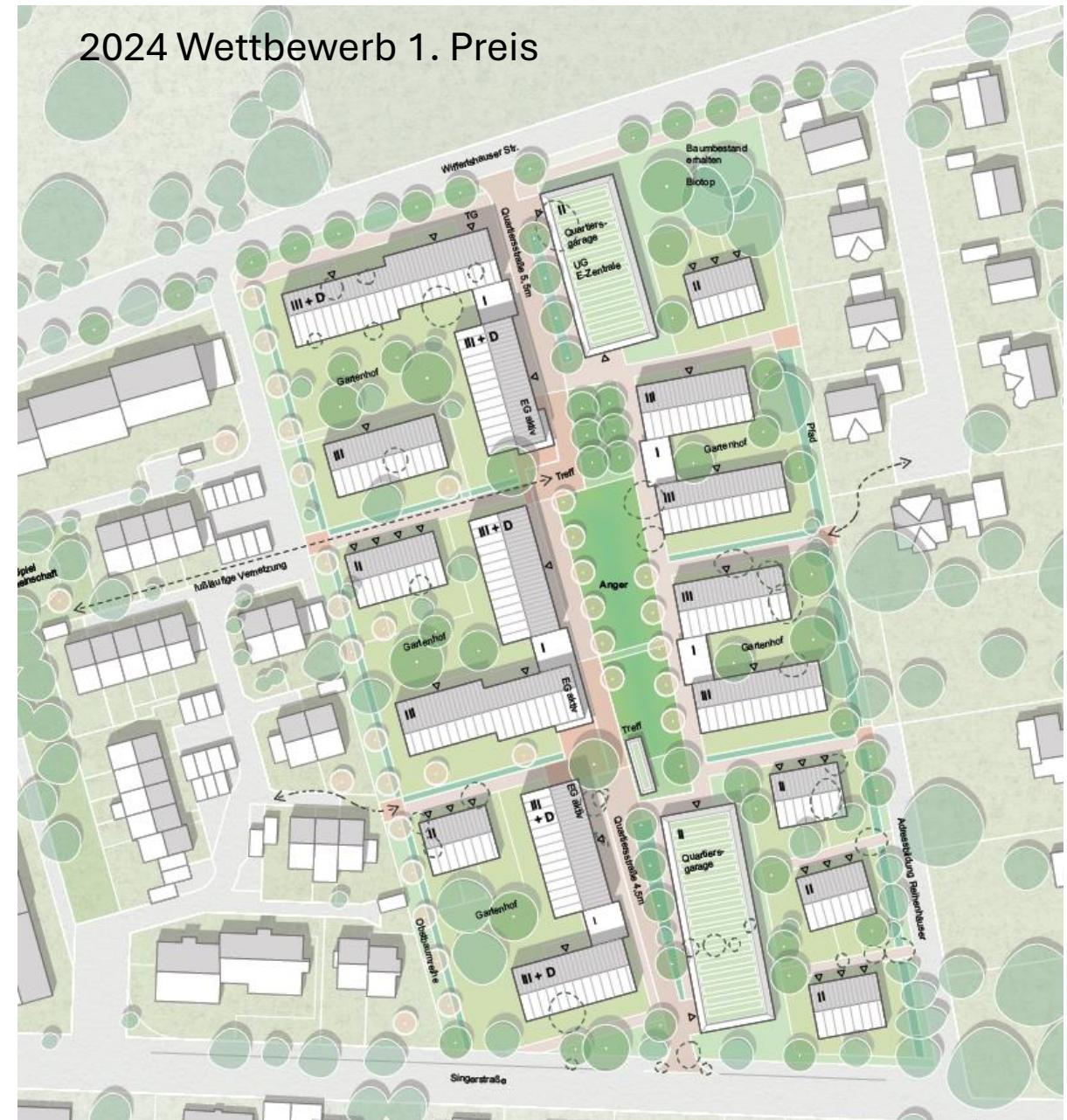
- Machbarkeitsstudie Frühjahr 2023
- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan März 2023
- Planungswettbewerb Winter 2023/2024
- Frühzeitige Beteiligung Bebauungsplan März/April 2024
- Entscheidung Planungswettbewerb April 2024
- Ausarbeitung + Konkretisierung Rahmenplan Juli 2024 bis November 2025
- Billigungs- & Auslegungsbeschluss Bebauungsplan Januar 2026
- **Beteiligung der Öffentlichkeit Bebauungsplan 9. Februar – 13. März 2026**
- April - Mai 2026: Behandlung der Stellungnahmen Bebauungsplan
- vrsl. Juli 2026: Satzungsbeschluss Bebauungsplan
- (ggf. Überarbeitung der Planung & nochmalige Beteiligung der Behörden und Öffentlichkeit)

Heute Informationsveranstaltung → Stellungnahmen können ab 09. Februar abgegeben werden

2023 Machbarkeitsstudie V1.2



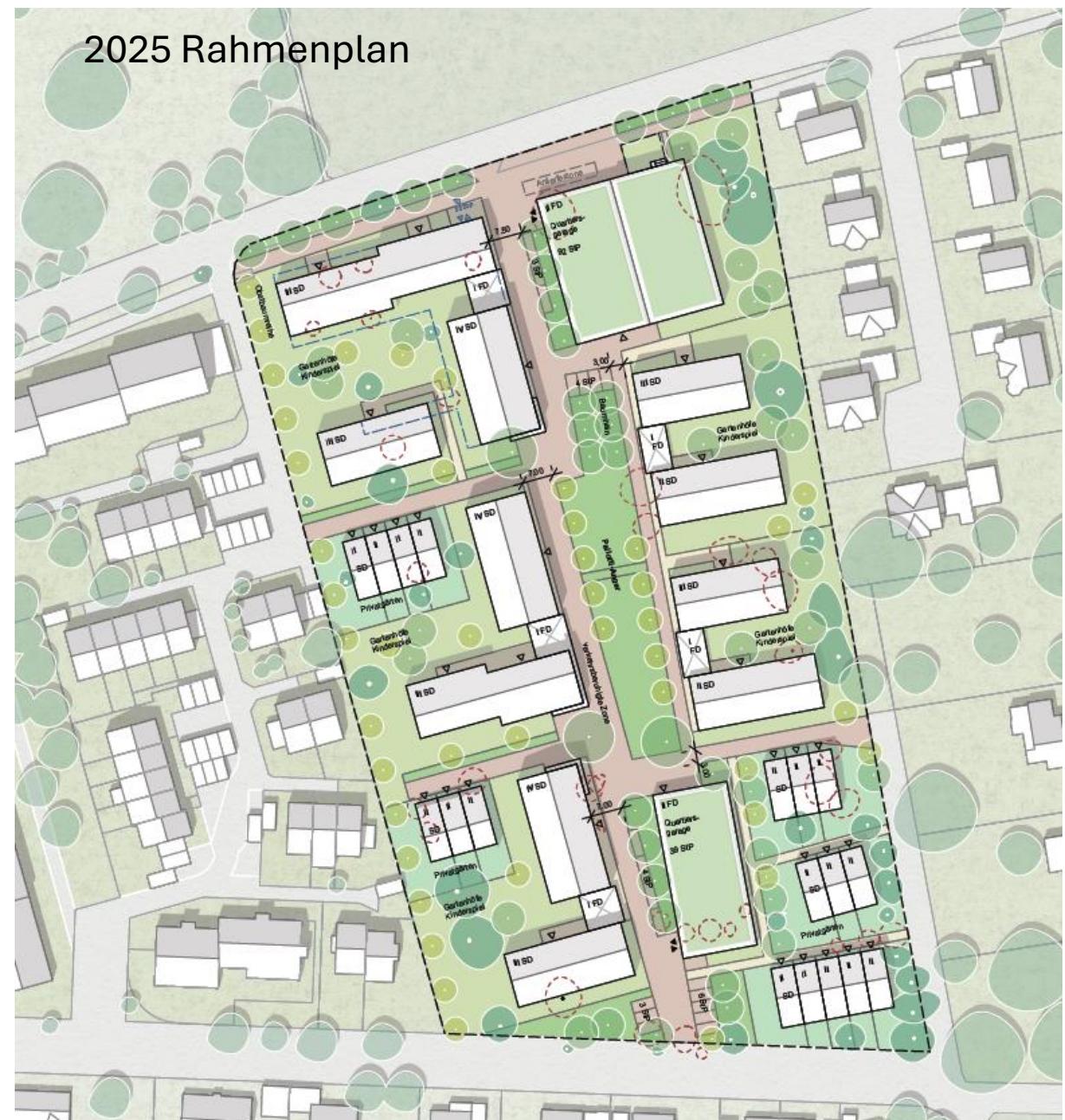
2024 Wettbewerb 1. Preis



2024 Wettbewerb 1. Preis



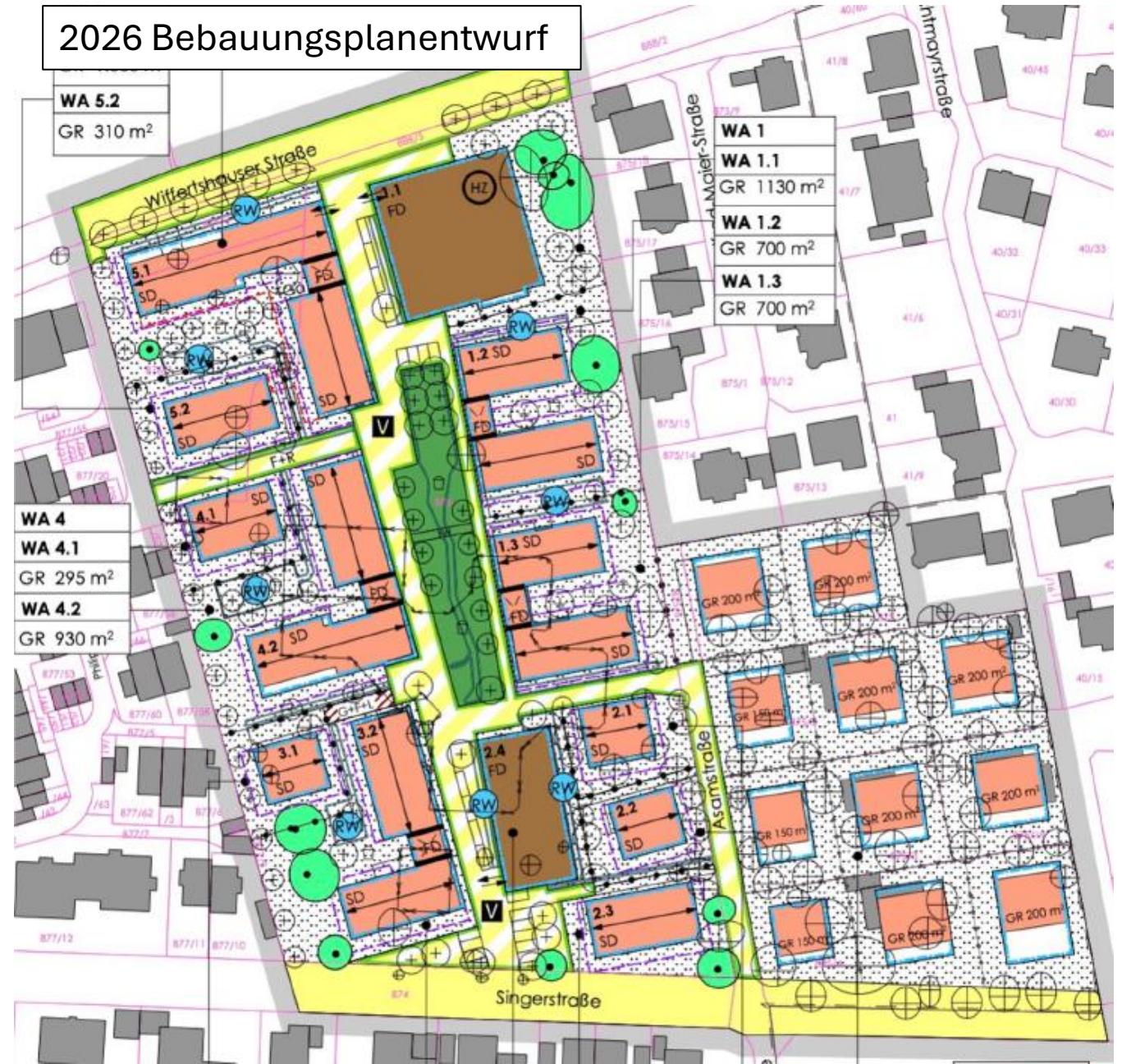
2025 Rahmenplan



2025 Rahmenplan



2026 Bebauungsplanentwurf



Es folgt Präsentation Planungsbüros NUWELA/SUPER