



HERZLICH WILLKOMMEN ZUR  
BÜRGERVERSAMMLUNG IN FRIEDBERG



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

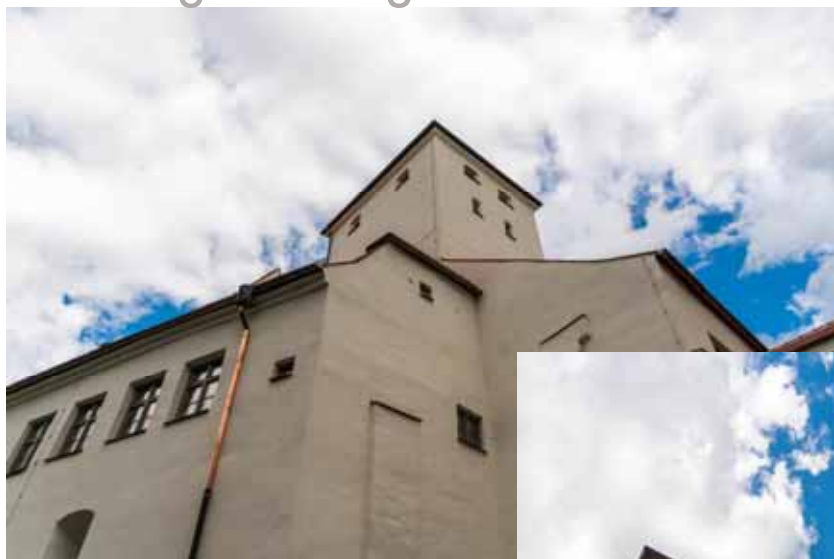
Fertigstellung



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

Fertigstellung





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

Fertigstellung





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

Fertigstellung



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

Fertigstellung





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung

Fertigstellung



# Wittelsbacher Schloss - Parkplatz an der B 300





# Wittelsbacher Schloss - Automatikpoller



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



Anzahl Veranstaltungstage





# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



Beispiel Ablauf  
Comedy mit Toni Lauerer am 17. November 2018

17.30 Uhr: Betrieb der Polleranlage

18 Uhr: Einlass der Besucher, Start der Abendkasse

19 Uhr: Beginn des Comedy-Programms  
(Zwei Teile, 20 Minuten Pause)

22.00 Uhr: spätestens Ende der Veranstaltung

22.30 Uhr: Ende des Polleranlage-Betriebs



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



Wir beachten...

## Zwei veranstaltungsfreie Tage pro Woche

- Aktuell sind immer Montag und Dienstag veranstaltungsfrei;
- Einzige Ausnahme: Silvester; dafür in der 1. KW 2019 dann mind. Mi/Do

## 6 freie Sonntage im 4. Quartal (Oktober bis Dezember)

- Aktuell geplant: 21.10., 4.11., 18.11., 25.11., 23.12., 30.12.





# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Übersicht Events im Schloss:



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Rückblick – Eröffnung:

Offizieller Festakt am 5. Oktober 2018  
mit 300 geladenen Gästen

„Ein Fest für Friedberg“ am  
6. und 7. Oktober 2018

## **Fazit:**

30 Stunden Live-Programm  
mit ca. 500 Künstlerinnen und Künstlern  
(Vereine, Gruppen, Schulen etc.)  
aus der Stadt Friedberg  
auf drei Bühnen verteilt –  
8.000 Besucher!



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Rückblick – erste Veranstaltungen:

14.10. Jazz-Brunch mit dem  
Kathrin Feige Jazz-Quartett:  
150 Besucher – ausverkauft!

28.10. „Sax meets Brass“ mit  
men in blech und Abo Sax  
270 Besucher





# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Vorschau – nächste Veranstaltungen via Kulturabteilung:

**Viele regionale, aber auch überregionale Künstler;  
Mix aus Konzerten verschiedener Musikrichtungen, Theaterstücken,  
Kabarett- und Comedyveranstaltungen:**

- 9.11. Jazzkonzert Wolfgang Lackerschmid & Stefanie Schlesinger
- 11.11. Frühschoppen mit den Swingin' Peaceburgers – ausverkauft!
- 14.11. Posse in zwei Akten von Renata Baumgärtner
- 15.11. Drama über die Revolution in Bayern, Theaterwerkstatt Augsburg
- 16.11. Evergreen-Musikshow mit dem Duo Kaktus & Co  
(Reiner Philipp Kais und Roland Plomer)
- 17.11. Kabarettabend mit Toni Lauerer – ausverkauft!



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Vorschau – nächste Veranstaltungen via Kulturabteilung:

- 22./23./24.11.      Outreach-Music-Festival – Weltklasse-Musik  
u. a. mit Alex Sipiagin, Gene Pritsker, Peter Oswald
- 30.11.              Musical-Konzert mit Voice Passion
- 15./16.12.          Weihnachtsshow „Swinging in the Snow“
- 31.12.              Silvesterparty mit der Live-Band Otto Schellinger & Friends  
sowie Disco-Sound von Bayern 3-DJ Tonic

Für alle Veranstaltungen sind die Karten im Bürgerbüro im Rathaus erhältlich!



# Wittelsbacher Schloss - Veranstaltungen



## Übersicht Ablauf aufgrund der Nachbarschaftsvereinbarung / von Auflagen:

- Zwei veranstaltungsfreie Tage pro Woche:  
aktuell immer Montag und Dienstag; Ausnahme Silvester
- Sechs freie Sonntage im vierten Quartal (Oktober bis Dezember)
- Einhaltung von Endzeiten (wenige Ausnahmen bis 2 Uhr möglich)
- Einhaltung der vorgegebenen Anzahl von Veranstaltungen inkl. Besucherzahlen
- Inbetriebnahme einer Polleranlage, um Besucherverkehr zu vermeiden

Betreiber des Wittelsbacher Schlosses: Abteilung 23, Gebäudemanagement  
Zuständig auch für die Buchung und Abwicklung von privaten Veranstaltungen





## Workshop Kinderspielplatz – Schloss (Schützenstr.) 12.09.2018

Büro Hackl Hofmann Landschaftsarchitekten, Eichstätt

- Gestaltung Grünanlagen Schloss
- Themengerechte Spielgeräte
- Neugestaltung der Wege (soweit möglich barrierearm)



## Neugestaltung Schlosspark

Büro Hackl Hofmann  
Landschaftsarchitekten,  
Eichstätt

- Gestaltung Grünanlagen Schloss
- Neugestaltung der Wege (soweit möglich barrierearm)





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Nachnutzung „Trinkl-Gelände“





# Rechnungsergebnis Haushalt 2017

## Kenngroßen



Rücklagenstand

10,029 Mio. €

Zuführung  
VWHH-VMHH

5,277 Mio. €

**VWHH: 60.081.143,25 €**  
**Jahresrechnung**  
**2017**

**VMHH: 19.769.442,26 €**

Kreditaufnahme

0,0 Mio. € (!)

Schuldenstand

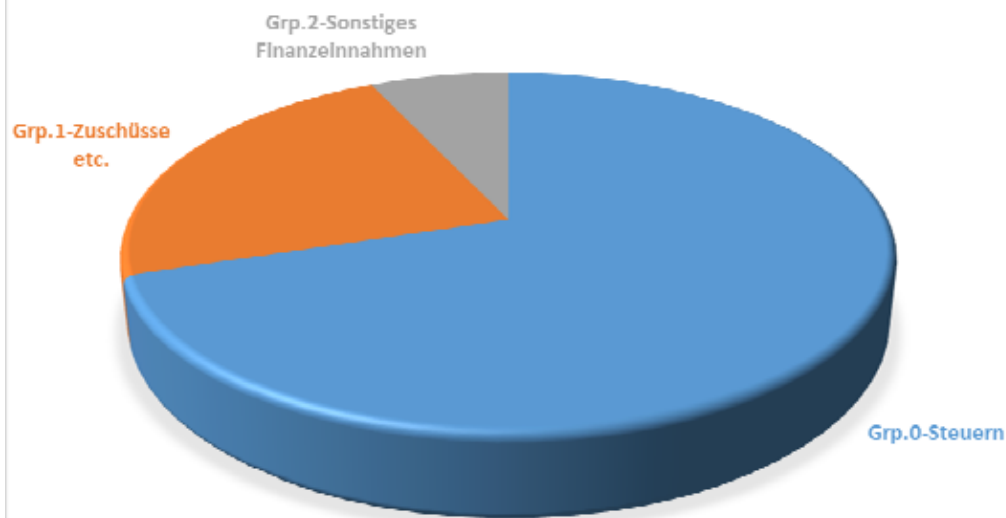
Stadt: 10,729 Mio. €  
StaWe: 17,203 Mio. €

# Rechnungsergebnis Haushalt 2017

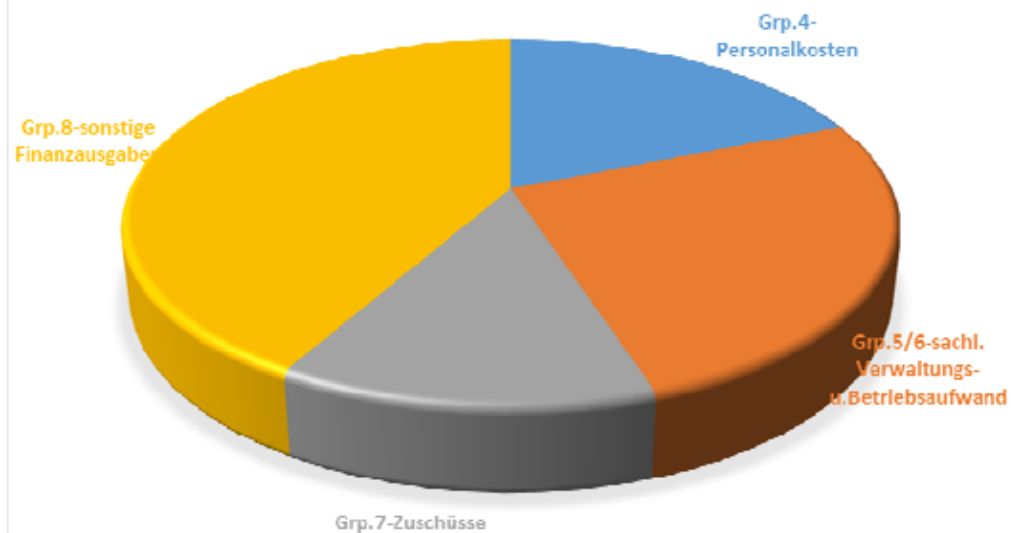
## Kenngroßen



VERWALTUNGSHAUSHALT 2017 - EINNAHMEN



VERWALTUNGSHAUSHALT 2017 - AUSGABEN

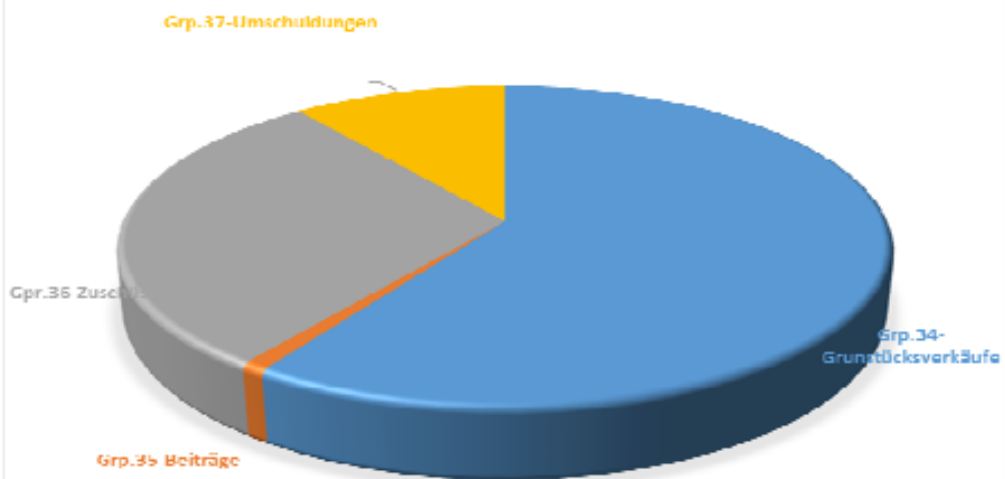


# Rechnungsergebnis Haushalt 2017

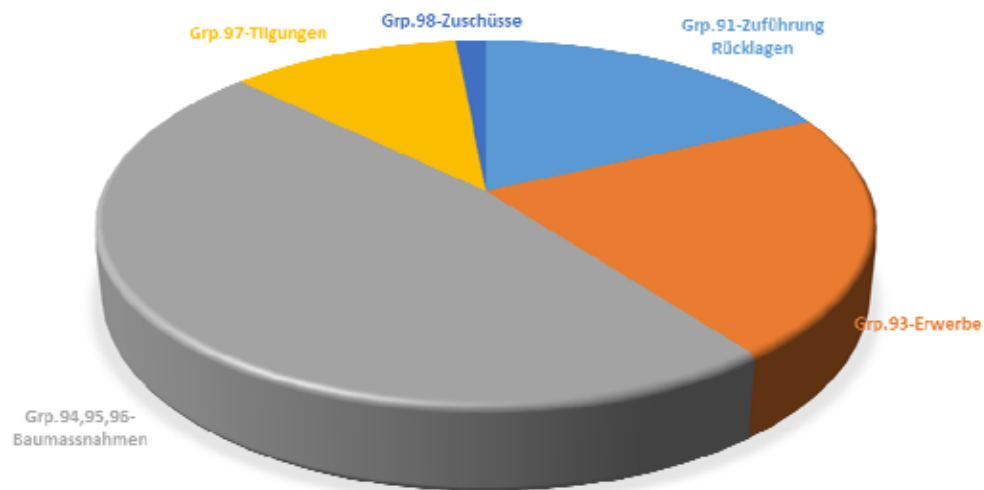
## Kenngroßen



VERMÖGENSHAUSHALT 2017 - EINNAHMEN



VERMÖGENSHAUSHALT 2017- AUSGABEN





# Städtischer Haushalt 2019/2020

## Antrag zur Erstellung eines Doppelhaushaltes

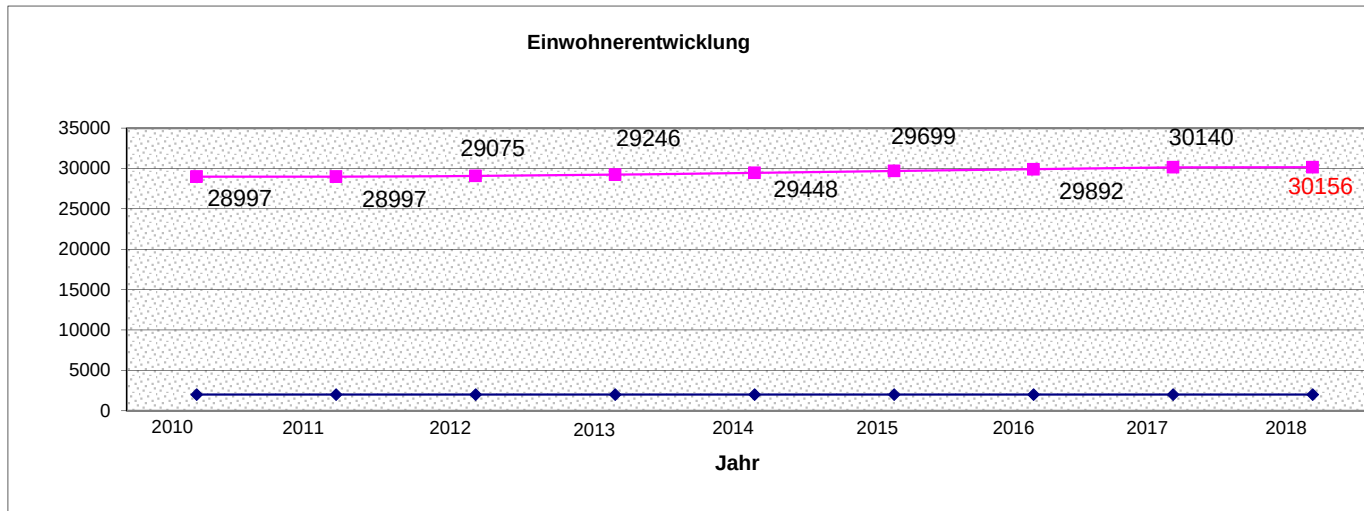


Es wird erstmals ein Zweijahreshaushalt 2019+2020 in der Stadt Friedberg erstellt und verabschiedet:

- die Einführung eines Doppelhaushalts stellt grundsätzlich einen Konsolidierungsbeitrag dar
- zu Beginn des Haushaltsjahres 2020 (bzw. des jeweils zweiten Planungsjahres) hat die Stadt bereits einen rechtskräftigen Haushalt und vermeidet eine haushaltslose Zeit i.S. Art. 69 GO. Dies ist förderlich für den jeweiligen Projektfortgang
- die priorisierten Investitionsprojekte werden damit zwingend sowie mit erhöhter Finanzierungs- und damit Realisierungssicherheit verankert
- verringerte Arbeits- und Beratungsaufwand für Verwaltung und Gremium



## Daten und Fakten



**Die beim Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung ermittelte Einwohnerzahl ist nach dem Zensusergebnis von 2011 zum Stand vom 31. März 2018 bei 29812.**

**Der Ausländeranteil liegt mit 2610 Personen bei 8,65%  
284 Asylbewerber leben zur Zeit in unserer Stadt.**

## Einwohnerzahlen unserer Stadtteile

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Friedberg                     | 17075 Personen |
| davon leben in Friedberg-West | 3266           |
| Bachern                       | 687            |
| Derching                      | 1763           |
| Haberskirch                   | 597            |
| Harthausen                    | 661            |
| Hügelshart                    | 398            |
| Ottmaring                     | 1075           |
| Paar                          | 199            |
| Rederzhausen                  | 1352           |
| Rinnenthal                    | 858            |
| Rohrbach                      | 175            |
| Stätzling                     | 2424           |
| Wiffertshausen                | 696            |
| Wulfertshausen                | 2196           |

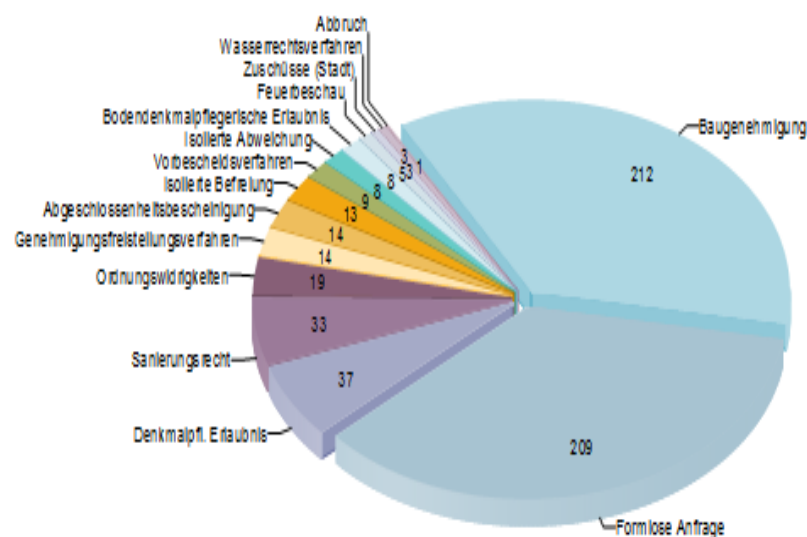




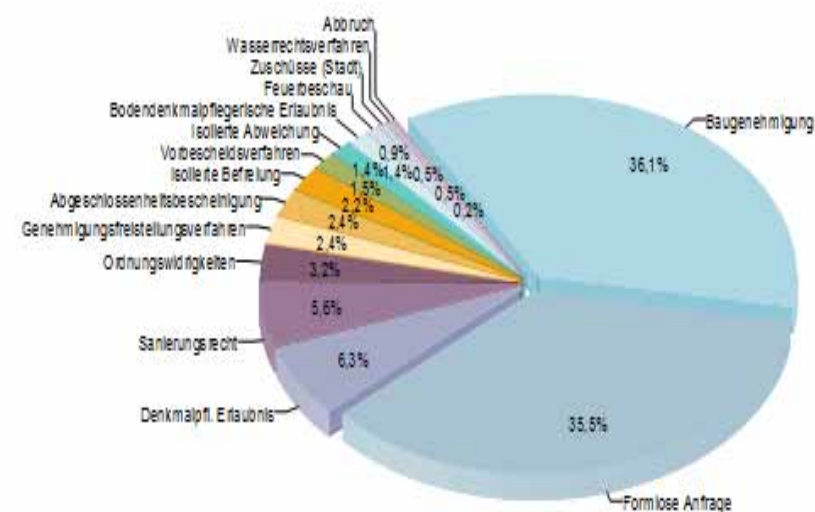
# Statistik Bauordnung 03.11.2017 – 17.10.2018



Verteilung nach Antragsart - Anzahl



Verteilung nach Antragsart - Anteil



## Gastronomie - Gewerbe

**Wenige Veränderungen gab es 2018 in unserer Gaststättenszene:  
Für 5 Betriebe wurden neue Erlaubnisse erteilt.**



**321 Gewerbebetriebe wurden im Stadtgebiet an- oder abgemeldet.**



## Tourismus



Auch 2018 werden wir wieder etwa 70000 Übernachtungen in Friedberg verbuchen können.

Unsere Messeauftritte auf

- der CMT in Stuttgart
- der f.r.e.e. in München
- der afa in Augsburg
- der Messe in Olching
- den Wittelsbacher Landtagen und
- der Info Schau

locken die Touristen nach Friedberg.





## Stadtführungen

118 Gruppen oder Einzelpersonen haben über die Touristinformation eine Stadtführung bei einem/r unserer zehn Stadtführer/innen gebucht. Dazu wurden noch zusätzlich 53 Stadtführungen mit unterschiedlichen Themen angeboten. Auch heuer werden über 3500 Teilnehmer unsere Stadtführungen besuchen.

Die Öffnung der Touristinfo im Rathaus an Samstagen in den Sommermonaten wurde 2018 wieder vermehrt von Gästen und Bürgern genutzt.



## Beurkundungen im Standesamt

Auch 2018 wird es wieder einen Rekord an Geburtsbeurkundungen geben. 627 Kinder haben bis heute das Licht der Welt in Friedberg erblickt.

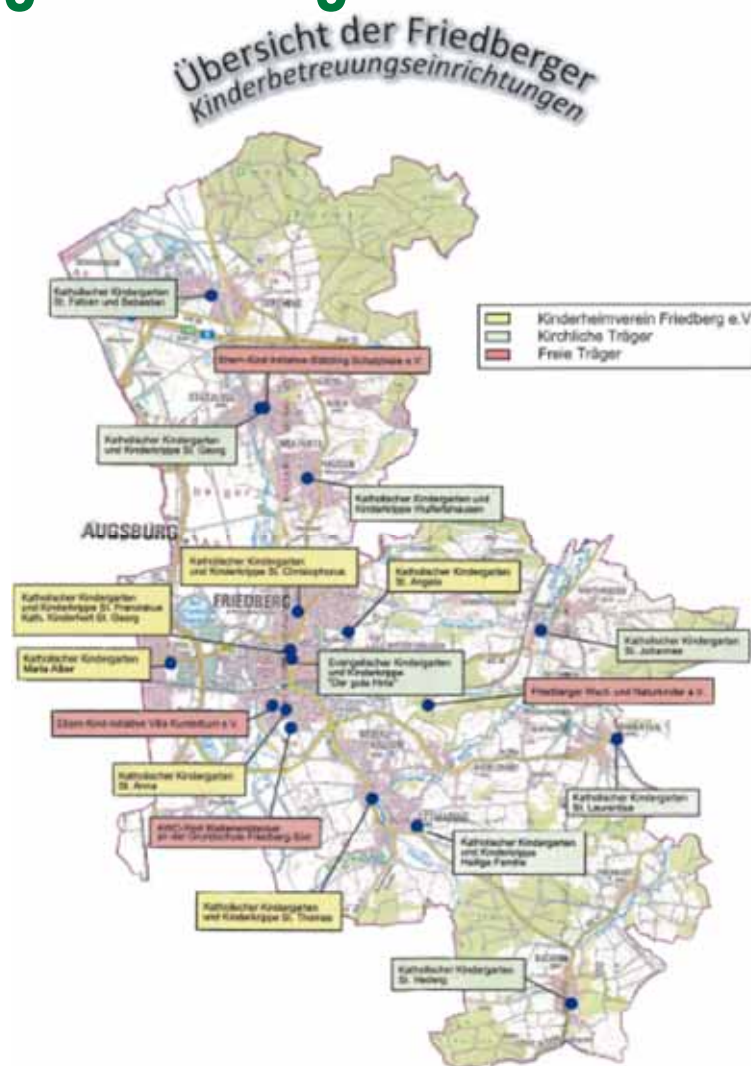
Bei der Hitliste der Vornamen liegen zur Zeit **Anna** und **Felix** an erster Stelle

Auch bei den Eheschließungen sind wir mit 230 Trauungen nahe an den Zahlen des letzten Jahres.

15 Brautpaare wurden vom Ersten Bürgermeister getraut.



# Kinderbetreuung im Stadtgebiet Friedberg



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Kinderbetreuung im Stadtgebiet Friedberg

Generalsanierung KiGa St. Christophorus + neue KiGa-Gruppe



**Träger/Bauherr:** Kinderheimverein Friedberg e.V.

**Städt. Kostenbeteiligung:** 1,546 Mio. €

**Staatlicher Zuschuss:** 0,969 Mio. €

**Bauzeit:** bis Januar 2019



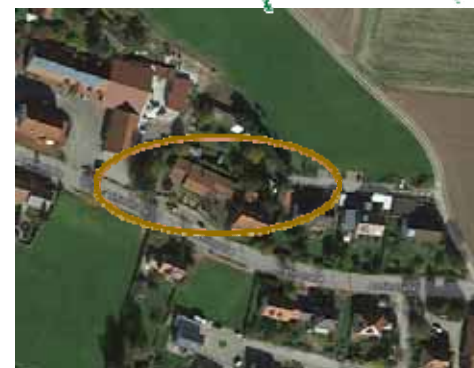


# Kinderbetreuung im Stadtgebiet Friedberg

Neubau KiGa

Rinnenthal

Neustandort südlich der  
Griesbachstraße

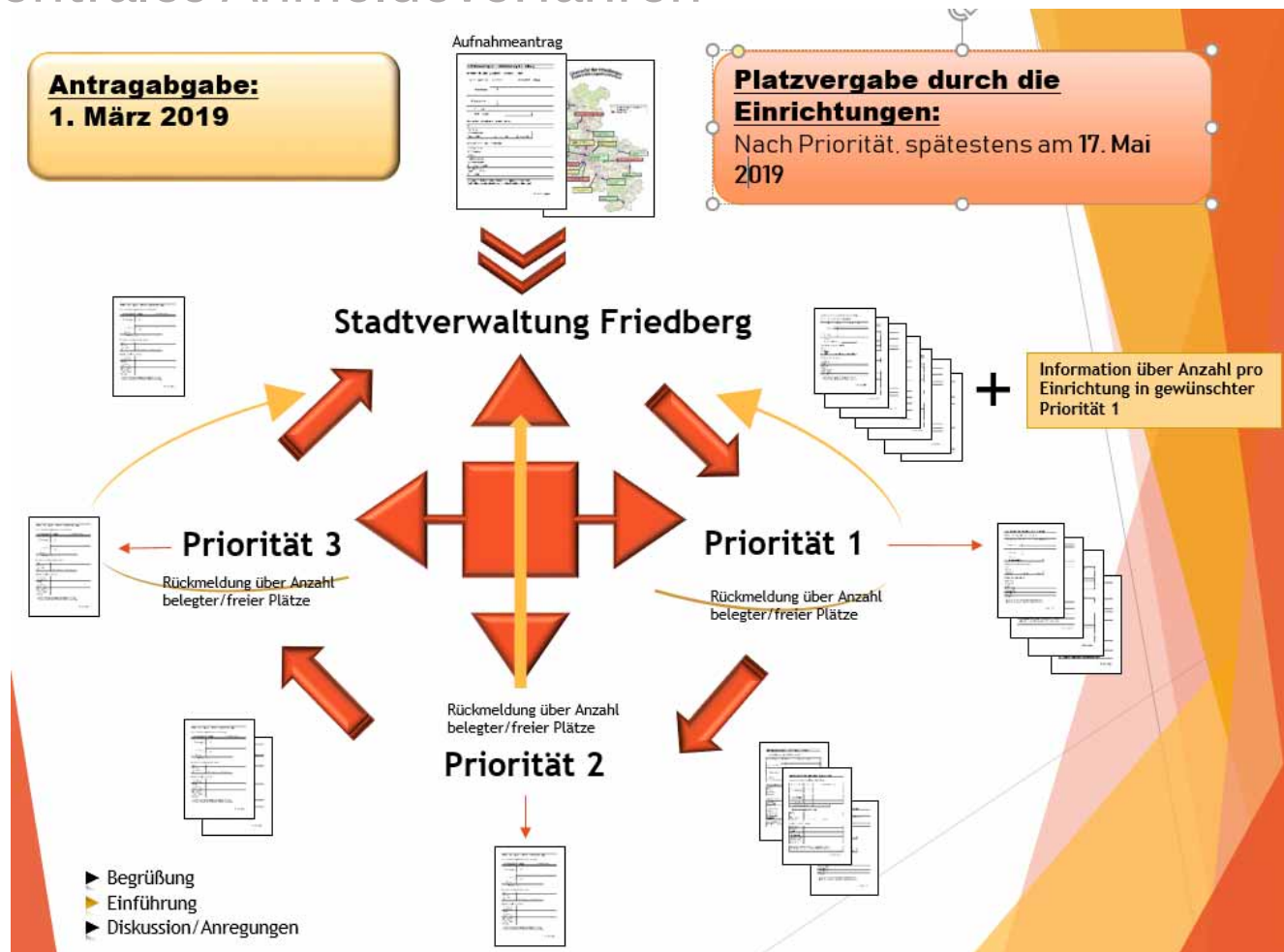


Altstandort „Alte Schule“,  
Aretinstraße 29



# Kinderbetreuung im Stadtgebiet Friedberg

## Neues zentrales Anmeldeverfahren



## Offener Ganztag an Grundschulen



| Betreuung                              | Anmeldungen für 2018/19 (01.10.2018)                     | Zusätzliche Informationen (01.10.2018) | Vergleich Vorjahr (Stand: 05/18) |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Grundschule Friedberg-Süd kurz         | 59 Zählkinder, 4 Gruppen                                 | Gruppen voll                           | 59 Zählkinder, 4 Gruppen         |
| Grundschule Friedberg-Süd lang         | 45 Zählkinder, 2 Gruppen                                 | Gruppen voll                           | 45 Zählkinder, 2 Gruppen         |
| Theresia-Gerhardinger-Grundschule kurz | 78 Zählkinder, 6 Gruppen                                 | 5 freie Plätze                         | 82 Zählkinder, 6 Gruppen         |
| Theresia-Gerhardinger-Grundschule lang | 45 (46*) Zählkinder, 2 Gruppen<br>*Aufgrund Fehlbelegung | Gruppen voll                           | 45 Zählkinder, 2 Gruppen         |

Die Nachfrage nach der Ganztagsbetreuung nimmt jedes Jahr zu. Das Defizit hat sich innerhalb der letzten zehn Jahre mehr als vervierfacht: Von 100.000 Euro 2008/2009 werden es im kommenden Schuljahr annähernd eine halbe Mio. Euro betragen. Pro Kind hat sich das Defizit von ca. 500 Euro pro Jahr auf 1000 Euro verdoppelt.

Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Machbarkeitsstudie Grundschule Friedberg-Süd



VISUALISIERUNG ERWEITERUNG



VISUALISIERUNG ERWEITERUNG





# Ferienbetreuung



|                            | Anzahl der Kinder / Anzahl der gebuchten Tage pro Kind im Durchschnitt |                                   |                               |                                 |                         |                                            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|
| Jahr                       | Weihnachtsferien (1 Woche/Januar)                                      | Faschingsferien (1 Woche, 5 Tage) | Osterferien (1 Woche, 4 Tage) | Pfingstferien (1 Woche, 4 Tage) | Sommerferien (3 Wochen) | Herbstferien (1 Woche, 4 Tage)             |
| <b>2012 (Beginn 08/12)</b> | -                                                                      | -                                 | -                             | -                               | 18 Kinder / 5,5 Tage    | 11 Kinder / 2,1 Tage                       |
| <b>2013</b>                | kein Bedarf                                                            | 11 Kinder / 3 Tage                | 15 Kinder / 2,7 Tage          | 16 Kinder / 3,6 Tage            | 40 Kinder / 6,3 Tage    | 17 Kinder / 2,9 Tage                       |
| <b>2014</b>                | kein Bedarf                                                            | 12 Kinder / 3,4 Tage              | 31 Kinder / 2,9 Tage          | 5 Kinder / 2,8 Tage             | 36 Kinder / 6,8 Tage    | 17 Kinder / 3,6 Tage                       |
| <b>2015</b>                | kein Bedarf                                                            | 7 Kinder / 2,4 Tage               | 22 Kinder / 3,1 Tage          | 14 Kinder / 2,8 Tage            | 45 Kinder / 6,8 Tage    | 16 Kinder / 3,3 Tage                       |
| <b>2016</b>                | kein Bedarf                                                            | 16 Kinder / 2,9 Tage              | 25 Kinder / 3,1 Tage          | 9 Kinder / 3,3 Tage             | 29 Kinder / 7 Tage      | 12 Kinder / 2,8 Tage                       |
| <b>2017</b>                | 4 Kinder / 3 Tage<br>(3 Betreuungstage)                                | 10 Kinder / 2,6 Tage              | 17 Kinder / 3,6 Tage          | 13 Kinder / 3,5 Tage            | 32 Kinder / 6,3 Tage    | 10 Kinder / 2,3 Tage<br>(3 Betreuungstage) |
| <b>2018</b>                | 5 Kinder / 2,4 Tage<br>(4 Betreuungstage)                              | 22 Kinder / 3 Tage                | 24 Kinder / 3,1 Tage          | 22 Kinder / 3,1 Tage            | 45 Kinder / 7,9 Tage    |                                            |

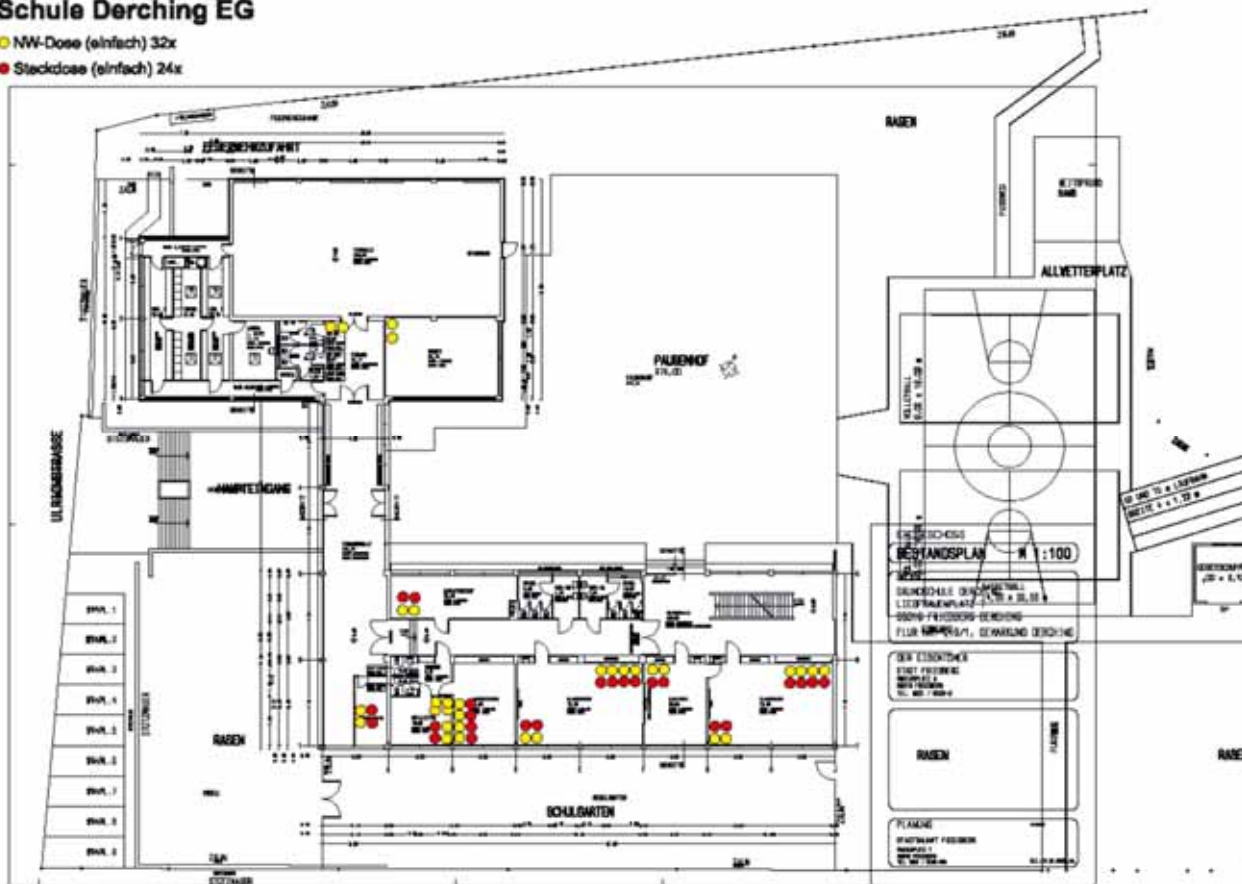
# Schule – Ertüchtigung Netzwerk Schule Derching

## Aktualisierung Verkabelung und Netzwerk



### Schule Derching EG

- NW-Dose (einfach) 32x
- Steckdose (einfach) 24x



Budget: 70.000 €

Ausführung: Sommerferien 2018

# Breitbandförderverfahren Schulen



## Stadt Friedberg Glasfaseranschluss Schulen



|                       | Bayern   |
|-----------------------|----------|
| Fördersatz            | 80%      |
| Fördersumme je Schule | 50.000 € |



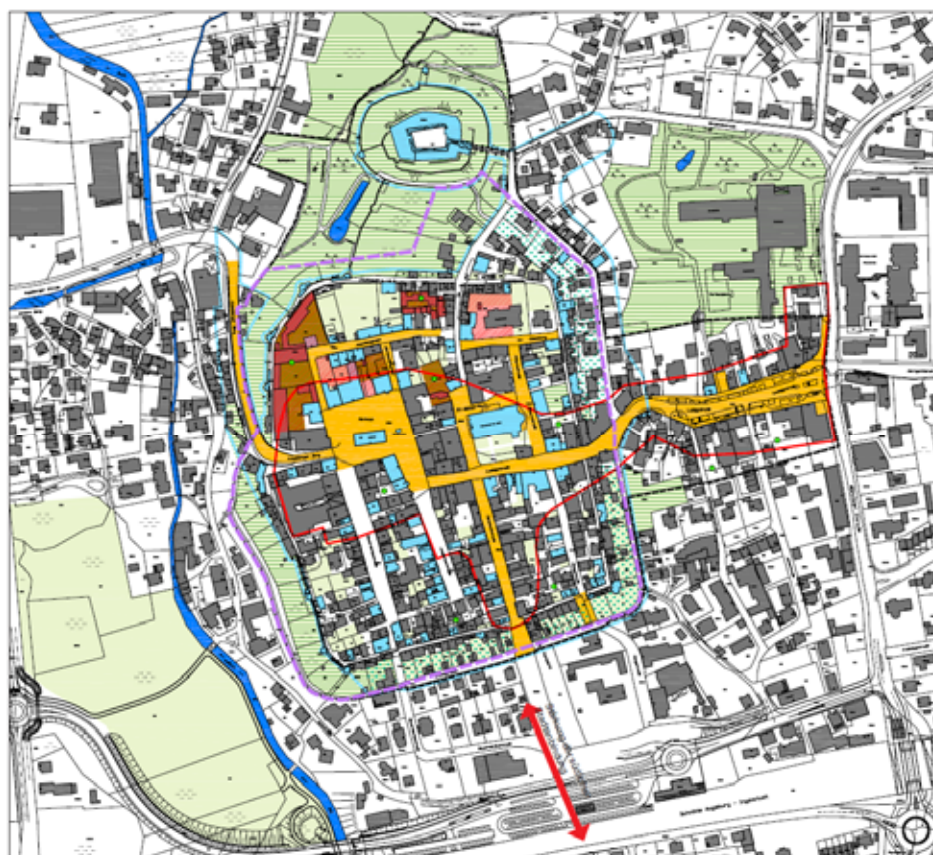
|             | ohne Bestand |
|-------------|--------------|
| Förderung   | 201.422 €    |
| Eigenanteil | 98.974 €     |

Glasfaseranschlüsse für die:

Theresia-Gerhardinger-Grundschule  
Grundschule Friedberg Süd  
Grundschule Ottmaring  
Grundschule Derching

Mittelschule Friedberg  
Mittelschule Friedberg - Eisenberg  
Grund- und Mittelschule Stätzling

## Neues Entwicklungskonzept Altstadt („Altstadtstrategie“)



### STADT FRIEDBERG

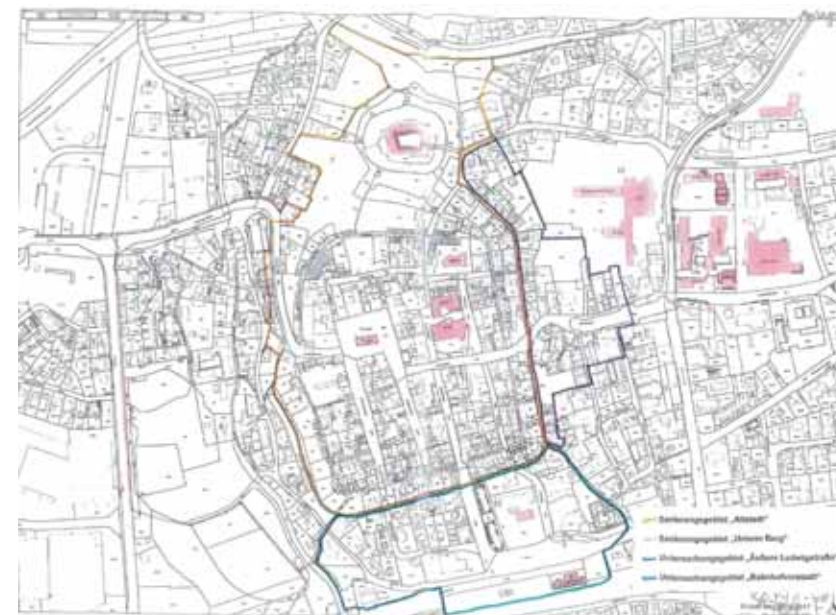


### RAHMENPLAN ALTSTADT

- Grenze des Sanierungsgebietes
- Grenze des Untersuchungsgebiets
- Beudenkmäler
- Beudenkmal - Ensemble
- Altstadtprägende Grünflächen
- Grünflächen erhalten
- Flächen entseignen und begrünen
- Verbesserung des Grünschnittes
- Verhinderung einer weiteren Bebauung im historischen Grabenbereich
- Bereiche neu ordnen
- Abgrenzung des Hauptgeschäftsbereiches von Bereichen mit überwiegend Wohnnutzung
- Gewässer
- Neugestaltung von Straßen und Plätzen (Neuordnung des ruhenden Verkehrs)

Friedberg Dezember 2003

**OPLA**  
Bürogemeinschaft für Ortsplanung,  
Stadtentwicklung & Architektur  
Werner Sehm & Wolfgang Stark  
Architekten & Stadtplaner  
Schwanenstraße 35, 98152 Augsburg  
Tel. 0921-1546750, Fax 0921-1546752  
eMail: opla-augsburg@t-online.de







|                                |          |                                     |         |                                        |
|--------------------------------|----------|-------------------------------------|---------|----------------------------------------|
| Beaufehrat                     | H. Haupt | <input checked="" type="checkbox"/> | Abt. 31 | <input type="checkbox"/>               |
| Friedberger Allgemeine         |          |                                     | Abt. 32 | <input checked="" type="checkbox"/> JK |
| - Dienstag, 24. Oktober 2017 - |          |                                     | Abt. 33 | <input type="checkbox"/>               |



## Wo Geschichte lebendig wird

**Stadtbibliothek Friedberg** hat den hier abgebildeten Hapernstein gekauft. In Kalthaus gibt es die Idee, den Sie den Lehrschrift zur Lehrschrift und für die Lehrschrift zu nutzen.

**THE NARRATIVE**

**VON RICHARD L. LUTHE**  
Erziehung hat immer einen Zweck. Die Erziehung hat als Ziel die Bildung des Menschen zu einem selbstbestimmten und verantwortlichen Handeln. Die Erziehung hat als Ziel die Bildung des Menschen zu einem selbstbestimmten und verantwortlichen Handeln. Die Erziehung hat als Ziel die Bildung des Menschen zu einem selbstbestimmten und verantwortlichen Handeln.

[illegible]

Wissenschaftler, seien 30 neue  
Verordnungen über verpack-  
teisen. Eine Kommission ge-  
he.

Wissenschaftler haben jedoch  
viele andere als Längere  
in der Natur und in der  
als andere Menschen  
werden können. Die Natur  
kann nicht vollständig

[illegible]

Das ehemalige Lagerhaus an der ...

[illegible]

erhebung Zeit & Mühe, die mit der Beschäftigung der Mitarbeiterinnen, mit der Vorbereitung der Workshops, der Durchführung der Workshops, der Auswertung der Ergebnisse und der Evaluation verbunden ist.



Alle Ihre Bemühungen werden belohnt!

Insbesondere ist die Teilnahme an der kollektiven Fortbildung ein zentraler Bestandteil der Weiterentwicklung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Die Fortbildung ist ein zentraler Bestandteil der Personalentwicklung und wird in der Regel durch die Personalabteilung organisiert. Die Fortbildung ist ein zentraler Bestandteil der Personalentwicklung und wird in der Regel durch die Personalabteilung organisiert.

Offen ist allerdings, ob eine solche Debatte vorläufig über das Sachverhalte zu demselben Zweck: die Entwicklung der wissenschaftlichen Debatte in der Wissenschaft, unter Berücksichtigung

[illegible]

■ Die Schallkopf-Formen werden immer ausgeprägter. Auch das Ohrspeicheldrüsengewebe (Parotis) bildet sich immer stärker aus. Im Jahr 1990 wurden bei der Begutachtung des ersten Schallkopfes 16,6 Prozent der Untersuchten als normal befunden. Bei der letzten Untersuchung (Jahr 2000) stieg der Prozentsatz auf 22,2 Prozent an. Die meisten Kinder mit Schallkopf-Defekten werden heute schon im ersten Lebensjahr operiert. Die Operationen werden von Spezialisten durchgeführt, die sich auf diese Operationen spezialisiert haben. Die Operationen werden heute schon im ersten Lebensjahr durchgeführt. Die Operationen werden heute schon im ersten Lebensjahr durchgeführt.

in der Universität des Saarlands und mit anderen Studierenden zusammengefasst, hat sich der Wissenschaftler selbst als "Kommunikationswissenschaftler" bezeichnet. Nach dem Tod des Lehrers, dessen er sich 1977 gewidmet hat, hat er 2012 erklärt, dass er sich "nicht" als "Kommunikationswissenschaftler" bezeichnet, sondern als "Kommunikationswissenschaftler".

„Hier beginnt wieder – mit  
dem Gedanken der Kinder auf  
einen Augenblick zurück. Die  
W. (Schüler) will sich gerade an  
den Gedanken an die Zeit setzen.  
„Freude ist ein Gefühl“, und  
Gedanken.“ (Schüler)

■ Der Schicksalsfilm einer Verurteilten ist der Film der Verurteilten: ein Film, der nicht nur erzählt, das Geschehen aus der Sicht der Verurteilten, sondern auch die Äußerung der Verurteilten ist. Der Schicksalsfilm ist ein Film, der die Verurteilten zeigt, die Verurteilten sind die Verurteilten.

- Das Gegenüberwärtige ist nicht die Ursache der Wirkung, sondern die Wirkung ist die Ursache des Gegenüberwärtigen. (Nicht: wenn A, dann B, sondern: weil B, dann A)
- Das Gegenüberwärtige ist nicht die Ursache der Wirkung, sondern die Wirkung ist die Ursache des Gegenüberwärtigen. (Nicht: wenn A, dann B, sondern: weil B, dann A)
- Das Gegenüberwärtige ist nicht die Ursache der Wirkung, sondern die Wirkung ist die Ursache des Gegenüberwärtigen. (Nicht: wenn A, dann B, sondern: weil B, dann A)

Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Sanierung städt. Wohnraum – Sanierung Jesuitengasse 11



**Kosten:**  
**Zuschuss:**

**845.000 €**  
**576.000 €**

**Bauzeit:**

**bis Sommer 2019**





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Sanierung städt. Archivgebäude Pfarrstraße 6



vorher

nacher

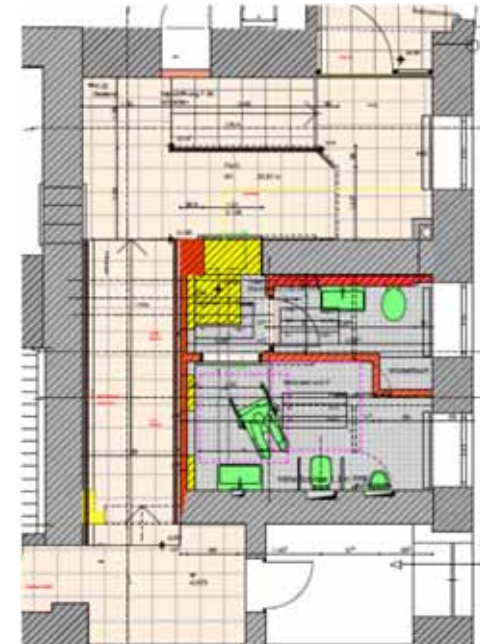


**Kosten:** 232.000 €

**Bauzeit:** April-August 2018

# Inklusion – behindertengerechte Ausbaumaßnahmen

Brandschutzertüchtigung Verwaltungsgebäude Marienplatz 5  
Barrierefreier Zugang / Behinderten WC





## Feuerwehrhäuser



Brandschutzertüchtigung FFW Hügelschart



Heizungserneuerung FFW Friedberg

# Inklusion – behindertengerechte Ausbaumaßnahmen

Sanierung WC-Gebäude Nord am Friedberger See 2017/2018



N  
E  
U



Kosten: 133.826 €  
Zuschuss: 33.955 € (EVA)



vorher

# Bauleitplanung



## Übersicht Bauleitplanungen im Stadtgebiet Friedberg

### Begonnene/laufende Verfahren:

BP Nr. 96 Prälat-Alberstötter-Haus, **Friedberg**

BP Nr. 79/I **Friedberg** (Kreisverkehr **Afrastr.**/Augsburger Str.)

BP Nr. 48/II-B, 2. Änd. **Friedberg** (Rothenberg) + FNP/33

BP Nr. 93 **Friedberg**, altes Bauhofgelände

BP Nr. 3/II **Friedberg** (Lueg ins Land) + FNP/37

BP Nr. 94 Bauliche Verdichtung **Friedberg-West/Mitte**

BP Nr. 2/III (VEP) **Friedberg-West** (**Metzstr.**)

BP Nr. 5 **Derching** (Norderweiterung GE) + FNP/36

BP Nr. 23 Oskar-von-Miller-Str., **Friedberg-West**

BP Nr. 13 **Wulfertshausen** (Unterzeller Str.)

BP Nr. 46/II **Friedberg-West**, Josef-Wassermann-Str., Änderung

BP Nr. 6, 1. Änd. **Bachern**

BP Nr. 1, 3. Änd. **Dickelsmoor**

Änderung FNP und Aufstellung Klarstellungssatzung **Rohrbach**

BP Nr. 12 + FNP **Derching** PV-Anlage

BP Nr. 7 Römerstr., **Hügelshart**

BP Nr. 12 Griesbachstraße, **Rinnenthal**

BP NR. 97 Gutenbergstr., **Friedberg**

BP Nr. 95 östl. u. westl. Ach, **Friedberg**

BP Nr. 49 **Friedberg** Änd., Wochenendgebiet (FDB See)

### Geplante Verfahren ab 2018 /2019:

BP Nr. 10 **Derching** Neue Bergstr./AIC 25 alt

BP Nr. 79/II **Friedberg** (Augsburger Str.)

BP **Friedberg**, südöstliche Verlängerung **Afrastr.**

BP **Stätzling** Nordost (Verlängerung neues Baugebiet)

BP **Derching**-Nordost, Wohnbauentwicklung

BP Nr. 2 neu 2. Änd. **Haberskirch** (ehem. Wochenendhausgebiet)

BP Nr. 84 **Friedberg**, Kulturpark-West

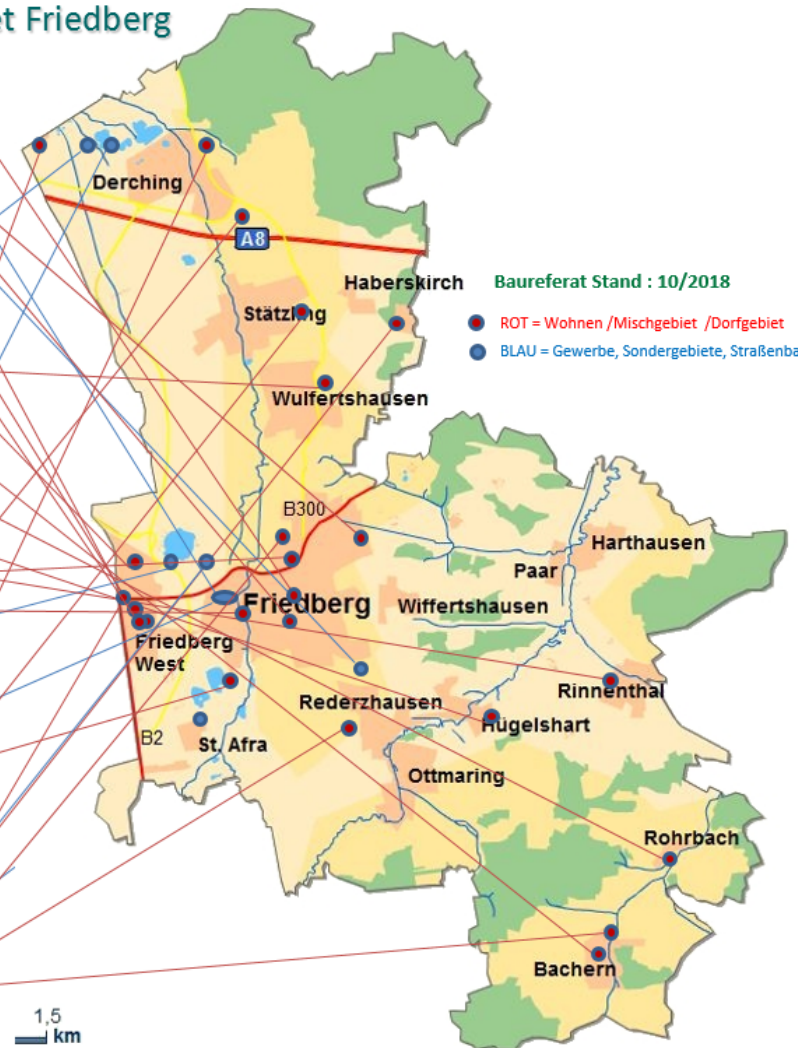
BP **Friedberg-West** neue Ortsmitte

BP **Rederzhausen** (südl. Staatsstraße)

BP Am Wasserturm, **Friedberg**

EBS **Bachern**

VEP Nr. 25 **St. Afra** im Felde



Baureferat Stand : 10/2018

● ROT = Wohnen /Mischgebiet /Dorfgebiet

● BLAU = Gewerbe, Sondergebiete, Straßenbau

1,5  
km



## Baugebiet Nr. 92 für das Gebiet südlich der Bahnlinie und westlich der Afrastraße in Friedberg – Erschließung des Gebietes mit Umbau Afrastraße





## NSW- Neubau städtischer Wohnungen Georg-Fendt-Straße 1-Baufeld 1 und Afrastraße 40-Baufeld 2 in Friedberg - Baubeginn



Sozialer Wohnungsbau der  
Stadt Friedberg

Die Gesamtbaumaßnahme unterteilt sich in zwei Baufelder, die durch die öffentliche Strasse geteilt werden. Das südliche Baufeld wird als Baufeld 1, das nördliche Baufeld als Baufeld 2 bezeichnet. Im Baufeld 1 ist ein langgestreckter Baukörper in Ost-Westausdehnung mit 4 Geschossen und einer Tiefgarage mit 28 Stellplätzen geplant. In den vier Geschossen sind 28 Wohnungen geplant. Im Baufeld 2 ist ein winkelförmiger Baukörper mit vier Geschossen zur öffentlichen Strasse und drei Geschossen in Ost-West-Ausdehnung mit 39 Wohnungen und 38 Stellplätze in der Tiefgarage vorgesehen.



Spatenstich am 18.09.2018



## Nahwärmeversorgung im Baugebiet an der Afrastraße



Das kalte Nahwärmenetz ging im Oktober 2018 in Betrieb. Das neu gebaute Wohngebäude wird bereits versorgt.

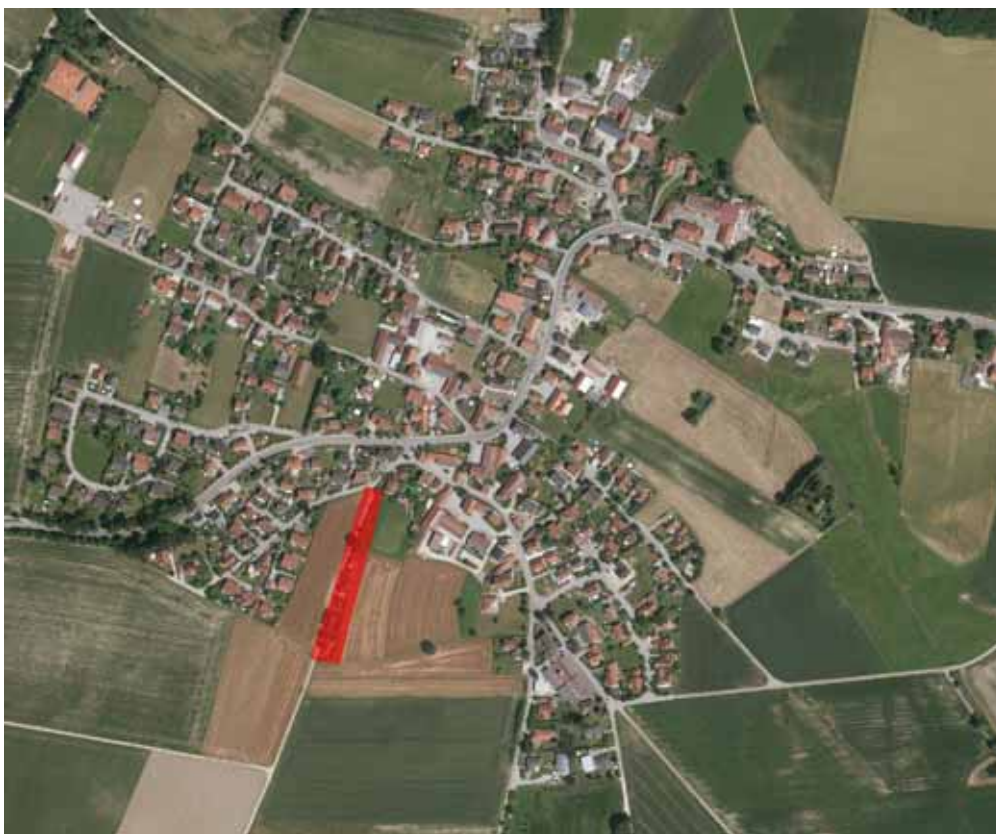




# Bauleitplanung

Abgeschlossene Verfahren Oktober 2017 – Oktober 2018:

Außenbereichssatzung Oberfeldstr., **Rinnenthal** (5.10.2017)



# Bauleitplanung

Abgeschlossene Verfahren Oktober 2017 – Oktober 2018:

BP Nr. 13, 2. Änd. Am Stefananger, **Friedberg** (25.01.2018)





# Bauleitplanung

Abgeschlossene Verfahren Oktober 2017 – Oktober 2018:

Einbeziehungssatzung Hauserweg, **Rinnenthal** (3.5.2018)

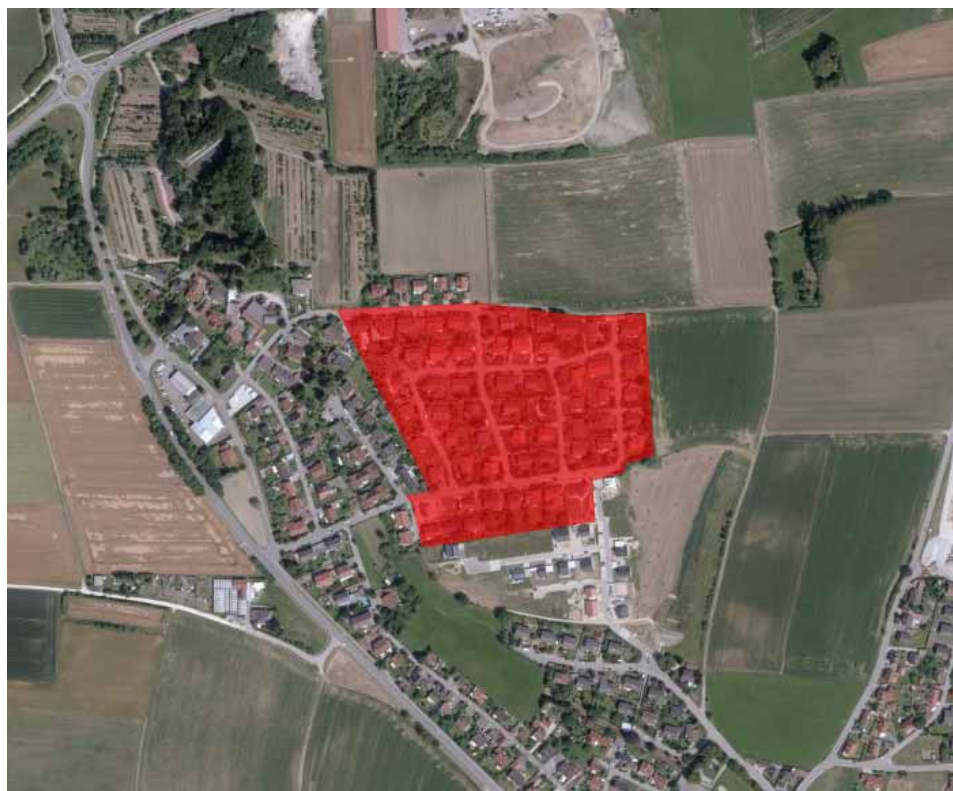


Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Bauleitplanung

Abgeschlossene Verfahren Oktober 2017 – Oktober 2018:

BP Nr. 1, 2. Änd. **Rederzhausen-Nord** (3.5.2018)





# Bauleitplanung

Abgeschlossene Verfahren Oktober 2017 – Oktober 2018:

BP Nr. 11 P+M Platz **Derching** (25.9.2018)



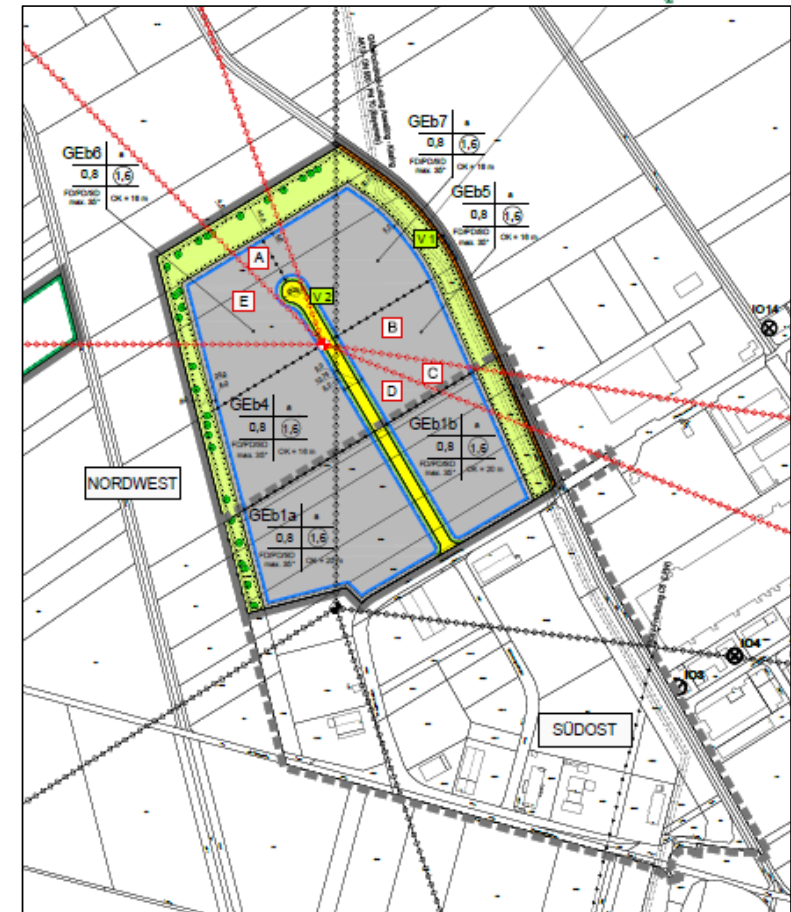
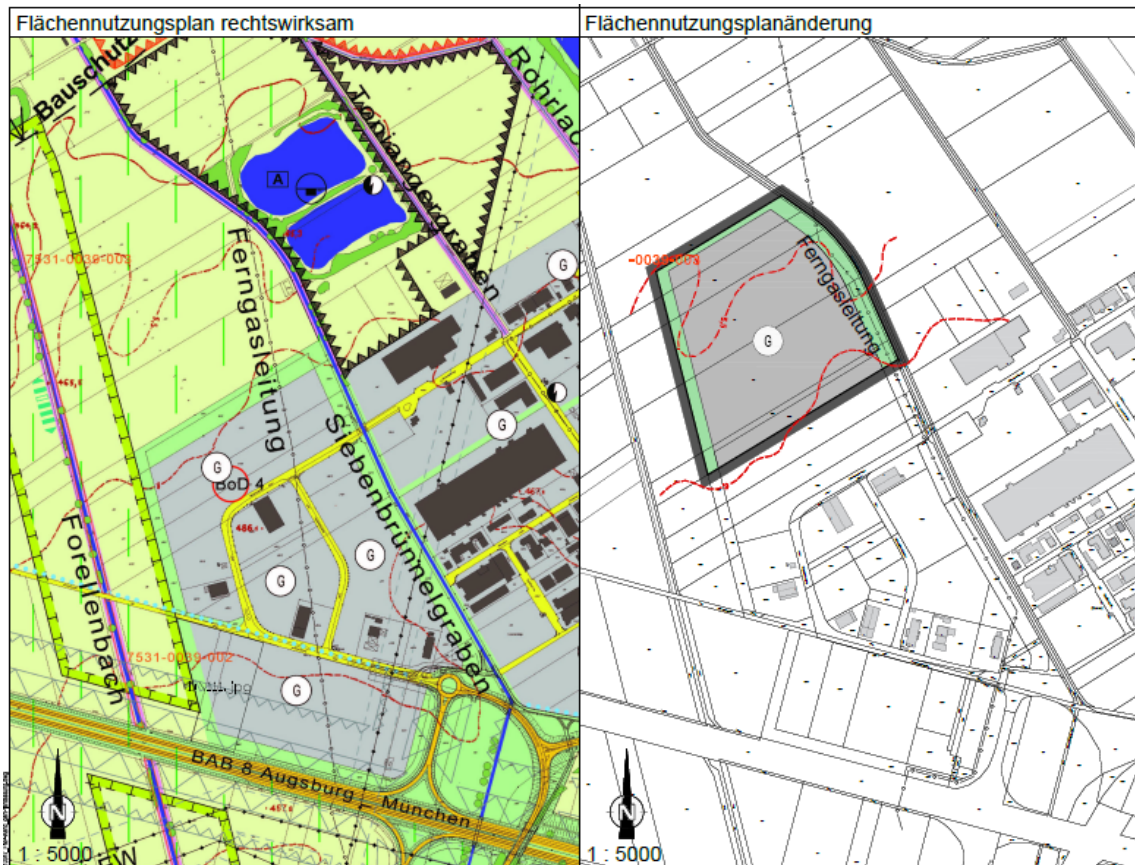


# Derching

## Bebauungsplan Nr. 11 zur Errichtung eines P+M-Platzes



# Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 5 für das Gewerbegebiet Derching-West nördlich der Anschlussstelle an die Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching





# Bebauungsplan Nr. 96 für das Gebiet nördlich der Herrgottsruhstraße und östlich der Aichacher Straße in Friedberg (Prälat-Alberstötter-Haus)



Ca. 20 barrierefreie Seniorenwohnungen, Gewerbefläche im EG



# Bebauungsplan Nr. 93 Baubetriebshofgelände in Friedberg



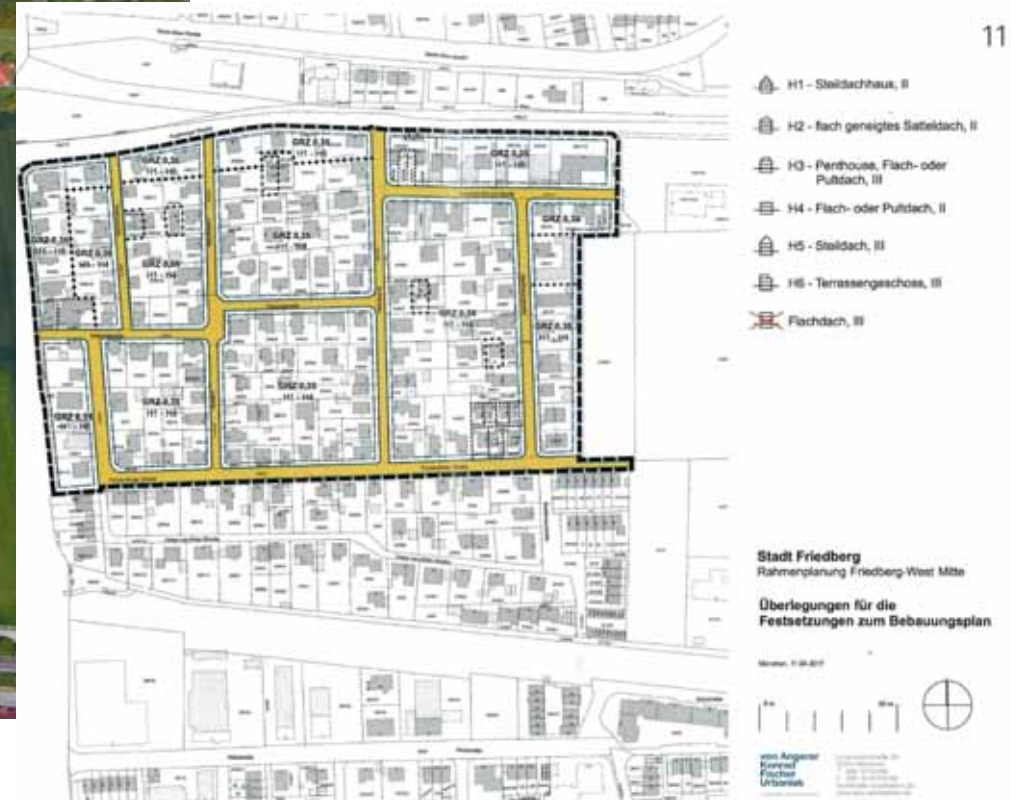
## 1. PREIS

**MORPHO-LOGIC**  
Schleißheimer Straße 25  
80333 München

M.Sc. Dipl.-Ing. Michael Gebhard,  
Architekt und Stadtplaner  
Prof. M.Sc. Dipl.-Ing. Ingrid Burgstaller,  
Architektin und Stadtplanerin

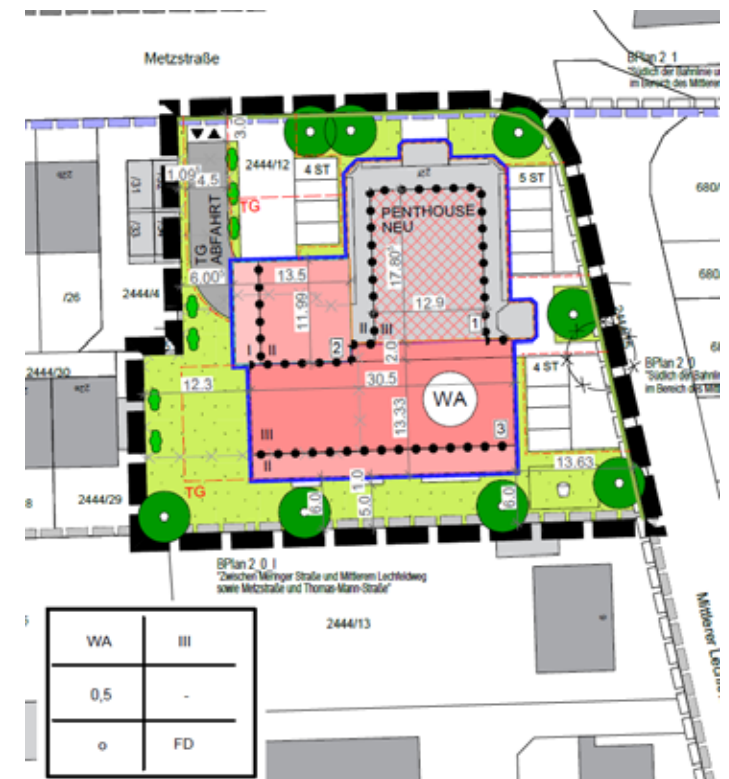
Mitarbeit:  
Dipl.-Ing. Michael Markusek

## Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 94 für das Gebiet zwischen Fürstenfelder Straße, Augsburger Straße und Meringer Straße in Friedberg-West





# Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2/III zum Neubau einer Wohnanlage mit 12 Wohnungen und Tiefgarage sowie Umbau eines Geschäftshauses mit Büros im Erd- und Obergeschoss und einer Penthouse-Wohnung südlich der Metzstraße und westlich des Mittleren Lechfeldweges in Friedberg-West



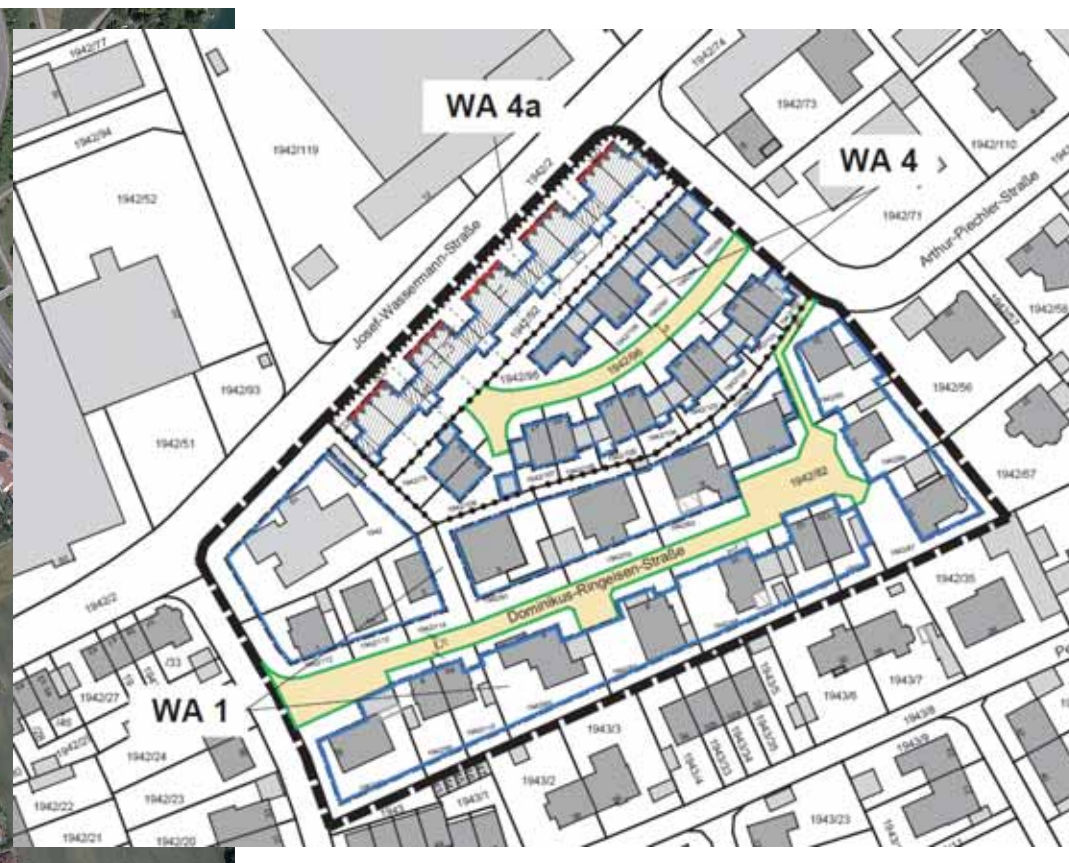


## Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 13 für das Gebiet nördlich und südlich der Unterzeller Straße im Stadtteil Wulfertshausen



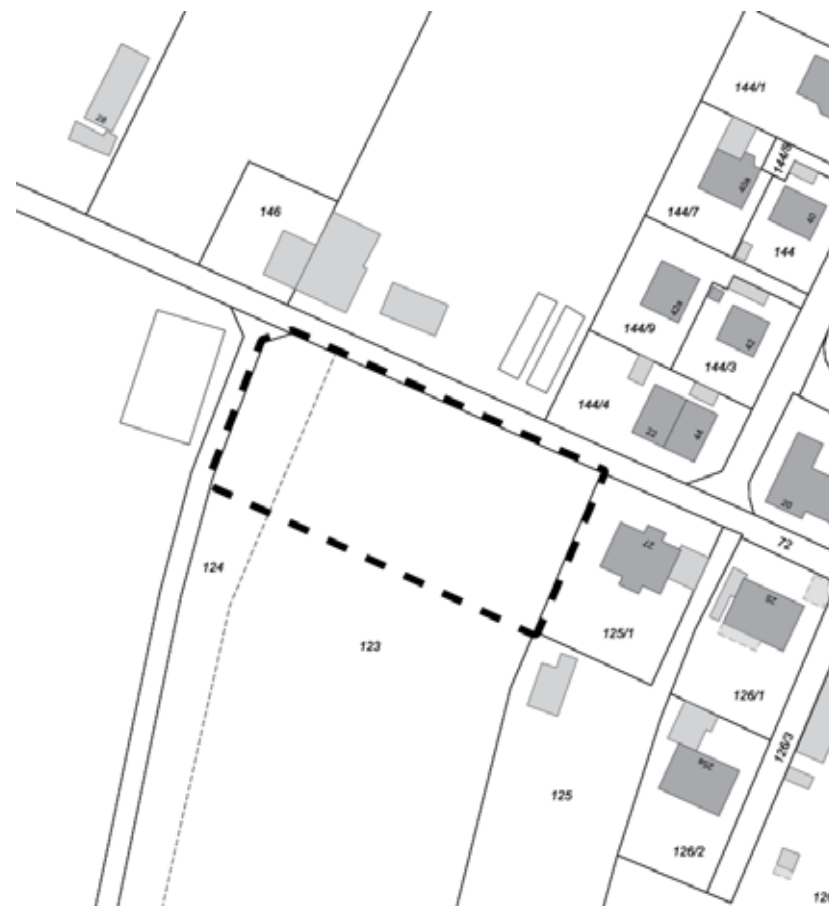


## Bebauungsplan Nr. 46/II, 2. Änd. Josef-Wassermann-Str., FDB-West





## Bebauungsplan Nr. 12 am westlichen Ortsrand und südlich der Griesbachstraße Rinnenthal

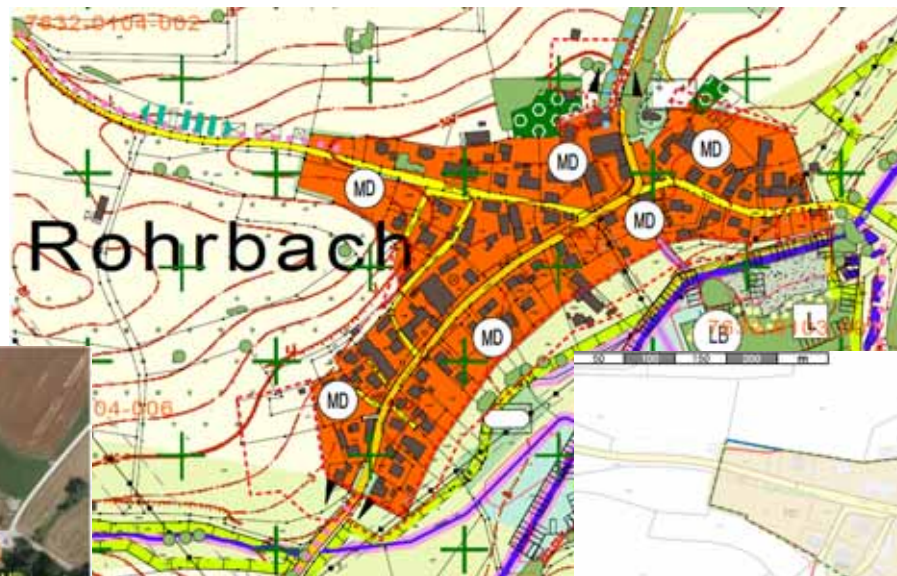




# Bauliche Entwicklung in Rohrbach

## 35. Flächennutzungsplanänderung & Klarstellungssatzung

- Rücknahme von Flächen aus dem FNP
- Sicherung des Baurechts über die Klarstellungssatzung



# Bauliche Entwicklung in Derching

## Kriterien für Neubauten in der Ortsmitte



- III Vollgeschosse (E+I+D)
- entlang der Bgm.-Schlickenrieder-Str. mind. II Vollgeschosse (E+I)
- Satteldach
- Dachneigung 40° - 45°
- Wandhöhe max. 6,50 m
- Firsthöhe max. 12 m
- Gebäudebreite max. 12 m und –länge von mind. 1,3 x Gebäudebreite
- Gebäudesituierung traufständig entlang der Bgm.-Schlickenrieder-Str.
- Grundfläche max. 240 m<sup>2</sup> je Gebäude
- max. 5 Wohneinheiten je Gebäude
- Stellplatzschlüssel:

|                                                   |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| bis 50 m <sup>2</sup> Wohnfläche                  | 1 Stellplatz    |
| 50 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup> Wohnfläche | 1,5 Stellplätze |
| über 100 m <sup>2</sup> Wohnfläche                | 2 Stellplätze   |



Bürgerversammlung Mitte – 8. November 2017 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Ortsteilentwicklungskonzepte

## Stadtteil Rinnenthal



- Auftaktveranstaltung am 28.10.2017 in der Sportgaststätte des BCR
- Seminar an der Schule der Dorf- und Landentwicklung 2./3.2.2018 in Thierhaupten
- Entwurfsvorstellung am 8.6.2018 in der Sportgaststätte des BCR





Bürgerversammlung Mitte – 8. November 2017 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Ortsteilentwicklungskonzepte

## Stadtteil Haberskirch

- Auftaktveranstaltung am 23.02.2018 im Gasthof Lindermayr
- Workshop Kinderspielplatz 03.07.2018



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Workshop Kinderspielplatz – Haberskirch 03.07.2018

Büro Brugger Landschaftsarchitekten, Aichach

- Neue Spielgeräte
- Sanierung der Treppenanlage und Wegeverbindung





Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

## Einweihung - Skatepark Steirer Berg 06.05.18

Planung: Büro Brugger Landschaftsarchitekten

Ausführung: Fa. Häring und Baubetriebshof FDB

Unterstützer:

- 5 Friedberger Jungs (Initiatoren)
- RAZED e.V. (Beratung)
- Stiftung „Aufwind“ der Stadtparkasse Augsburg





# Breitbandförderverfahren II

## Ausbaugebiete



Schützenstraße



Sportfreunde-Ottoried



Bestihof und Griesbachmühle

# Breitbandförderverfahren II

## Ausbaubereiche



Gagers



Heimatshausen-Rettenberg

sowie kleine Bereiche in Derching und Bachern

## Ausbaugebiet





# Geschwindigkeitsüberwachung Überblick

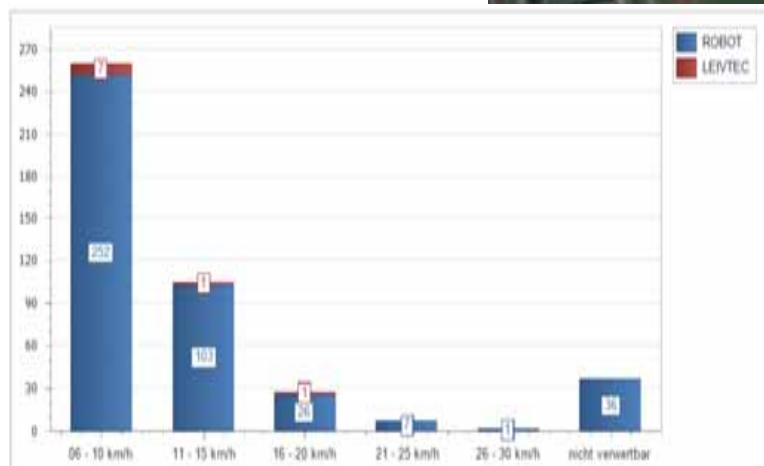


|                                      | Anzahl der Messungen<br>(Summe) | Messungsdauer<br>(Summe) | Anzahl der<br>Fahrzeuge (Summe) | Gesamtzahl der<br>Verstöße (Summe) | Beanstandungsquote<br>(Mittelwert) | Gefährlichkeits-<br>kennzahl<br>(Mittelwert) |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|
| 0704, Rothenberg Str.                | 23                              | 44,33                    | 3.843                           | 434                                | 11,99%                             | 2,21                                         |
| 0706, Am Bierweg                     | 11                              | 19,33                    | 784                             | 49                                 | 6,89%                              | 0,99                                         |
| 0716, Ottmaring, Pfarrer-Fiegel-Str. | 1                               | 2,55                     | 344                             | 3                                  | 0,87%                              | 0,09                                         |
| 0742, Peter-Rosegger-Str.            | 14                              | 24,38                    | 1.103                           | 134                                | 13,56%                             | 2,19                                         |
| 0752, B300, Aichacher Str.           | 4                               | 10,47                    | 5.509                           | 437                                | 7,81%                              | 1,73                                         |

|                                      | 06 - 10 km/h | 11 - 15 km/h | 16 - 20 km/h | 21 - 25 km/h | 26 - 30 km/h | 31 - 40 km/h | Gesamtergebnis |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| 0704, Rothenberg Str.                | 259          | 104          | 27           | 7            | 1            |              | 398            |
| 0706, Am Bierweg                     | 34           | 5            | 1            |              |              |              | 40             |
| 0716, Ottmaring, Pfarrer-Fiegel-Str. | 2            |              |              |              |              |              | 2              |
| 0742, Peter-Rosegger-Str.            | 85           | 25           | 3            | 2            |              |              | 115            |
| 0752, B300, Aichacher Str.           | 210          | 96           | 51           | 17           | 2            | 5            | 381            |

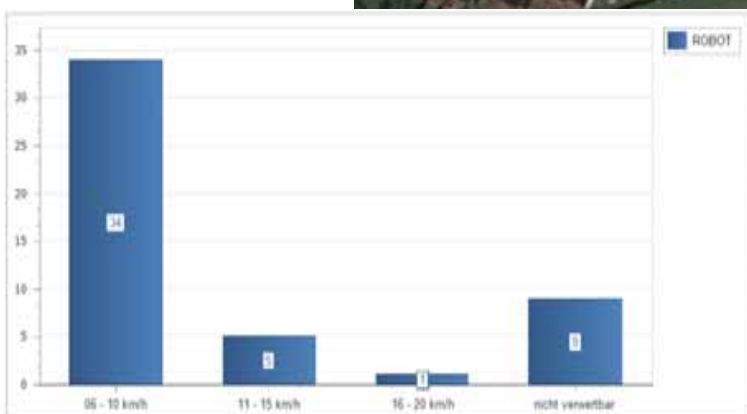
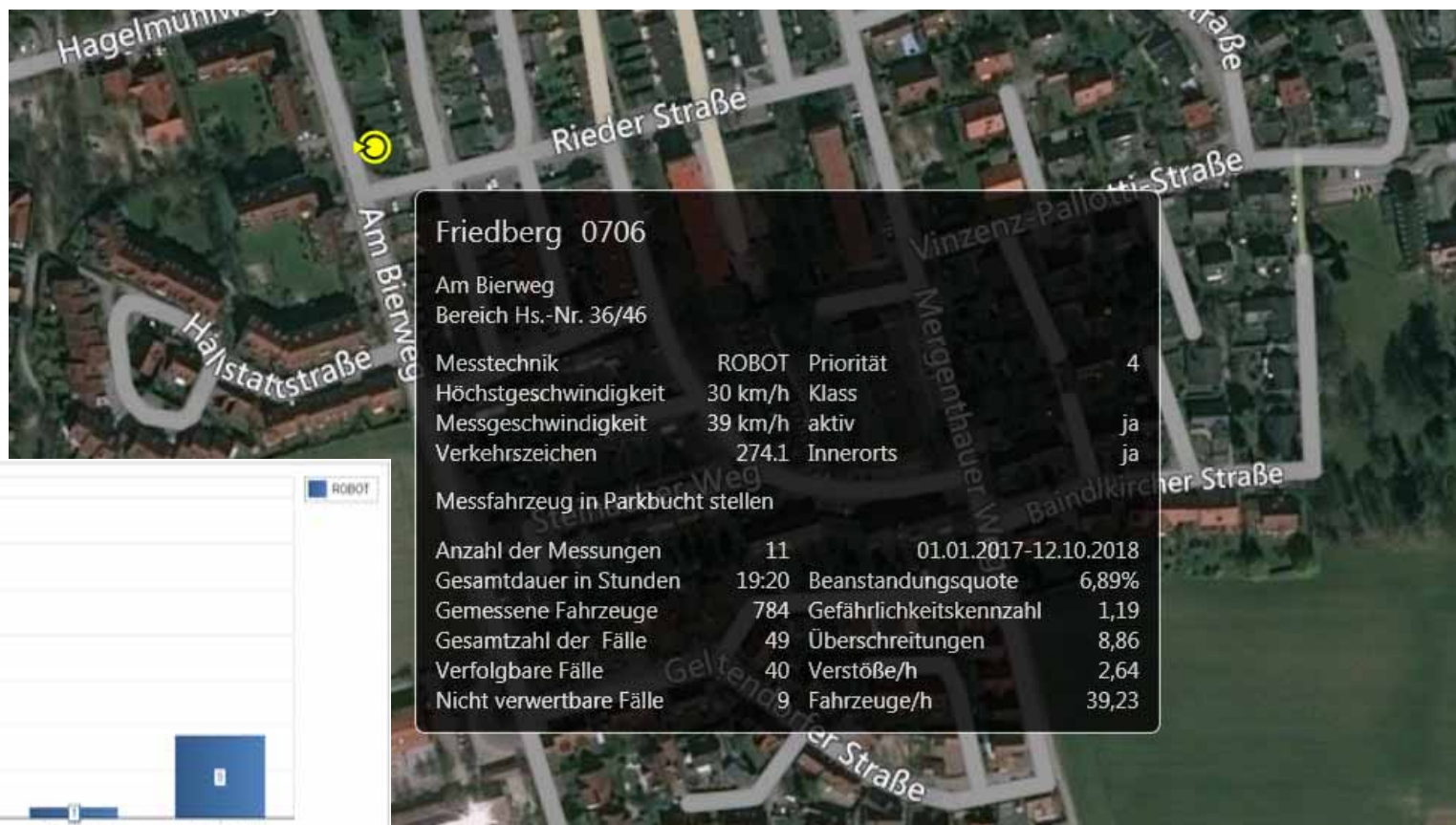
Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018

# Rothenberg Straße



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018

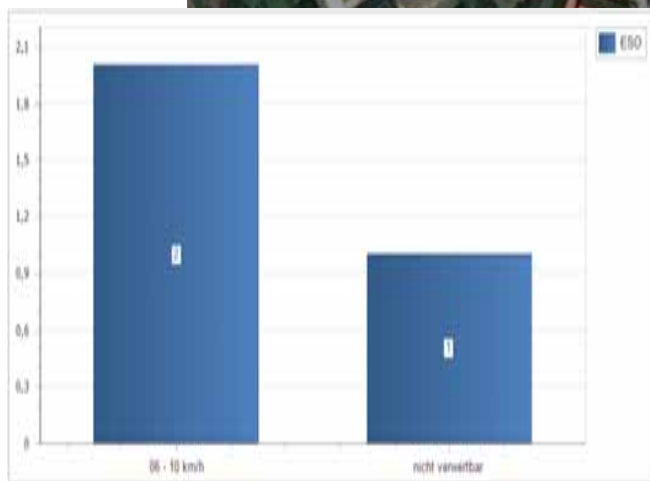
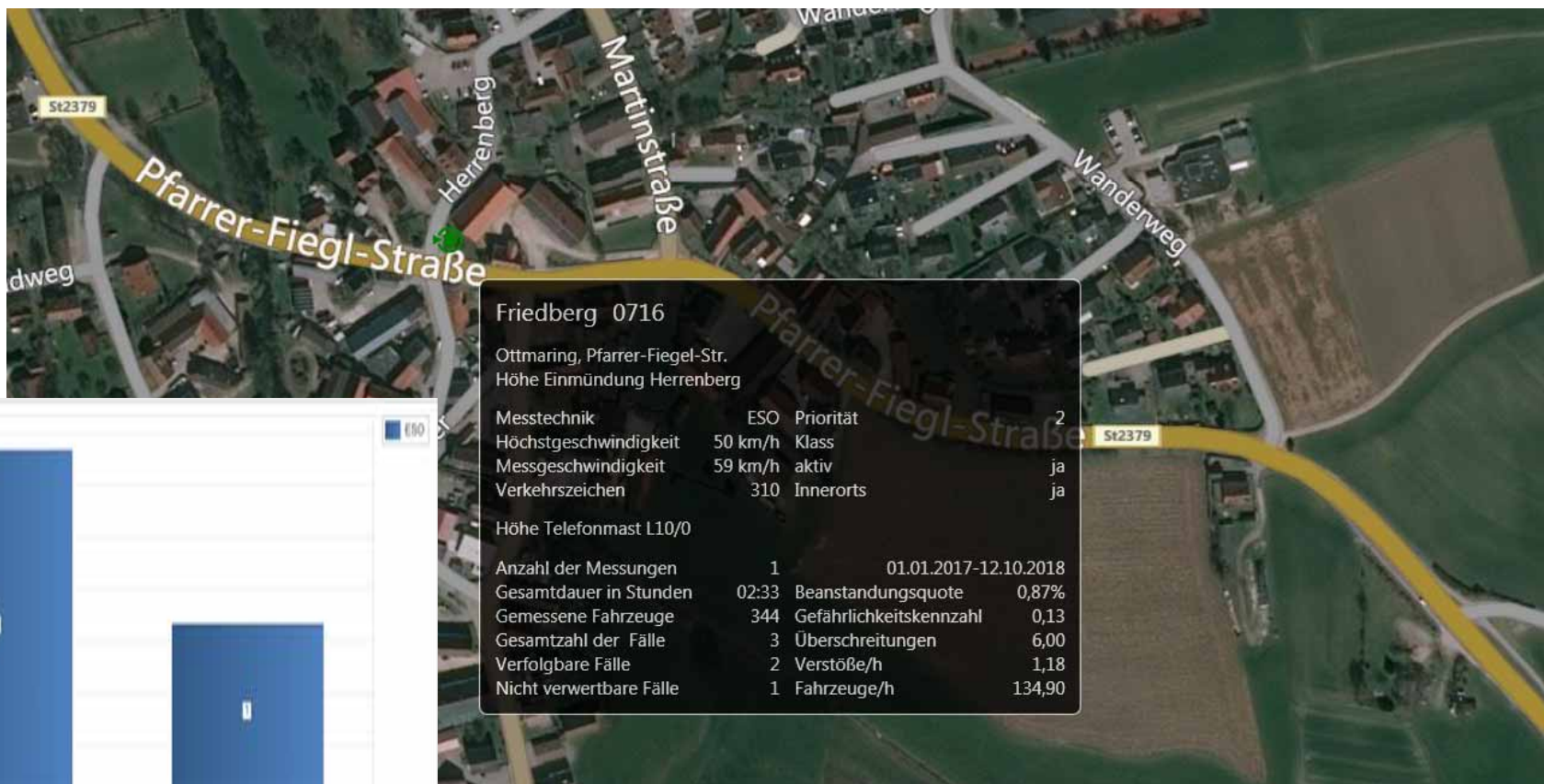
# Am Bierweg



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018

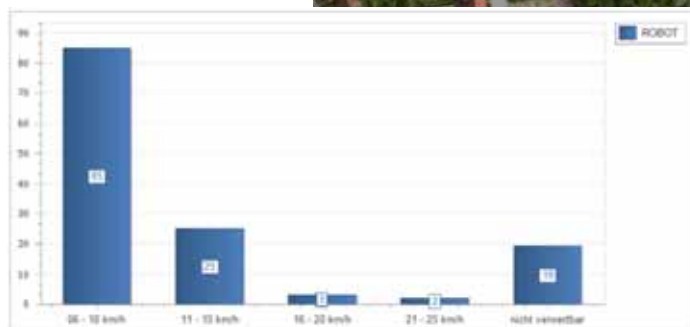
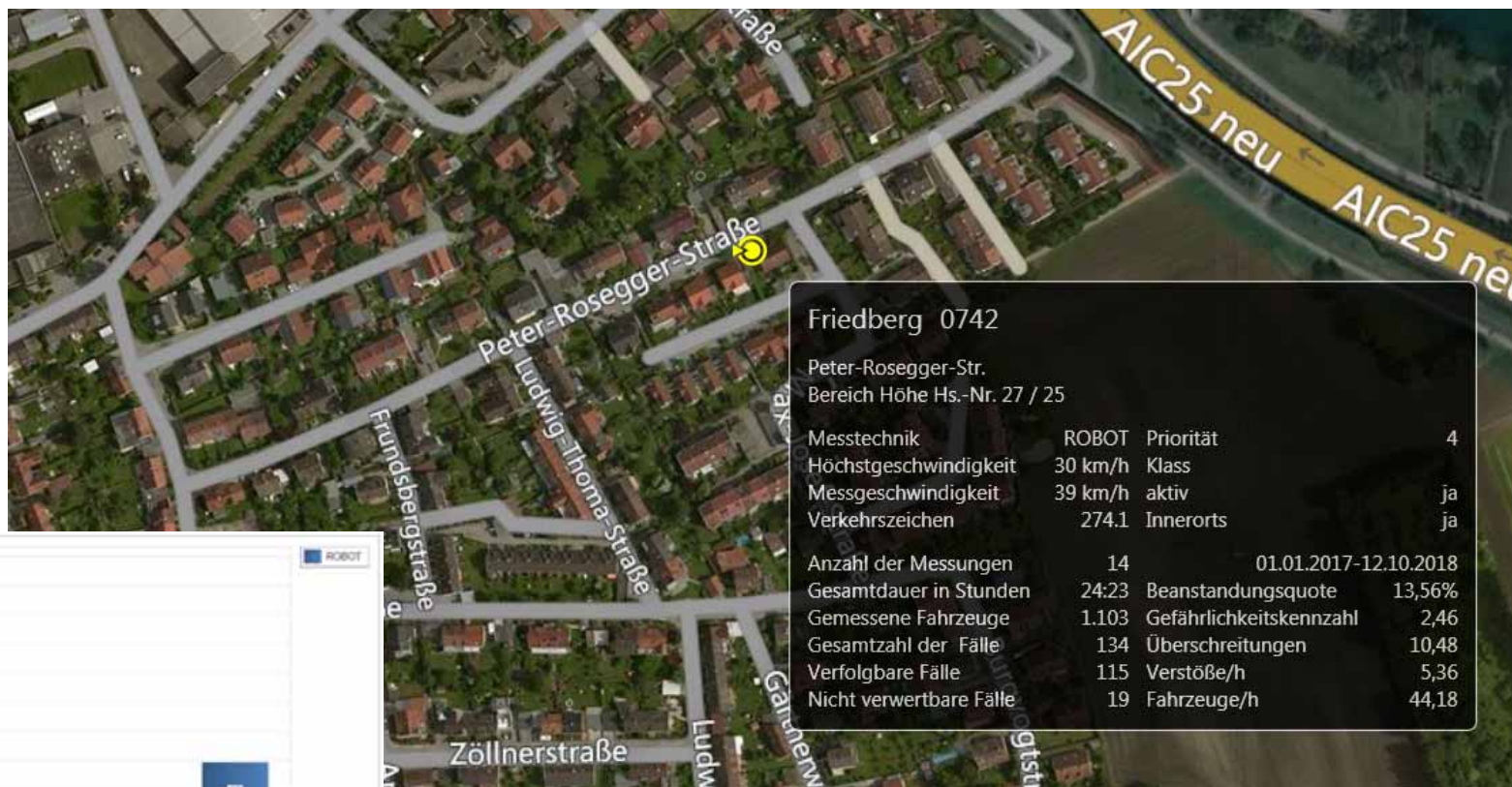


# Ottmaring, Pfarrer-Fiegl-Straße



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018

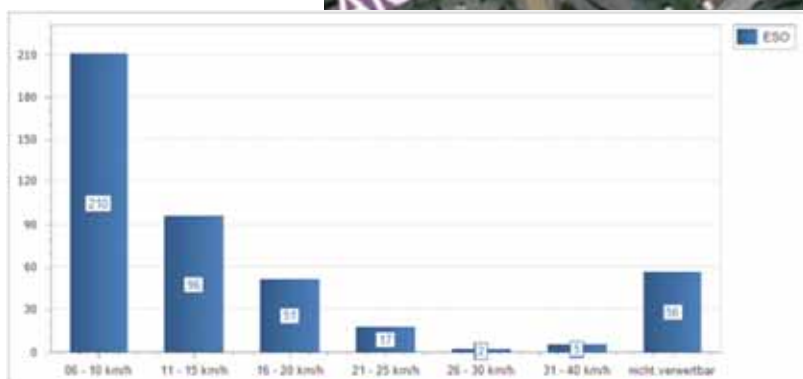
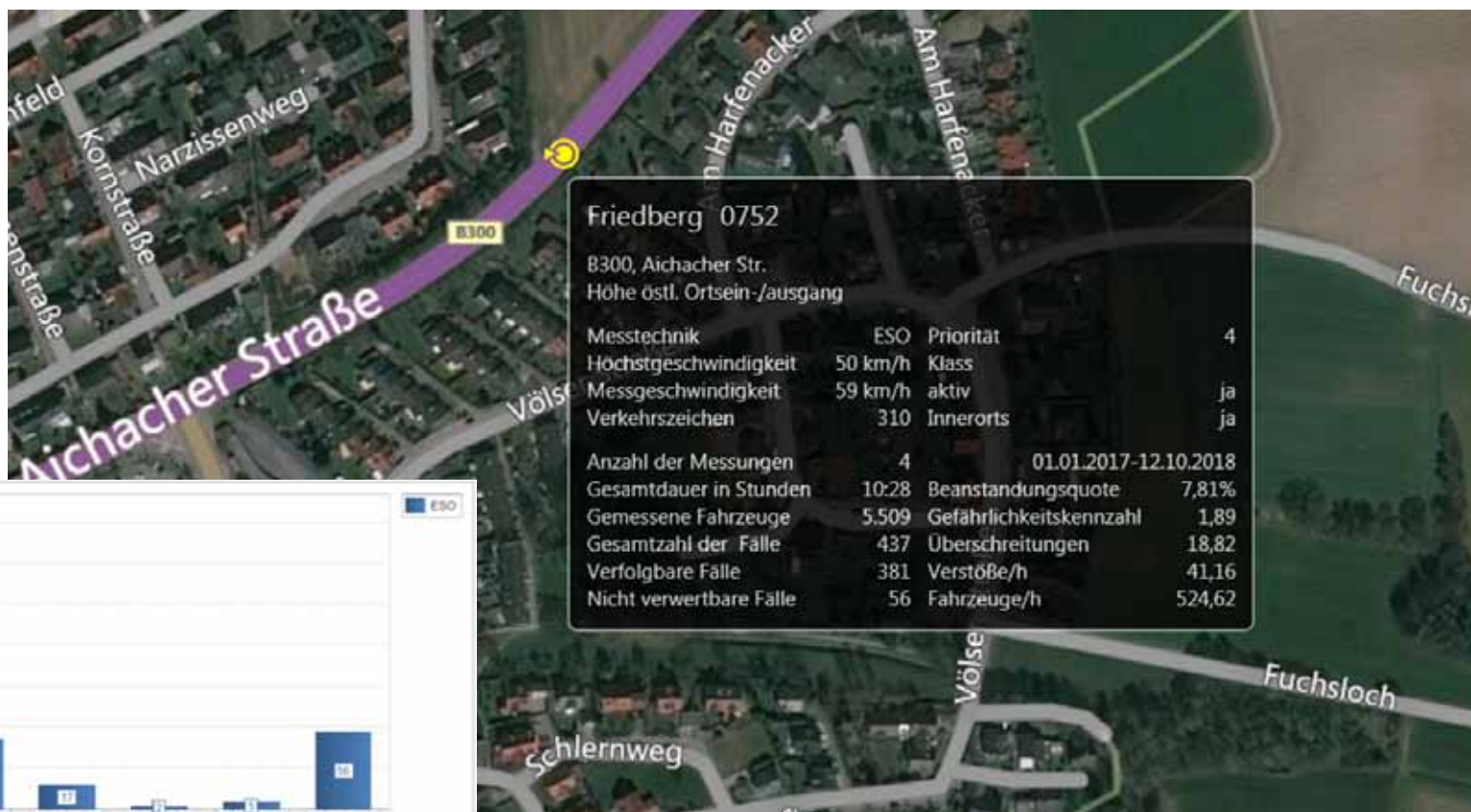
# Peter-Rosegger-Straße



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018



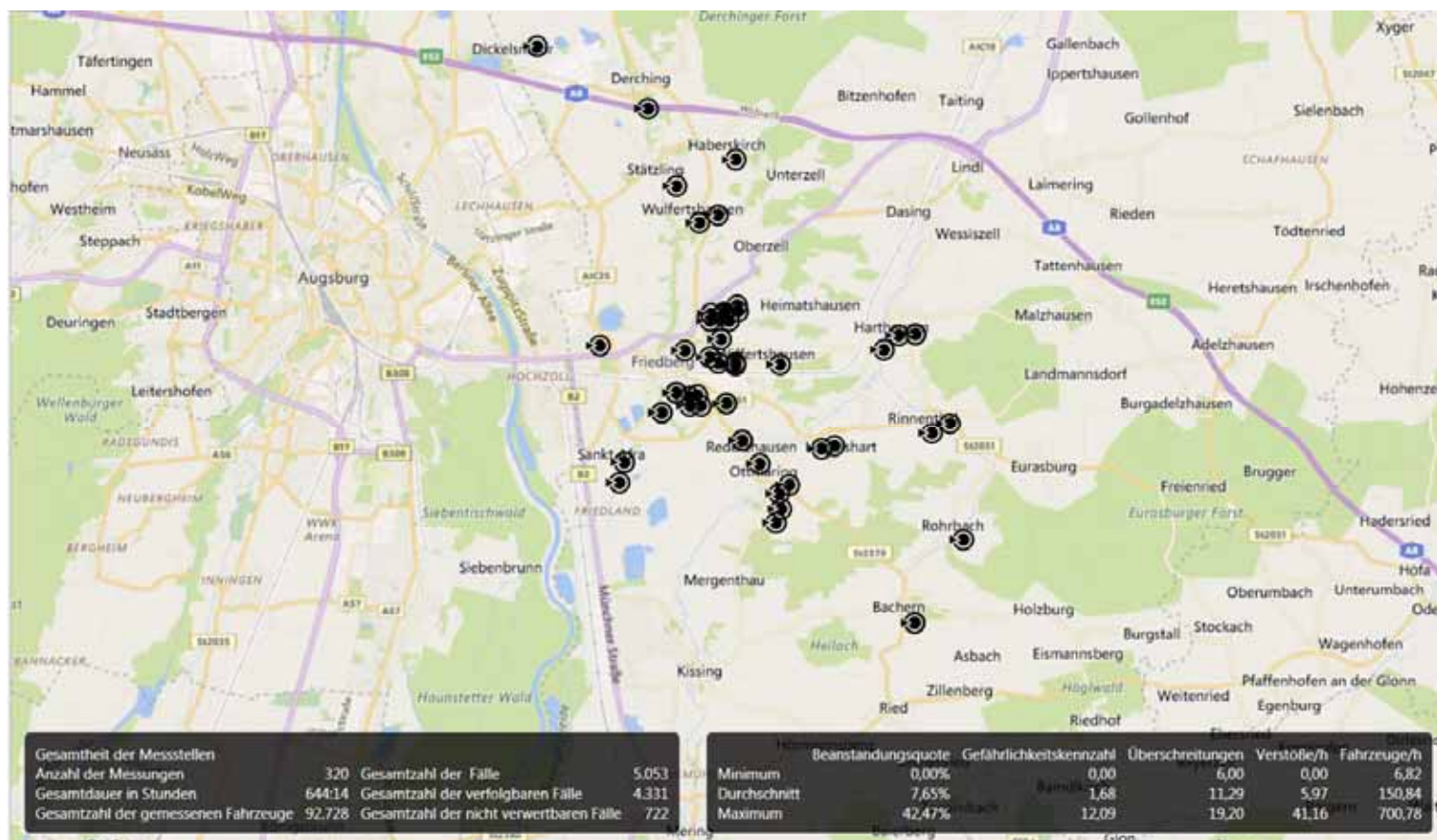
## B300 Aichacher Straße



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018



# Übersicht der Messstellen im Stadtgebiet



Zeitraum der Auswertung: 01.01.2017 – 12.10.2018

# Jahresstatistik Januar bis September 2017 und 2018



| Jahresübersicht 2017 |       |             |             |             |
|----------------------|-------|-------------|-------------|-------------|
|                      | Fälle | Ausgaben    | Einnahmen   | Saldo       |
| Jan                  | 201   | 4.765,00 €  | 5.239,20 €  |             |
| Feb                  | 72    | 2.060,00 €  | 3.781,25 €  |             |
| Mrz                  | 230   | 7.230,42 €  | 3.084,50 €  |             |
| Apr                  | 171   | 6.142,08 €  | 3.802,70 €  |             |
| Mai                  | 276   | 7.075,83 €  | 4.368,03 €  |             |
| Jun                  | 338   | 7.110,83 €  | 7.390,70 €  |             |
| Jul                  | 205   | 5.144,17 €  | 5.761,50 €  |             |
| Aug                  | 208   | 5.132,50 €  | 6.983,75 €  |             |
| Sep                  | 233   | 6.194,83 €  | 3.520,35 €  |             |
| Okt                  |       |             |             |             |
| Nov                  |       |             |             |             |
| Dez                  |       |             |             |             |
| <b>Summe</b>         | 1934  | 50.855,66 € | 43.931,98 € | -6.923,68 € |

| Jahresübersicht 2018 |       |             |             |              |
|----------------------|-------|-------------|-------------|--------------|
|                      | Fälle | Ausgaben    | Einnahmen   | Saldo        |
| Jan                  | 147   | 5.929,17 €  | 3.070,55 €  |              |
| Feb                  | 146   | 5.135,42 €  | 5.061,50 €  |              |
| Mrz                  | 159   | 5.412,50 €  | 2.624,02 €  |              |
| Apr                  | 134   | 6.947,50 €  | 3.681,51 €  |              |
| Mai                  | 184   | 6.895,00 €  | 2.835,50 €  |              |
| Jun                  | 214   | 5.301,67 €  | 5.239,00 €  |              |
| Jul                  | 198   | 5.234,83 €  | 3.449,70 €  |              |
| Aug                  | 273   | 7.256,67 €  | 4.510,65 €  |              |
| Sep                  | 157   | 5.240,83 €  | 7.094,00 €  |              |
| Okt                  |       |             |             |              |
| Nov                  |       |             |             |              |
| Dez                  |       |             |             |              |
| <b>Summe</b>         | 1612  | 53.353,59 € | 37.566,43 € | -15.787,16 € |

|        | Anzahl der Fahrzeuge (Summe) | Gesamtzahl der Verstöße (Summe) | Beanstandungsquote (Mittelwert) | Gefährlichkeitsskennzahl (Mittelwert) | Anzahl der Messungen (Summe) | Messungsdauer (Summe) | Verstöße/h (Mittelwert) |
|--------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 2017   | 40.934                       | 2.198                           | 9,57%                           | 1,81                                  | 131                          | 266,32                | 7,91                    |
| 2018   | 37.410                       | 1.950                           | 9,45%                           | 1,79                                  | 138                          | 279,13                | 6,41                    |
| Gesamt | 78.344                       | 4.148                           | 9,51%                           | 1,80                                  | 269                          | 545,45                | 7,14                    |

# ÖPNV - Buskonzept Friedberg 2020

Konzept Friedberg 2020 (04)  
Km-Berechnung pro Jahr

| Linien        | Vorgaben/Annahmen                                                      | Fahrten pro Stunde    | Km Rundkurs | Km Hin | Km Rück | Berechnung Km p.a. |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|--------|---------|--------------------|
| Rot           | Takt 30, Mo-Fr, also an 250 Tagen von 5.00 Uhr bis 21.30 Uhr           | 2 Fahrten (Rundkurs)  | 7,46        | -      | -       | 61.545,00          |
| Rot           | Takt 30, Sa, also an 52 Tagen von 5.00 Uhr bis 21.30 Uhr               | 2 Fahrten (Rundkurs)  | 7,46        | -      | -       | 12.801,36          |
| Rot           | Takt 60, So und Feiertag, also an 65 Tagen von 8.00 Uhr bis 21.30 Uhr  | 1 Fahrten (Rundkurs)  | 7,46        | -      | -       | 6.546,15           |
|               |                                                                        |                       |             |        |         | 80.892,51          |
| Grün          | Takt 30, Mo-Fr, also an 250 Tagen von 5.00 Uhr bis 00.30 Uhr           | 2 Fahrten je Richtung | -           | 7,31   | 7,03    | 139.815,00         |
| Grün          | Takt 30, Sa, also an 52 Tagen, von 5.30 Uhr bis 00.30 Uhr              | 2 Fahrten je Richtung | -           | 7,31   | 7,03    | 28.335,84          |
| Grün          | Takt 60, So und Feiertage, also an 65 Tagen von 5.30 Uhr bis 00.30 Uhr | 1 Fahrt je Richtung   | -           | 7,31   | 7,03    | 17.709,90          |
|               |                                                                        |                       |             |        |         | 185.860,74         |
| Blau          | Takt 60, Mo-Fr, von 5.00 bis 19.00 Uhr                                 | 1 Fahrt je Richtung   | -           | 22,3   | 22,21   | 155.795,00         |
| Blau          | Takt 60, Sa, also an 52 Tagen von 8.00 Uhr bis 19.00 Uhr               | 1 Fahrt je Richtung   | -           | 22,3   | 22,21   | 23.145,20          |
| Blau          | Sonntag kein Angebot                                                   |                       |             |        |         |                    |
|               |                                                                        |                       |             |        |         | 178.930,20         |
| <b>Gesamt</b> | <b>Nutz-Km</b>                                                         |                       |             |        |         | <b>445.683,45</b>  |

Berechnungstage:  
Mo-Fr = 250 Tage  
Sa = 52 Tage  
So+Feiertage = 65 Tage

Anmerkungen: Korrektur an der Linienführung bei der "roten" Linie

"Blaue" Linie wird über "Am Holzgarten" und "Bahnhof Friedberg" geführt

Korrektur an der Linienlänge aufgrund genauer GIS-Daten bei allen drei Linien (rot, grün, blau)



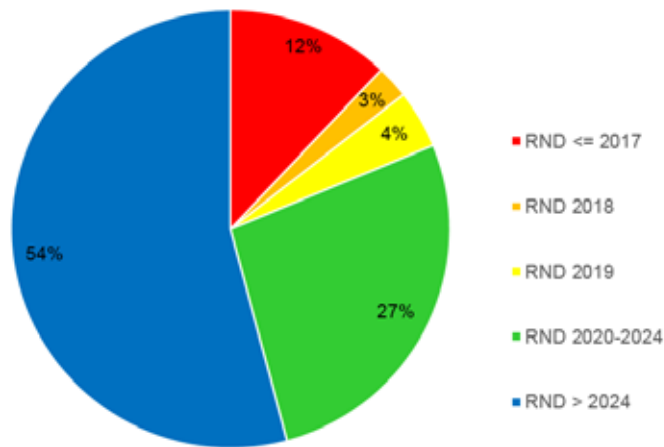


# Straßenerhaltungsmanagement



## Zustandsanalyse

### Optimaler Eingreifzeitpunkt



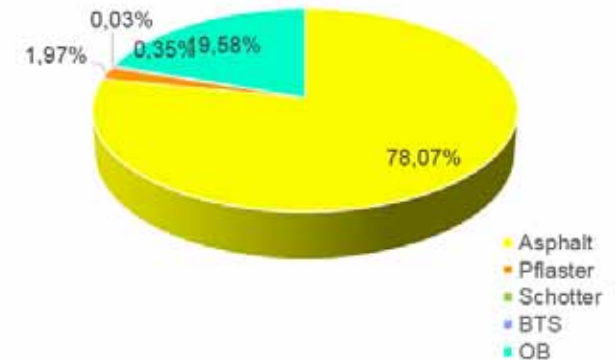
- 196 km städtische Straßen wurden befahren und deren Zustand erfasst
- (akuter) Handlungsbedarf bei ca. 19 % der Straßen („normaler“ Wert auch bei anderen Städten und Gemeinden)
- Erste konkrete Maßnahmen für 2019 wurden dem Bauausschuss vorgestellt
- Künftig jährliches Budget: ca. 1 – 1,5 Mio. €

## Straßenklassen



1. Klassifizierte Straßen
2. Hauptverkehrsstraßen
3. Haupteerschließungsstraßen
4. Anliegerstraßen
5. Gemeindeverbindungsstraßen
7. Geh- /Radweg
8. Öffentlicher Feldweg

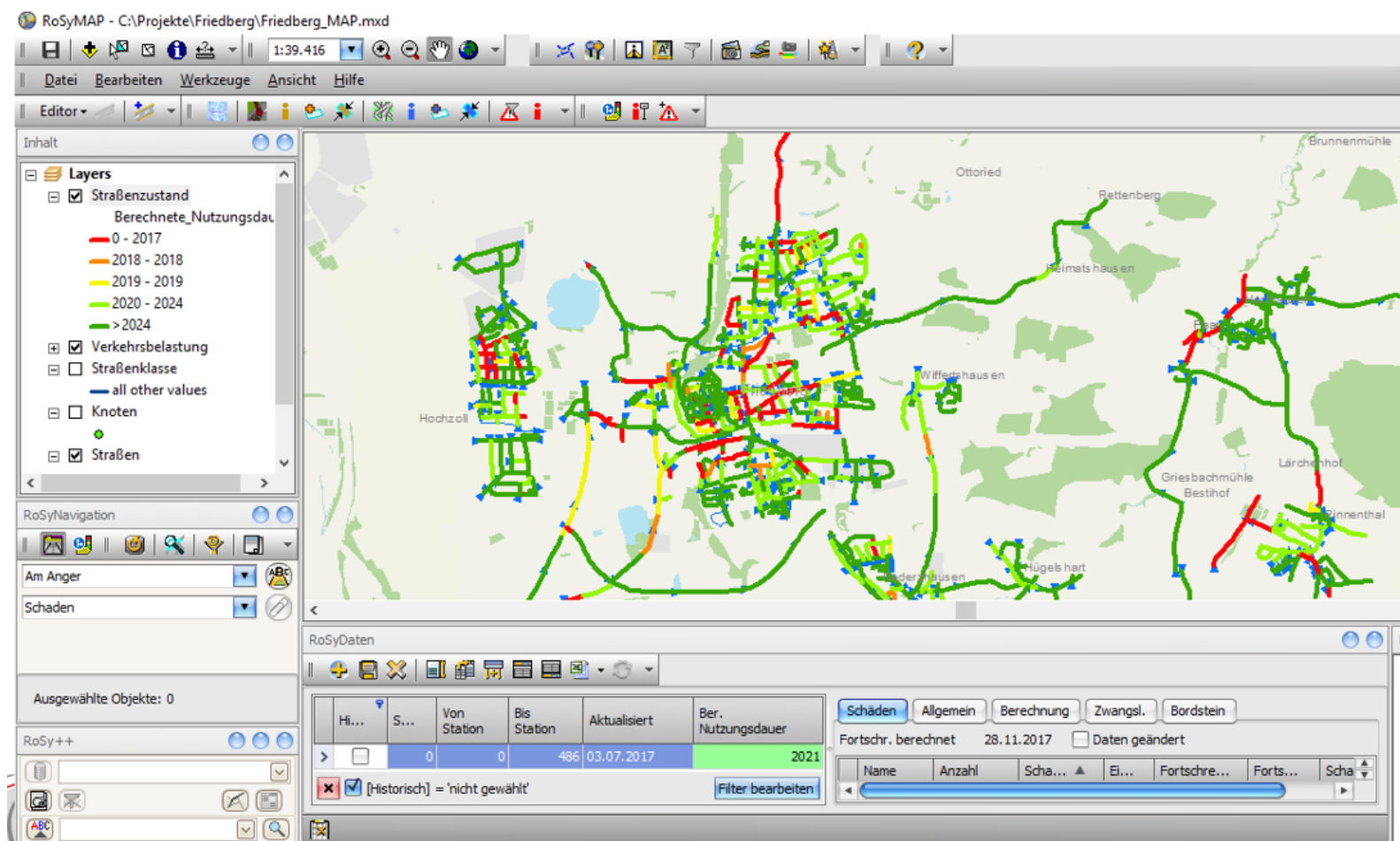
## Material



- Asphalt
- Pflaster
- Schotter
- BTS
- OB

# Straßenerhaltungsmanagement

## Übersicht im GIS

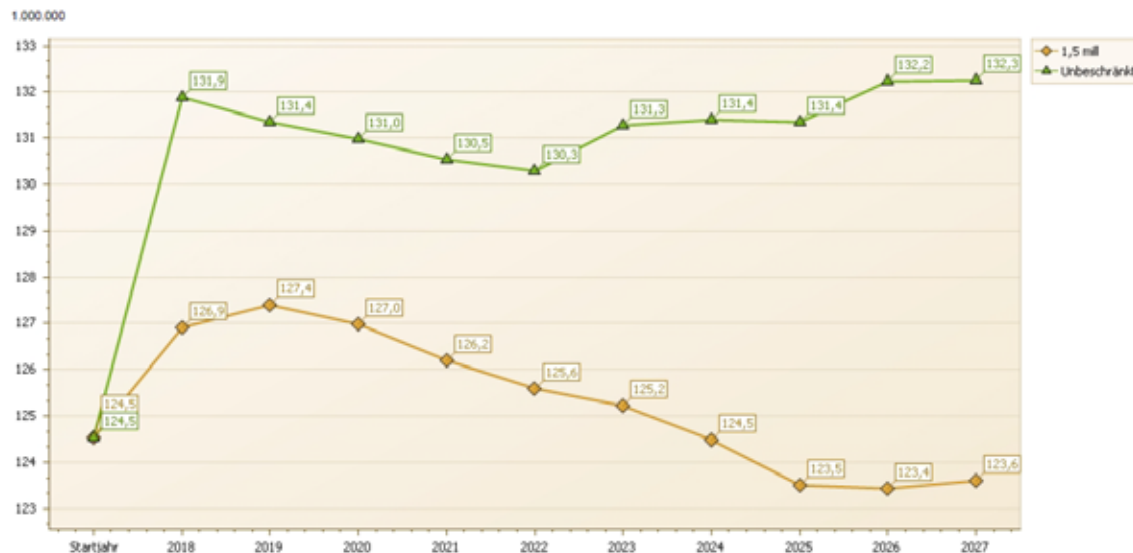


# Straßenerhaltungsmanagement



03.10.2018 11:35

## Kapitalentwicklung



- Die Software hat die Zustandsdaten aller Straßen hinterlegt
- Aus Zustand und Bestandsmengen ergibt sich das Kapital (der Wert) der Straßen
- Ziel ist es, dieses mit den vorhandenen Mitteln weitestgehend zu erhalten (bestenfalls auf den Neuwertzustand zu bringen)
- Der optimale Eingriffszeitpunkt ist entscheidend!
- Wird zu früh saniert, geht Restnutzungsdauer verloren.
- Wird zu spät saniert, mehren sich die Schäden – so dass z.B. Tragschichten mit erneuert werden müssen.

- Die Software rechnet zig Varianten mit möglichen Maßnahmen anhand der Zustandsdaten
- Jede Maßnahme erhält einen Nutzen/Kosten-Faktor
- Nun wird mit den Maßnahmen mit höchsten N/K-Faktor\* begonnen – geprüft ob mit Budget möglich – usw.
- Falls Maßnahme mit Budget nicht vereinbart werden kann, wird eine Alternative mit niedrigerem N/K-Faktor\* vorgeschlagen
- Auf diese Weise rechnet RoSy mit den vorh. Daten um die 10000 Varianten durch und optimiert damit das Budget auf das Straßennetz.



# Straßenbeleuchtung – PLT+



Symbolfoto: Christina Bleier, LEW

- Bisher im gesamten Stadtgebiet ca. 5.000 Leuchtmittel, davon ca. 20 % LED
- Im Rahmen des Pauschalisierten Leuchtmittel- und Leuchtentauschs (PLT+) Erhöhung des LED-Anteils auf ca. 55 %
- 1/3 Einsparung (Energie bzw. CO<sub>2</sub>)
- Gerade in Bereichen mit relativ alter Straßenbeleuchtung kann das neue LED-Licht hell und ungewohnt wahrgenommen werden (Beschwerden werden zeitnah durch Verwaltung und LEW abgearbeitet)
- Seit 01.07.2018 sog. „InformationStörungApp“ auf der Internetseite der Stadt Friedberg (Online-Störungsmeldung einer defekten Straßenbeleuchtung an LEW, Bearbeitung in der Regel innerhalb von 10 Arbeitstagen)

# Staatsstraße 2051 – Überlegung Kreisverkehr und Radweg



- Mitte Februar hat der Leiter des Staatlichen Bauamts zugesagt, einem Umbau der Kreuzung Mandelbergstraße / Staatsstraße 2051 zu einem Kreisverkehr zuzustimmen und sich auch an den Kosten zu beteiligen
- Das Staatliche Bauamt erarbeitet aktuell eine Planung
- Haushaltsmittel sind für den Bau eines Kreisverkehrs in der Finanzplanung noch nicht vorgesehen
- Durch einen Bau des Kreisverkehrs ist ein größerer Flächenbedarf als bisher notwendig

# Staatsstraße 2051 – Überlegung Kreisverkehr und Radweg



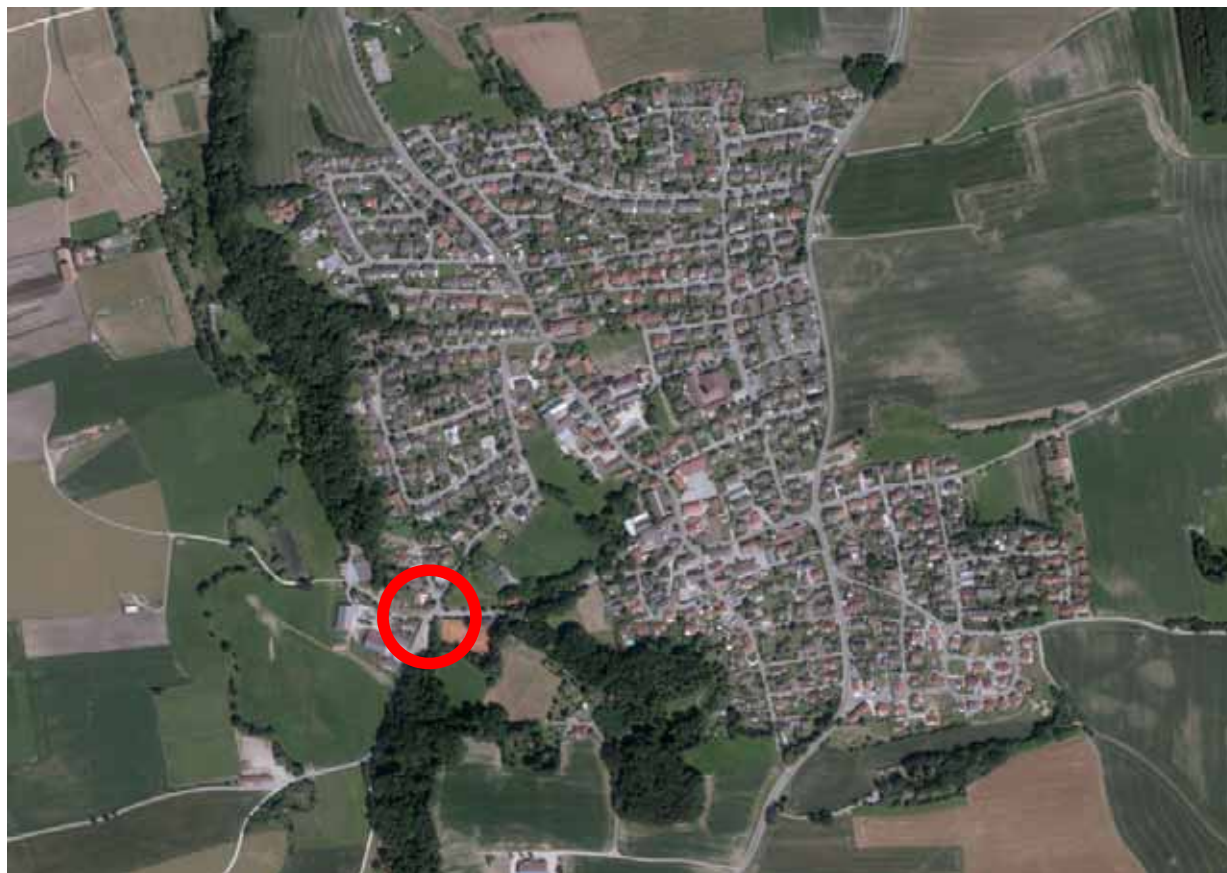
- Erste Planungen datieren aus dem Jahr 1999
- Bau vermutlich gemeinsam mit dem Kreisverkehr (in den nächsten Jahren)



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wulfertshausen

## Erneuerung Achbrücke



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Wulfertshausen

## Erneuerung Achbrücke



Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Bauvorhaben von besonderer Bedeutung und Interesse für die Öffentlichkeit



## Tiefgarage West





## Einrichtung von Motorradstellplätzen in den Garagen Ost und West



Ausgabe von Dauerparkausweisen für  
Motorräder zum Preis von 20 € / Monat



## Erneuerung der Parkscheinautomaten in den Garagen Ost und West



- **Austausch wegen zunehmender Defekte und fehlender Ersatzteile erforderlich**
- **Gleicher Hersteller wie bisher und wie auch oberirdisch**
- **Entfall der Rückzahlungsfunktion**
- **Umsetzung Jahresanfang 2019**



## Bauvorhaben Ecke Aichacher Straße/ Konradinstraße







## Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule



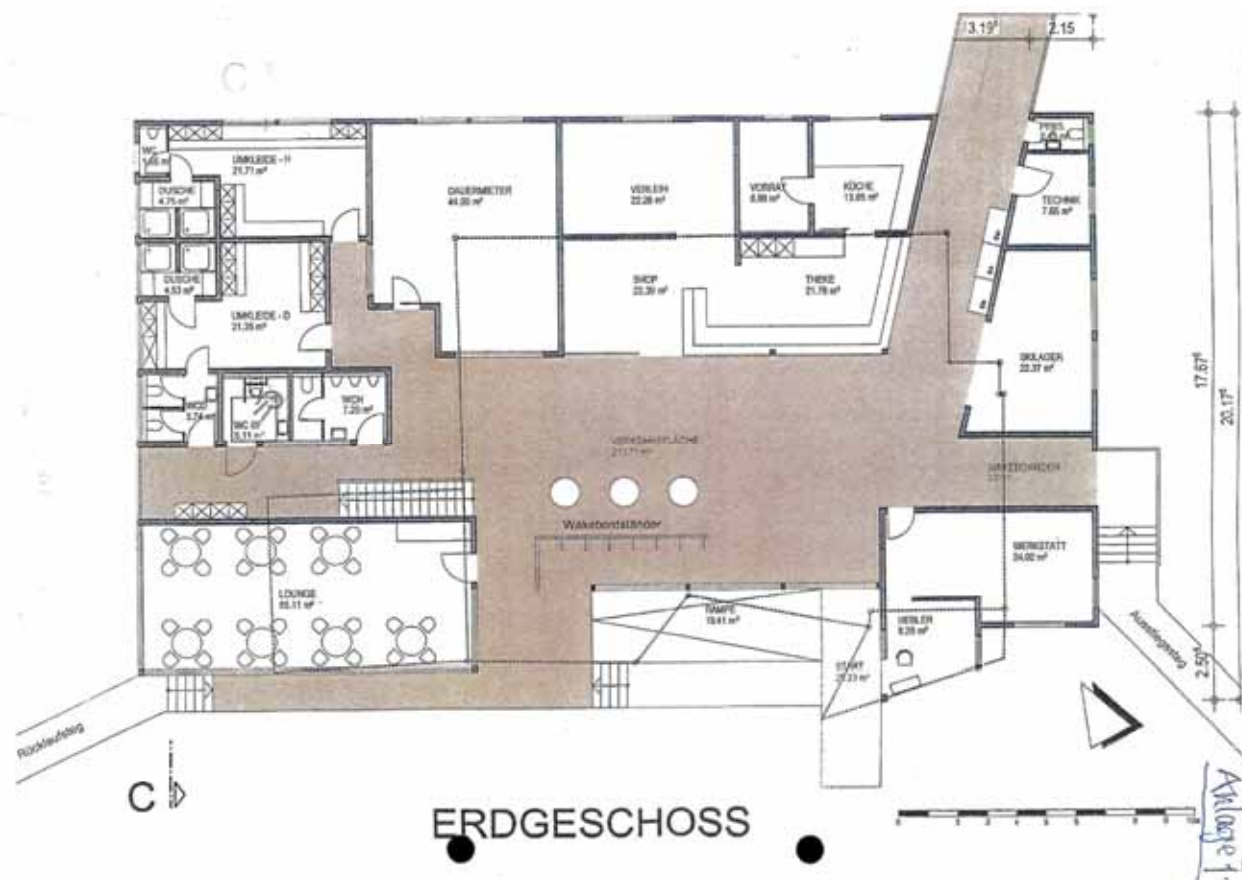


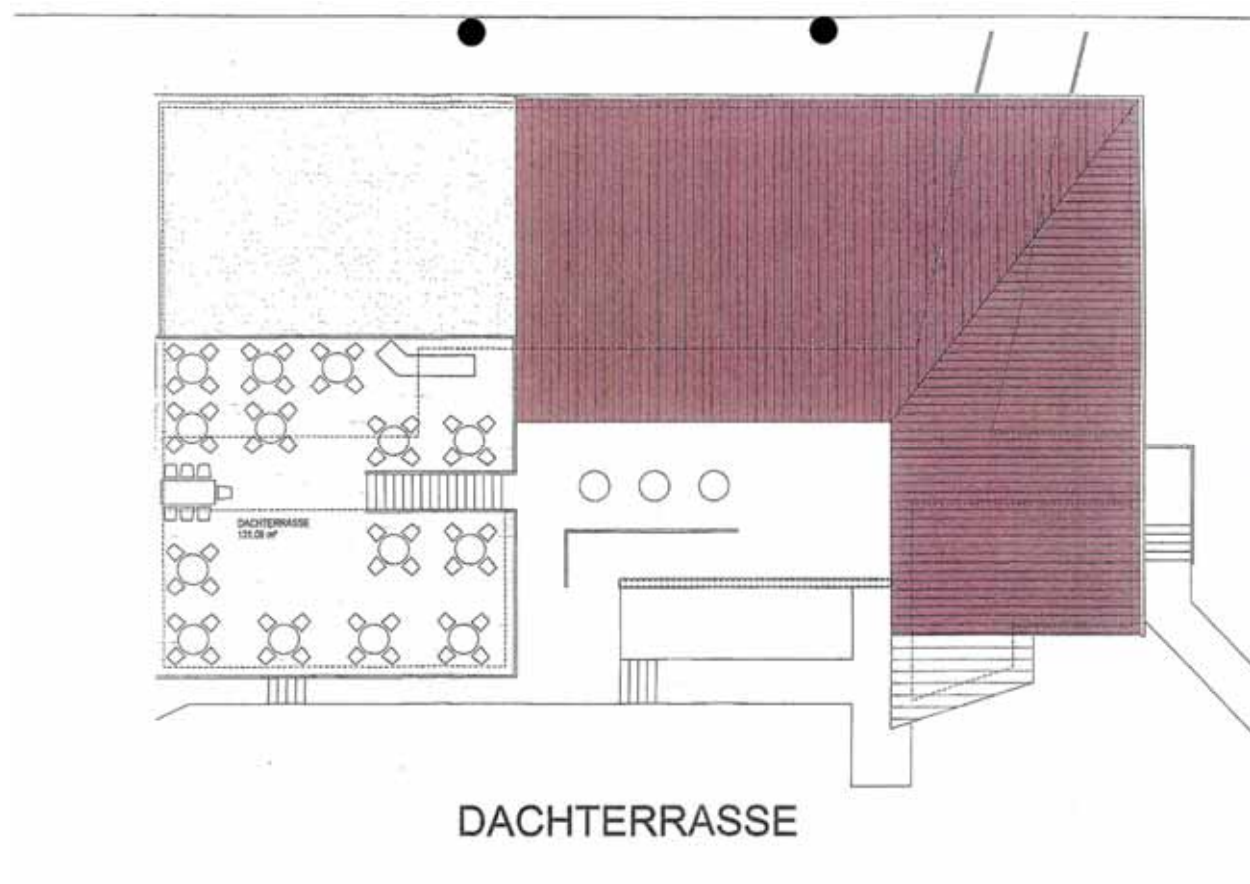
## Erneuerung Startgebäude Wasserskianlage





# Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule







ANSICHT OSTEN



ANSICHT SÜDEN

Kulage 2





## Neubauvorhaben Unterm Berg (Achwiesen)



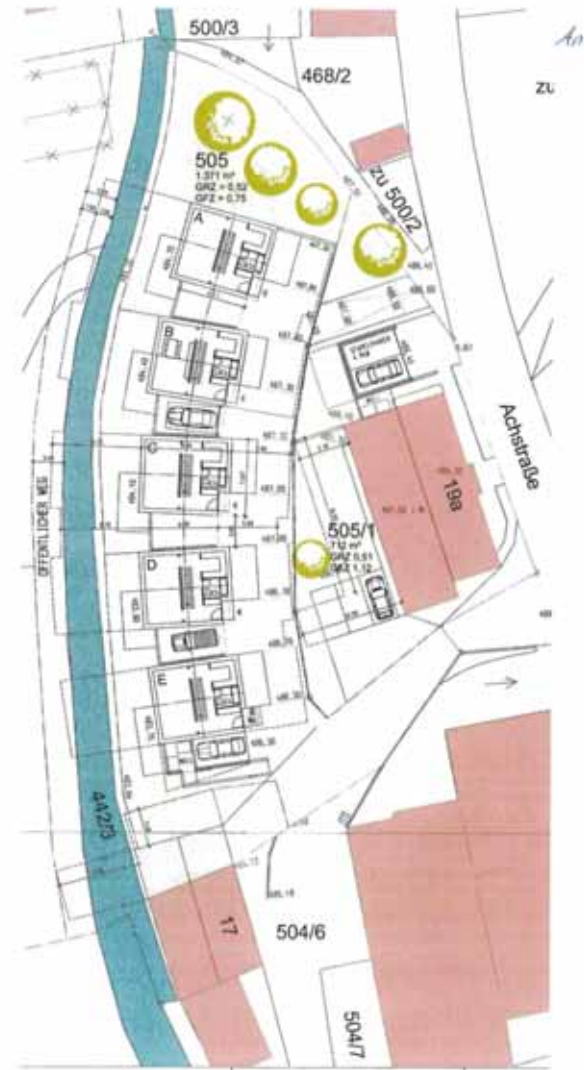




(Phase 2)  
Ansicht von Westen 30.08.17



# Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule





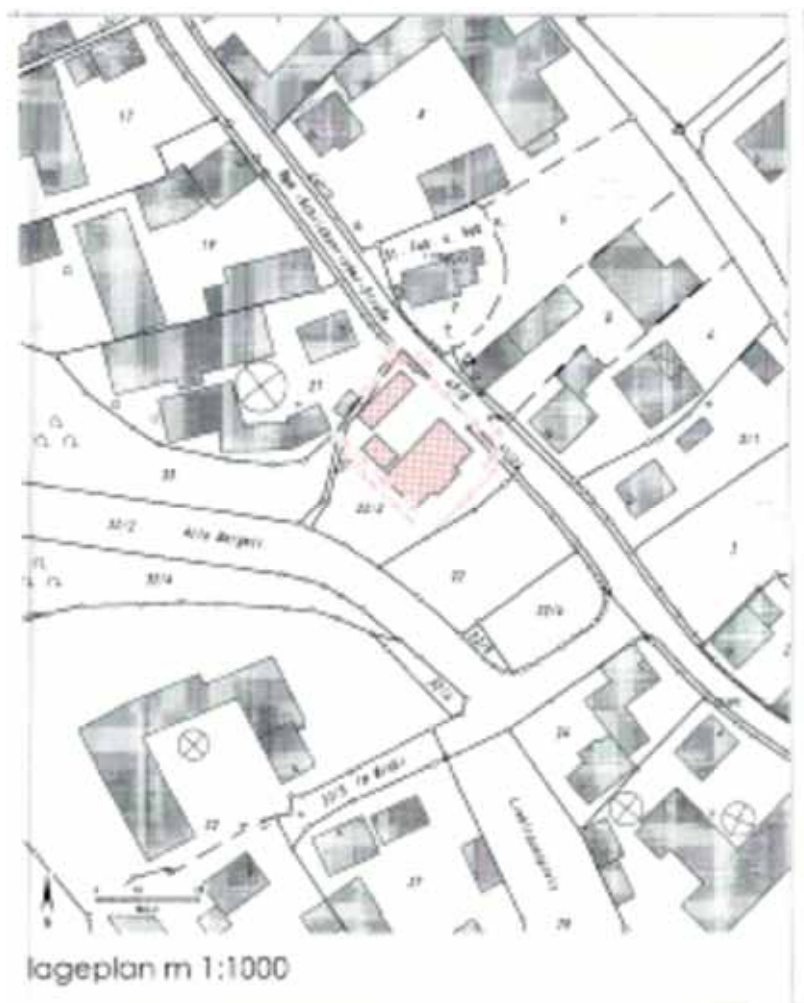
## Neubau Wohnen Derching Ortsmitte



## Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule









## Weinnest

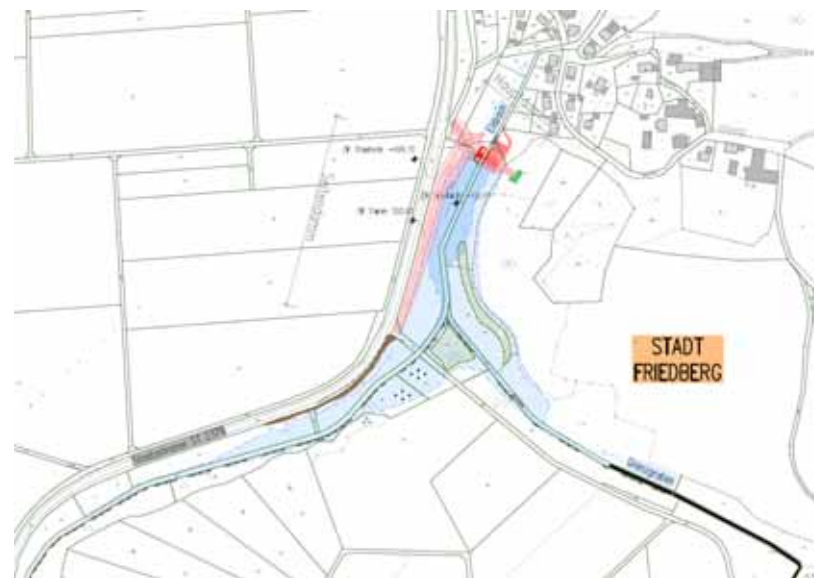
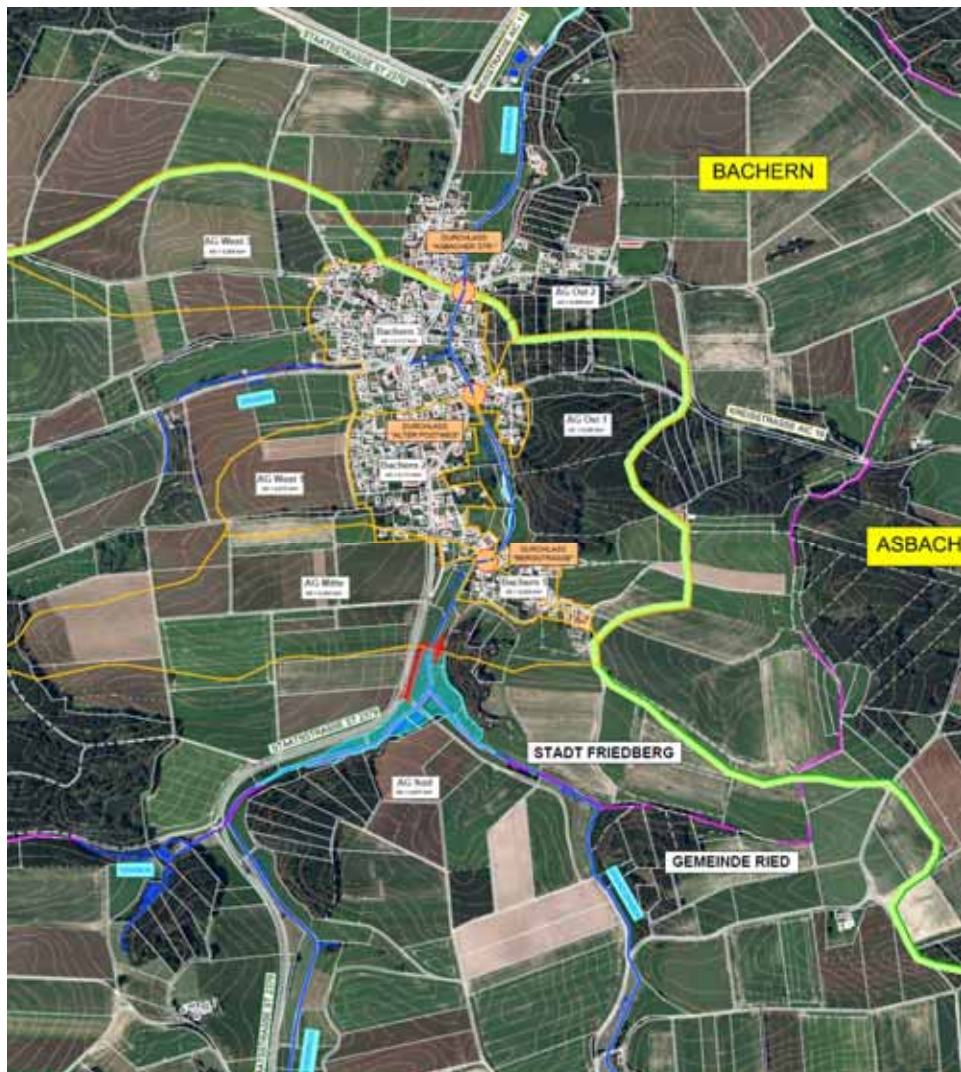




# Hochwasserschutz Bachern



- Hochwasserschutz seit Dezember 2017 gewährleistet
- Offizielle Eröffnungsfeier am 8. Mai 2018



Zentralbecken : ca. 41.000 cbm

# Hochwasserschutz Bachern



Hauptdamm, luftseitig



Blick in das Becken (Richtung Norden)



Auslassbauwerk, luftseitig



# Hochwasserschutz Bachern



Betriebssteg und Grobrechen



Feinrechen mit Revisionstür  
dahinter Betriebsablass



Grundablass



## Stadtwerke Friedberg umgezogen



Seit dem 11. Dezember sind die Stadtwerke in neuen Räumlichkeiten im Finanz- und Gesundheitszentrum am Sparkassenplatz untergebracht



# Übernahme des Friedberger Stromnetzes



- Die Stadtwerke Friedberg sind mit der Lechwerke AG eine Kooperation zum gemeinsamen Erwerb und Betrieb des Stromnetzes in Friedberg eingegangen.
- Im Anschluss haben sich die Stadtwerke und die LEW gemeinsam um die Stromkonzession der Stadt Friedberg beworben. Mit Beschluss vom 26.04.2017 hat der Konzessionsausschuss der Stadt Friedberg entschieden, dem Angebot der Stadtwerke / LEW den Zuschlag zu erteilen.
- Stadtwerke und LEW gründeten eine GmbH & Co. KG (Kooperationsgesellschaft) und erwarben zum 01.01.2018 das Stromnetz in der Stadt Friedberg.
- Stadtwerke Friedberg sind mit 51 % der Gesellschaftsanteile an der Kooperationsgesellschaft beteiligt und stellen 6 Mitglieder des Aufsichtsrats sowie den kaufmännischen Geschäftsführer.
- Übernahme der kaufmännischen Betriebsführung durch die Stadtwerke.
- Das Stromnetz in der Stadt Friedberg wird an die LEW verpachtet. Diese bleibt Netzbetreiberin.



## Baumbestattungen



Ab dem Jahr 2019 sollen auch in Friedberg Baumbestattungen angeboten werden. Nach Vorstellung der Stadtwerke wird diese Bestattungsform zunächst im Friedhof Herrgottsruh sowie in Wulfertshausen und Ottmaring angeboten.





# Beiträge und Gebühren in der Wasserversorgung für die Jahre 2019 bis 2021



## Einmaliger Herstellungsbeitrag

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Grundstücksfläche | 2,00 €/qm |
| Geschoßfläche     | 8,50 €/qm |

## Laufende Gebühren

|              |            |
|--------------|------------|
| Frischwasser | 1,20 €/cbm |
| Grundgebühr  | 30 €/Jahr  |

# Beiträge und Gebühren in der Abwasserbeseitigung für die Jahre 2019 bis 2021



## Einmaliger Herstellungsbeitrag

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Grundstücksfläche | 6,00 €/qm  |
| Geschoßfläche     | 15,00 €/qm |

## Laufende Gebühren

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Schmutzwasser       | 1,60 €/cbm |
| Niederschlagswasser | 0,30 €/qm  |
| Grundgebühr         | 30 €/Jahr  |

## Klärwerk Mittlere Paar

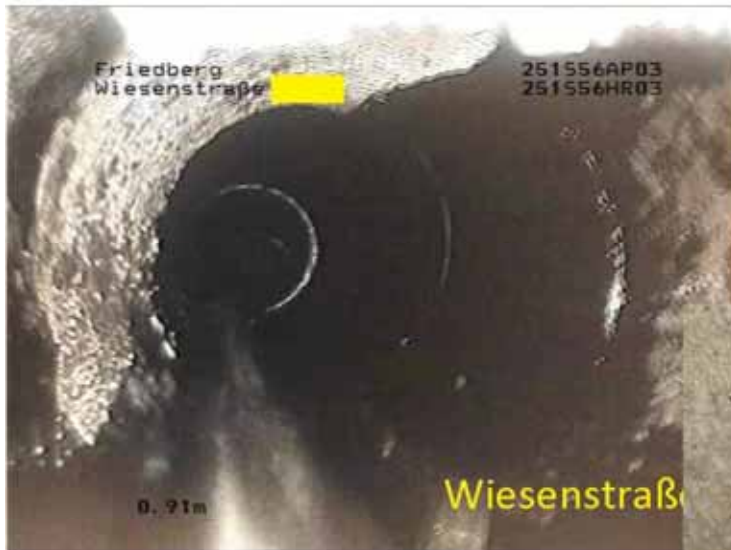
Ertüchtigung, Erneuerung der Elektrotechnik und  
Vorbereitung des Anschlusses der Gemeinde Eurasburg





## Kanalsanierung Stätzling

Untersuchung und Sanierung von Hauptleitungen, Hausanschlüssen und Schächten zur Vermeidung von Grundwassereintritt in die Kanalisation



## Kanalsanierung Stätzling



### Feststellungen

- Untersucht wurden **119** Haltungen mit einer Länge von **4.010 m**
  - und **190** Grundstücksanschlüsse mit einer Länge von **1.335 m**
  - jeweils zzgl. der entsprechenden Schachtbauwerke
- 
- ca. 25 % der öffentlichen Kanäle waren schadhaft
  - ca. 40 % der Anschlussleitungen waren schadhaft
  - 13 Hauptkanal- und 57 Revisionsschächte waren undicht
  - aus ca. 50 Grundstücksentwässerungsanlagen lief Fremdwasser zu

Bürgerversammlung Mitte – 7. November 2018 – Mensa der Grund- und Mittelschule

# Erneuerung der Wasserleitungen in der Luitpoldstraße und der Straße „Am Stefananger“





# Generalgutachten Wasserversorgung



- Analyse aller Anlagen der Wasserversorgung der Stadtwerke Friedberg in technischer und baulicher Hinsicht
- Hochrechnung des Wasserverbrauchs bis zum Jahr 2037
- Mittel- langfristiger Investitionsbedarf zur Erhaltung der Anlagen 10 – 15 Mio. Euro







VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT