

**Herzlich Willkommen
zur Bürgerversammlung
am 16. November 2016**

Bürgermeisterreferat

Veranstaltungen

Fête de la Musique



- Musik „auf Hut“
- 6 Bühnen in der Stadt



- Mega-Stimmung
- ... Fortsetzung folgt !

Kunst im (öffentlichen) Raum 2017

Gewebe. Textile Projekte – Skulpturenpfad



GEWEBE

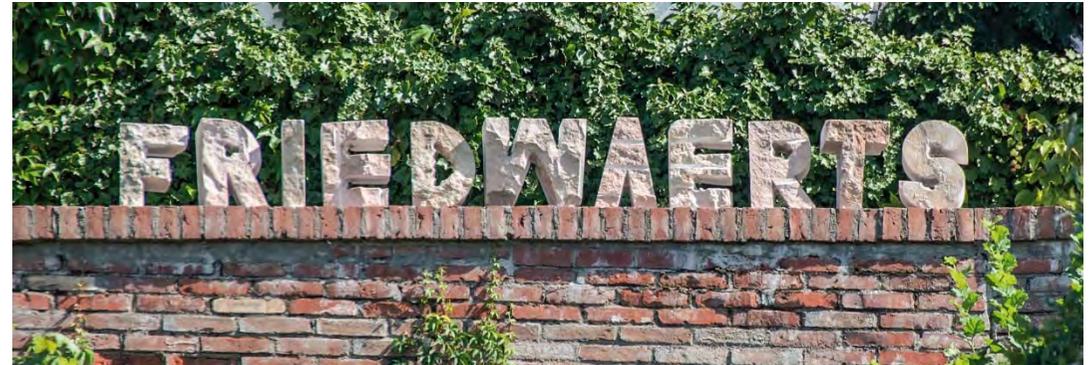
Textile Projekte

- „Give Peace A Chance“, Thomas Weil
- „Mi Shu“, Brigitte Kronschnabl
- „Gewissensgewebe“, Petrus
- „Gewebung“, Martina und Hubert Brobst
- „Network“ und „Arabeske“, Claudia Weil Galerie



Kunst im öffentlichen Raum 2017

Gewebe. Textile Projekte – Skulpturenpfad



- Motto: „Friedberg – Stadt der Kinder und der Kunst“
- 73 Werke
- 55 Künstler

Altstadtfest – Friedberger Zeit



Foto: Andreas Schmidt

Historisches Altstadtfest

Friedberger Zeit

www.friedberger-zeit.de

8. bis 17. Juli 2016



- Jubiläumsfest (1989 – 2016)
- über 150.000 Besucher
- DVD- und CD-Paket (20,-€)



Film Friedberger Zeit 2016



<https://www.youtube.com/watch?v=QiteBAhr3ms>

Friedberger Halbmarathon



Rekordteilnahme:

über 1.200 Läufer/innen



Ausblick 2017

Veranstaltungen

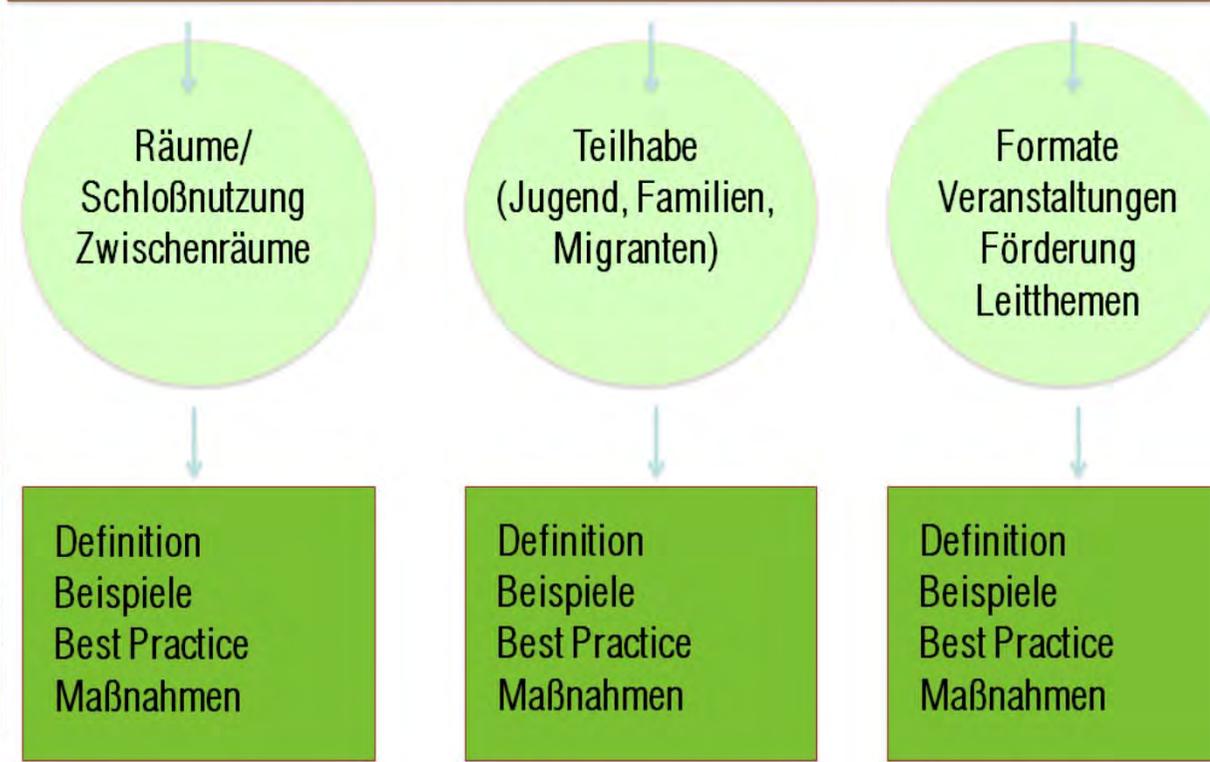
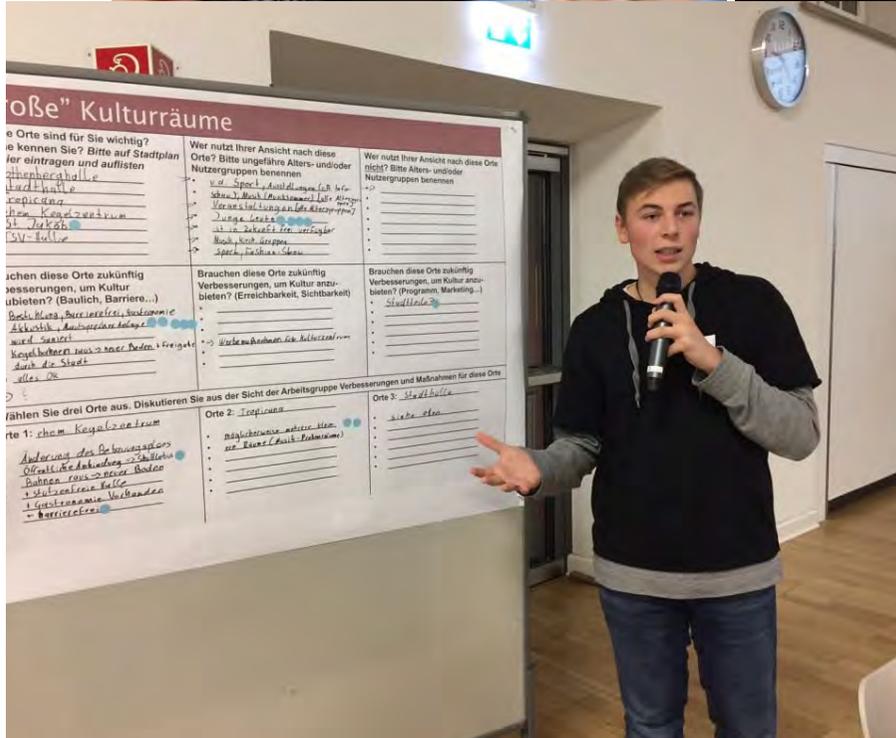


- Familienfasching
- Bergbühne
- See-Festival
- Theater, Jazz, Klassik, Kunst
- ... und vieles, vieles mehr !

Kulturentwicklungskonzept



Beteiligung/Workshop: Informieren, Abfragen, Themenfelder identifizieren



AsylbewerberInnen und anerkannte AsylbewerberInnen in Friedberg



Unterkunft LRA/RvS

22 Unterkünfte: 329 Personen
→ 119 Fehlbeleger

Eigene Wohnung

56 Personen

Anzahl Geflüchtete gesamt: 385 Personen (175 anerkannt, 210 nicht anerkannt)

→ Schließung von 8 Unterkünften (86 Personen) bis Jahresende 2016

AsylbewerberInnen und anerkannte AsylbewerberInnen in Friedberg



Herkunftsstaaten (Unterkunft LRA/RvS)	Anzahl Personen in Friedberg (anerkannt 119/nicht anerkannt 210)
Syrien	147
Afghanistan	66
Senegal	23
Nigeria	23
Irak	16
Russland	11
Mali	10
Ukraine	10
Israel	5
Pakistan	4
Tansania	3
Äthiopien	3
Somalia	2
Ungeklärt	5

gesamt: 329 Personen

AsylbewerberInnen und anerkannte AsylbewerberInnen in Friedberg



Bildung/Freizeit

- Nachmittagsbetreuung bis 16:00 (GS)
- Ü-Klassen (MS)
- Integrationskurs/ EA-Deutschkurs
Problem: Kindergartenplätze, Wohnraum
- Vereinsmitgliedschaften

AsylbewerberInnen und anerkannte AsylbewerberInnen in Friedberg



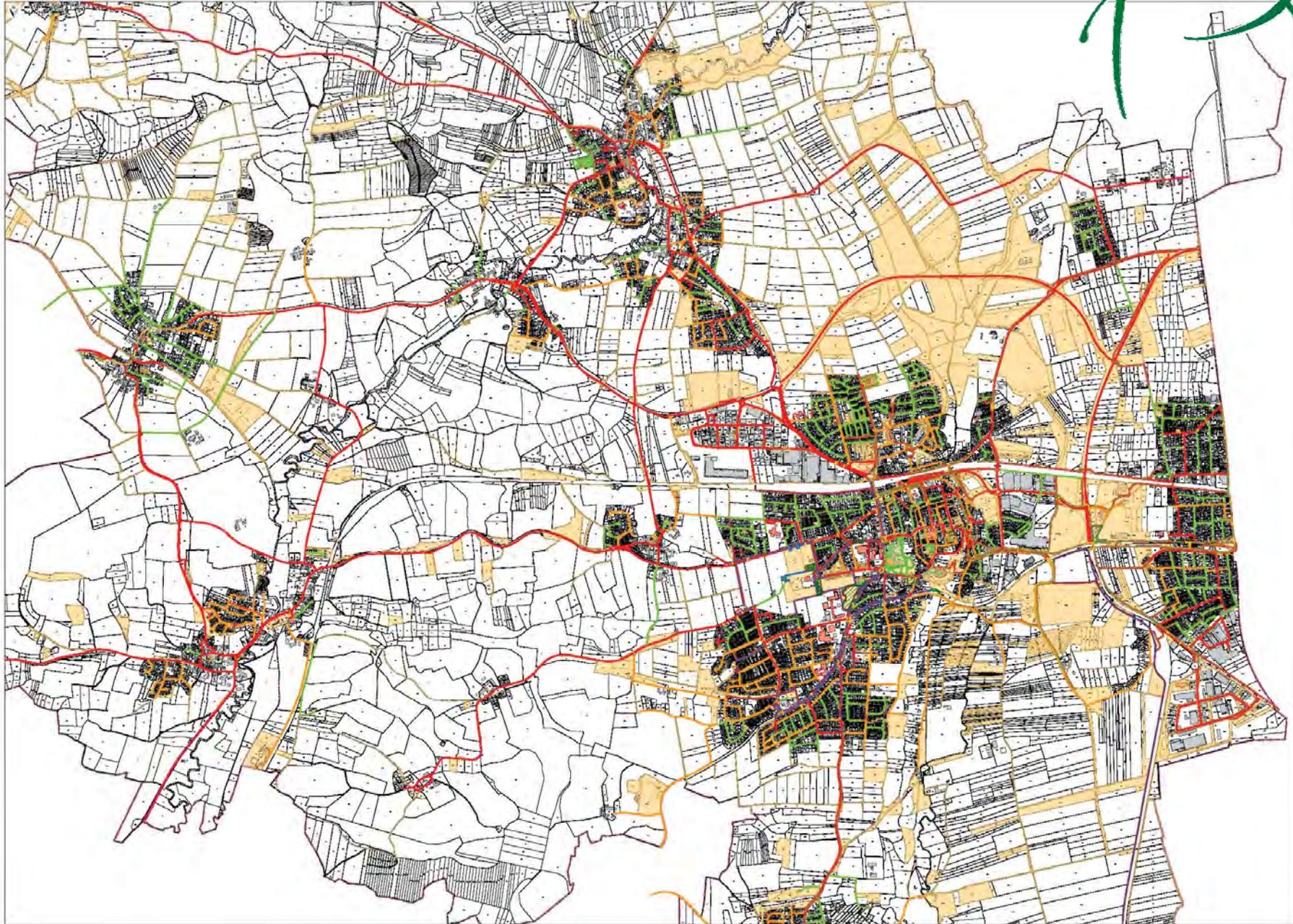
Ausblick

- Anerkennungsveranstaltung für Ehrenamtliche (12/16)
- Stadtführung in arabischer Sprache (03/17)
- Internationales Fest (01.07.17)

- Sonstiges: neue Stelle seit dem 26. September

Winterdienst Übersichtsplan

Friedberg beflügelt



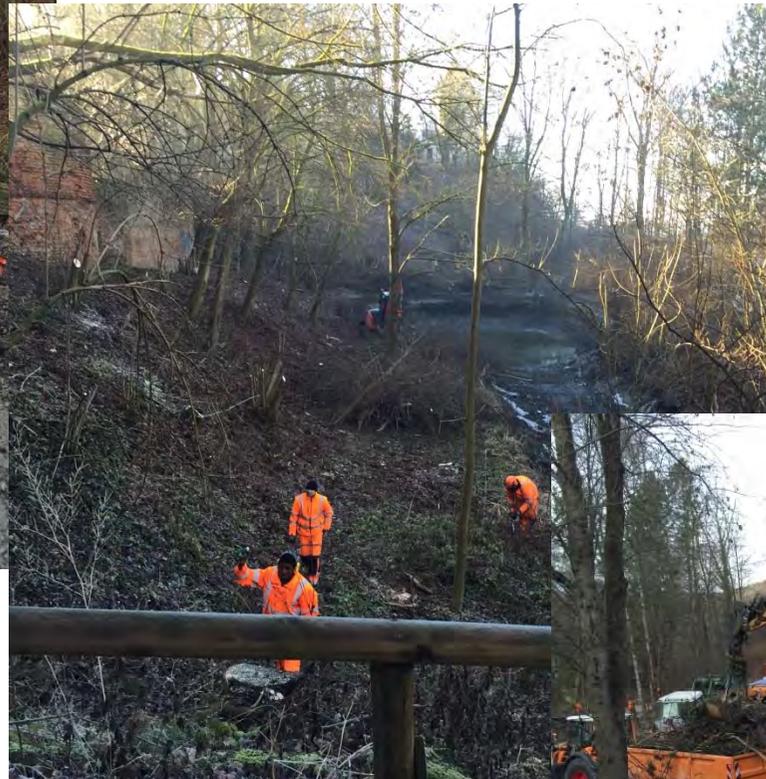
Winterdienst

Südliche Altstadt



Schlossweiher

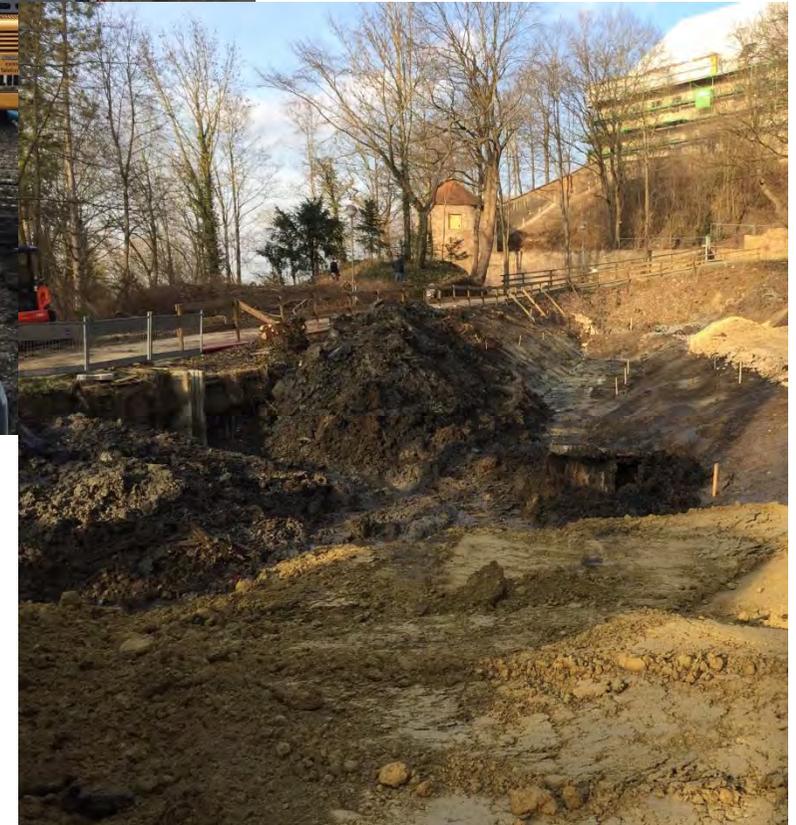
Baubeginn Dezember 2015



- Ablassen des Wassers
- Grobreinigung und freischneiden von wildwachsenden Bäumen und Sträuchern

Schlossweiher

Januar 2016



- **Abbruch Bunker**
- **Neue Kanalleitungen**
- **Anlegen eines Rundwegs**
- **Einbau Drainageleitungen u. Wassertechnik**
- **Aushub Weiher u. Einbau einer Lehmabdichtung**

Schlossweiher

März – Mai 2016

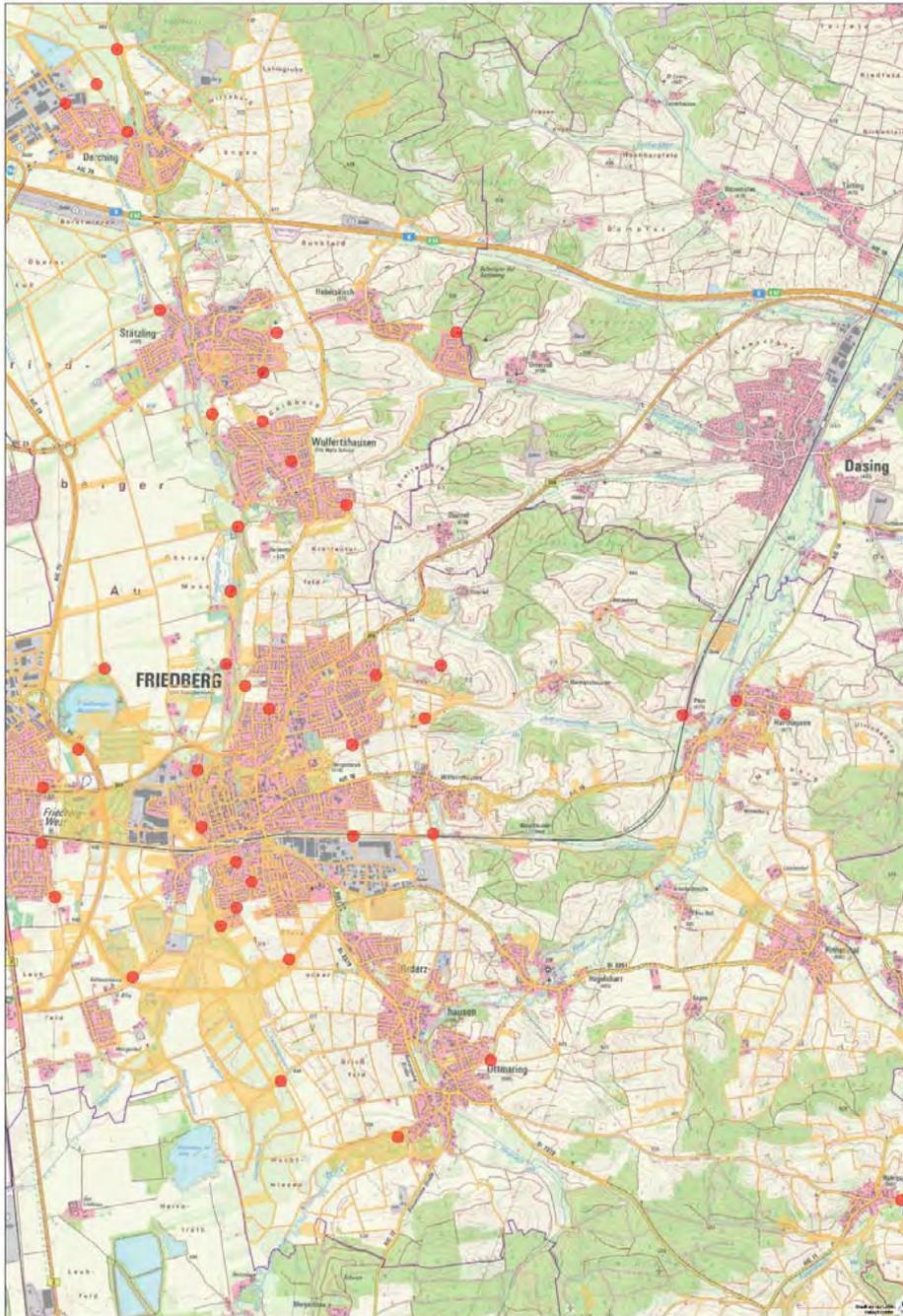


Gesamtkosten: 290.100,00 €



- Einbau Sitzstufen
 - Einbau Uferbegrenzung
 - Erneuerung Treppe
 - Bepflanzung u. Pflasterarbeiten

Hundetoiletten



- Im Jahr 2013 wurde im Bauausschuss beschlossen, 14 Hundekotstationen aufzustellen
- 2014 wurden nochmals 3 Stationen aufgestellt
- 2015 Aufruf über die Presse für weitere Standorte
→ 93 Vorschläge - davon 15 umgesetzt
- Momentan sind 44 Hundekotstationen in Friedberg und in den Stadtteilen installiert
- Das Aufstellen einer Hundekotstation kostet ca. 400,00€
- Der laufende Unterhalt ca. 750,00€ / Jahr



Kommunalreferat

Öffentliches WLAN in Friedberg



- seit April 2016
- Hotspots am Marienplatz und am St.-Jakobs-Platz
- realisiert mit LEW Telnet
- für Bürger und Touristen kostenfrei
- Kosten für Stadt / Jahr: rd. 5.000 €



Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren



Feuerwehrbedarfsplan Stadt Friedberg



- rund 2-jährige umfassende Organisationsuntersuchung
- Projektbegleitung durch ein Fachbüro
- intensive Einbindung aller Feuerwehren, der Politik und der Verwaltung
- Kosten: rd. 25.000,-- €

Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren

Inhalt

- ① Beschreibung des Ist-Zustandes der Gefahrenabwehr durch die Feuerwehren der Stadt Friedberg
- ② Von dem Stadtrat geplante Entwicklung der Gefahrenabwehr bzw. der Organisation und Ausstattung der Feuerwehren der Stadt Friedberg **von 2016 bis 2020**

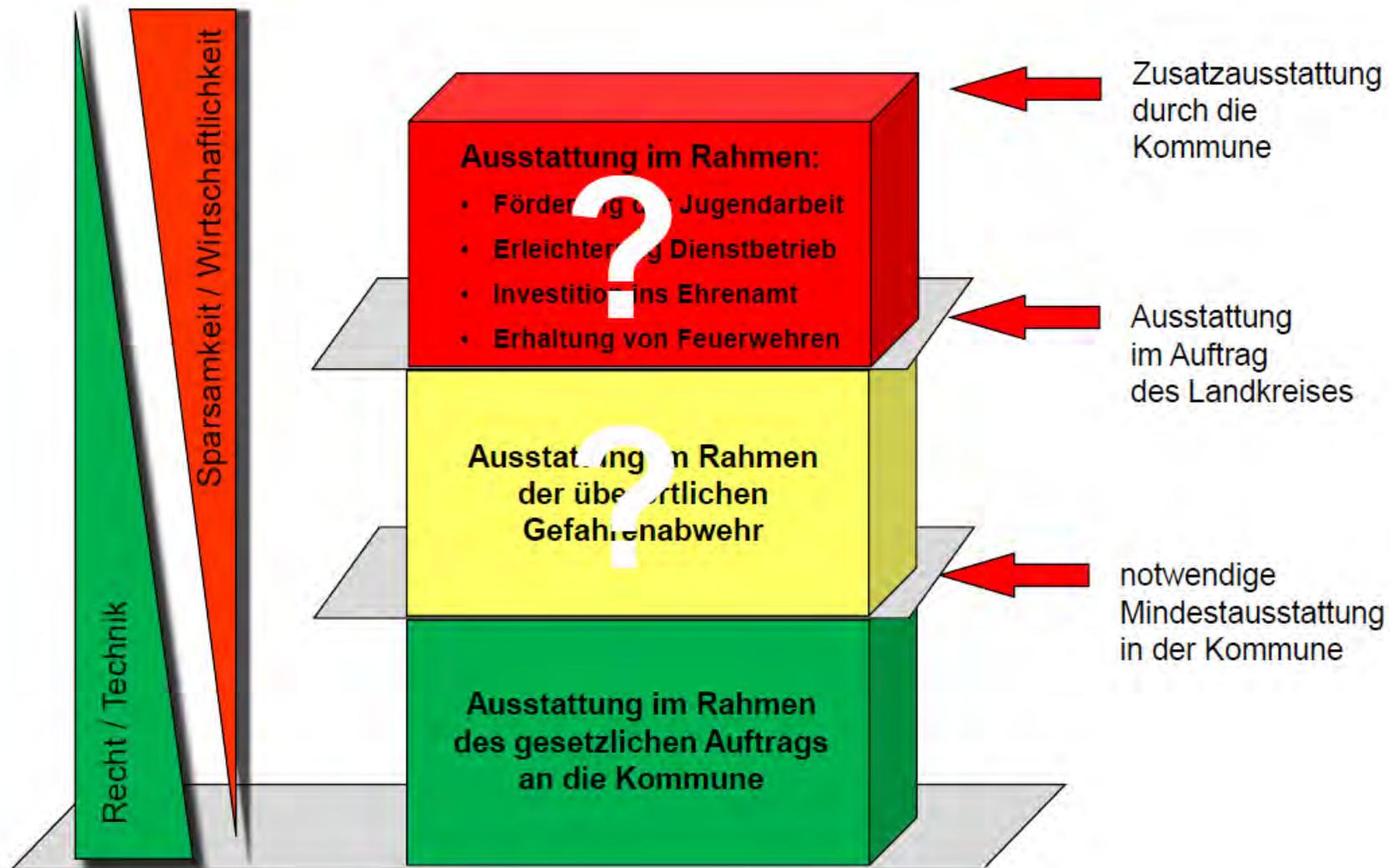


Feuerwehrbedarfsplan
Stadt Friedberg



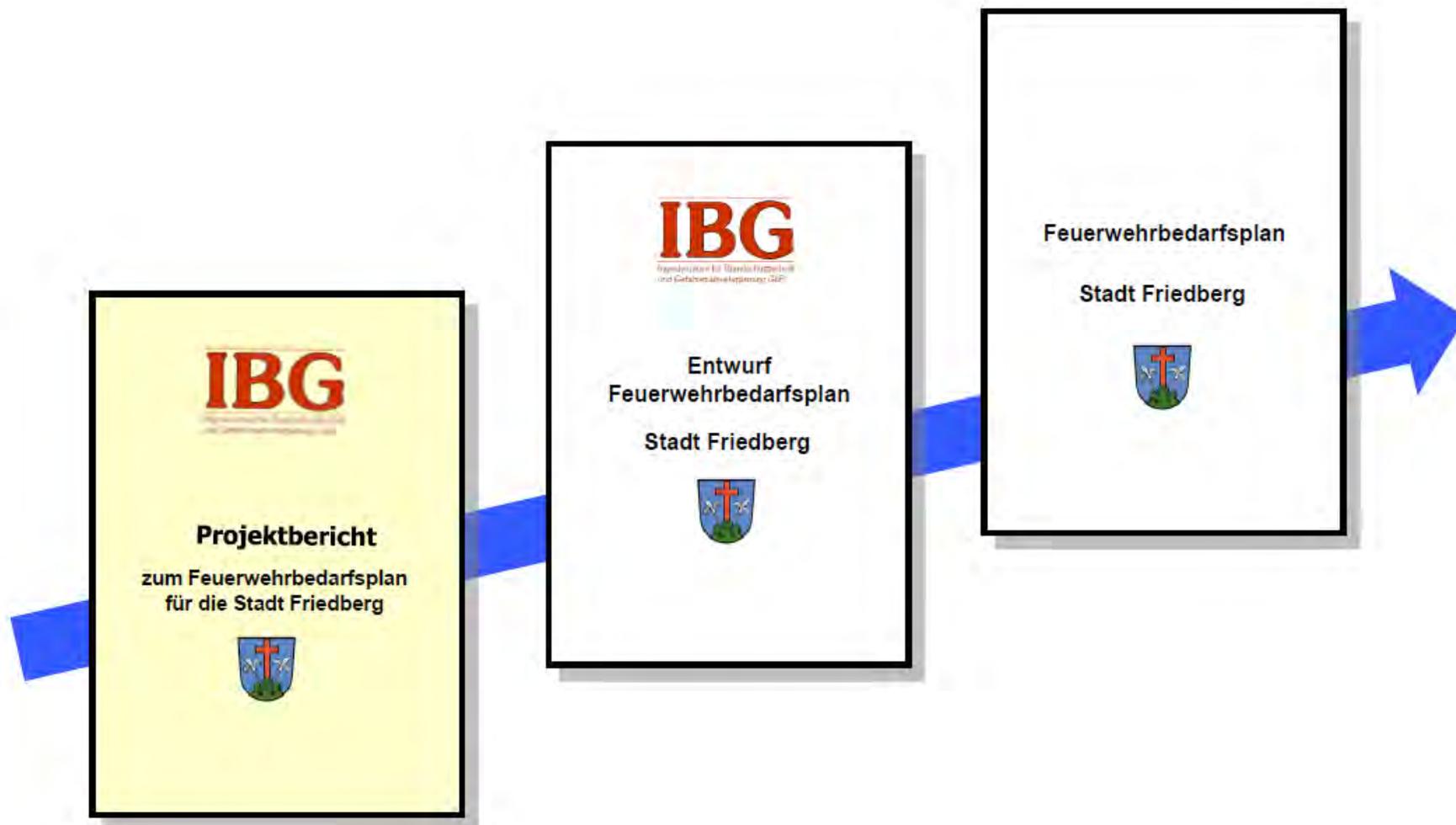
Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren

Ziele des Feuerwehrbedarfsplans



Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren

Schritte zum Feuerwehrbedarfsplan



Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren



Vorgehensweise



- Untersuchung des Schutzziels
- Analyse des Gefahrenpotenzials
- Ermittlung notwendige Fahrzeugausstattung
- Ermittlung notwendige Personalausstattung
- Untersuchung Alarmsicherheit
- Bestimmung Ersteinsatz- bzw. Ausrückebereiche
- Untersuchung Feuerwehrhäuser

Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren



Ergebnisse:

gesetzlicher Auftrag zur Sicherstellung der Gefahrenabwehr für den „Brandschutz“ sowie die „Technische Hilfe“ wird im Rahmen der Leistungsfähigkeit weitgehend erfüllt :

- Fahrzeugausstattung der Feuerwehren ist grundsätzlich weitgehend sachgerecht. Für einige Bereiche sind Änderungen/Ergänzungen in der Fahrzeugausstattung erforderlich.
- Feuerwehrhäuser sind grundsätzlich zukunftssicher .
- Hilfsfrist kann weitgehend planbar sichergestellt werden. Tagsüber kann es auf Grund der eingeschränkten Personalverfügbarkeit in einigen Stadtteilen zu Überschreitungen der Hilfsfrist kommen.

Feuerwehrbedarfsplan für die 13 Freiwilligen Feuerwehren



Ergebnisse:

- Sicherstellung des 2. Rettungsweges für einige "drehleiterpflichtige" Gebäude in Stätzling und Derching durch das Hubrettungsfahrzeug der FF Friedberg kann nur mit einer Überschreitung der Hilfsfrist erfolgen.
- Personalstärken entsprechen im Wesentlichen den jeweiligen Mindestpersonalstärken.
- Personalausstattung ist angemessen.

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



- Einführung an allen Grundschulen zum Schuljahresbeginn 2016/17!
- Betreuungsangebot von Montag bis Donnerstag in den Kurzgruppen bis 14:00 Uhr und in den langen Gruppen bis 15:30/16:00 Uhr kostenlos
- Zusatzangebote der Stadt bis 17:00 Uhr und an Freitagen buchbar
- Insgesamt deutlicher Kinderzuwachs im Vergleich zur Mittagsbetreuung im Vorjahr



Quelle: <https://www.km.bayern.de/eltern/schularten/grundschule.html>

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



Schülerzahlen Theresia-Gerhardinger-Grundschule

Theresia-Gerhardinger-Grundschule					
	Schüleranzahl/Gruppen OGT			Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (inkl. Freitage sowie Einzeltage in Kurzgruppen)	
	gem. Anmeldung Juni 2016	zur Stichtagsabfrage Oktober 2016	Gruppen	Schülerzahl	Gruppen
kurz	55	58	4	53	4
lang	37/30	46/35,5	2	38	3

Die genannten Schülerzahlen im offenen Ganztag umfassen nur die geförderte Betreuung von Montag bis Donnerstag. Zusatzangebote wie die Freitagsbetreuung sind darin nicht enthalten. Die angegebenen Zahlen zur Mittagsbetreuung entsprechen dem Stand der Anmeldung zum Oktober 2015.

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



Schülerzahlen Grundschule Stätzing-Derching

Grundschule Stätzing-Derching					
	Schüleranzahl/Gruppen OGT			Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (inkl. Freitage sowie Einzeltage in Kurzgruppen)	
	gem. Anmeldung Juni 2016	zur Stichtagsabfrage Oktober 2016	Gruppen	Schülerzahl	Gruppen
kurz	67	66	5	57	4
lang	37/30	45/38,25	2	50	4

Die genannten Schülerzahlen im offenen Ganztag umfassen nur die geförderte Betreuung von Montag bis Donnerstag. Zusatzangebote wie die Freitagsbetreuung sind darin nicht enthalten. Die angegebenen Zahlen zur Mittagsbetreuung entsprechen dem Stand der Anmeldung zum Oktober 2015.

Offener Ganzttag an Grundschulen in Friedberg



Schülerzahlen Johann-Peter-Ring-Grundschule Ottmaring

Johann-Peter-Ring-Grundschule Ottmaring					
	Schüleranzahl/Gruppen OGT			Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (inkl. Freitage sowie Einzeltage in Kurzgruppen)	
	gem. Anmeldung Juni 2016	zur Stichtagsabfrage Oktober 2016	Gruppen	Schülerzahl	Gruppen
kurz	47	45	3	41	3
lang	22/19	24/22,75	1	16	1

Die genannten Schülerzahlen im offenen Ganzttag umfassen nur die geförderte Betreuung von Montag bis Donnerstag. Zusatzangebote wie die Freitagsbetreuung sind darin nicht enthalten. Die angegebenen Zahlen zur Mittagsbetreuung entsprechen dem Stand der Anmeldung zum Oktober 2015.

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



Schülerzahlen Grundschule Friedberg Süd

Grundschule Friedberg Süd					
	Schüleranzahl/Gruppen OGT			Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (inkl. Freitage sowie Einzeltage in Kurzgruppen)	
	gem. Anmeldung Juni 2016	zur Stichtagsabfrage Oktober 2016	Gruppen	Schülerzahl	Gruppen
kurz	41	47	3	40	3
lang	72/62	74/64,75	3	54	4

Die genannten Schülerzahlen im offenen Ganztag umfassen nur die geförderte Betreuung von Montag bis Donnerstag. Zusatzangebote wie die Freitagsbetreuung sind darin nicht enthalten. Die angegebenen Zahlen zur Mittagsbetreuung entsprechen dem Stand der Anmeldung zum Oktober 2015.

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



Details Grundschule Friedberg Süd - Kurzgruppen



Grundschule Friedberg Süd; Anmeldezahlen detailliert				
Kurze Betreuung				
	Offener Ganztag (Stand: Okt. 2016)		Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (Stand: Juli 2016)	
	Schülerzahlen gesamt	Zählschüler (hypothetisch)	Schülerzahlen	Zählschüler (hypothetisch)
Montag - Freitag	47	 	36	
Montag - Donnerstag	47	34	35	23
davon Kinder auch am Freitag	8	 	10 (+1)	

Offener Ganztag an Grundschulen in Friedberg



Details Grundschule Friedberg Süd – lange Gruppen



Grundschule Friedberg Süd; Anmeldezahlen detailliert				
Lange Betreuung				
	Offener Ganztag (Stand: Okt. 2016)		Vergleich Mittagsbetreuung 15/16 (Stand: Juli 2016)	
	Schülerzahl gesamt	Zählschüler	Schülerzahl gesamt	Zählschüler (hypothetisch)
Montag - Freitag	74	 	52	
Montag - Donnerstag	74	64,75	52	45
davon Kinder auch am Freitag	19	 	37	

Hallo Baby



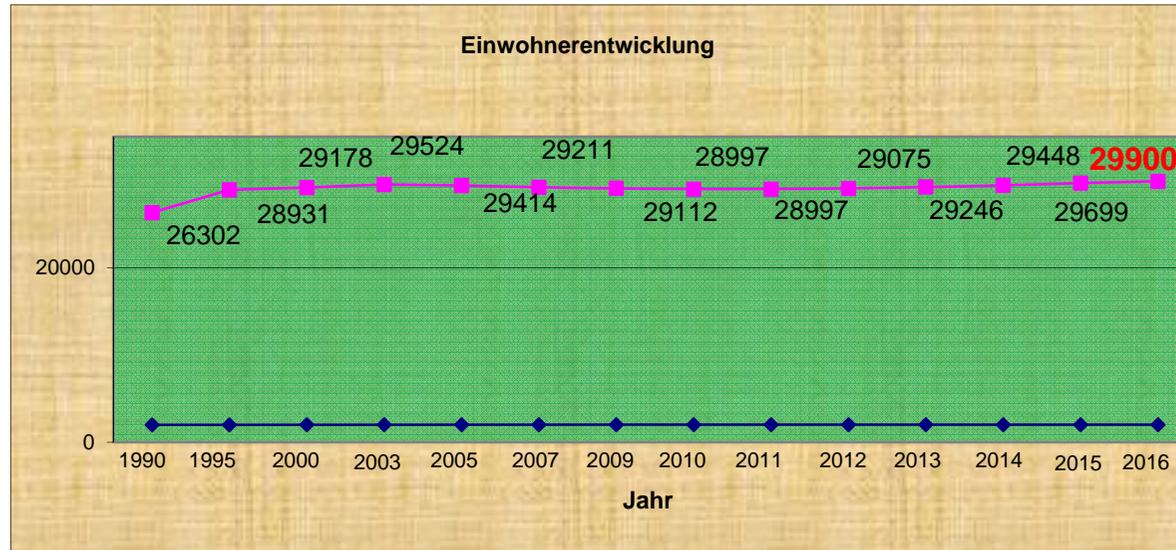
Seit 1. Januar erhalten alle Eltern neugeborener Kinder Eintritte für unser Stadtbad und eine Jahreskarte für den Augsburger Zoo.



Daten und Fakten



Einwohnerstand am 10.11.2016: 29900 Einwohner



Die Statistische Einwohnerzahl ist nach dem Zensusergebnis von 2011 um 300 Personen geringer.

Der Ausländeranteil liegt mit 2421 Personen bei 8,11%
308 Asylbewerber leben derzeit in unserer Stadt

Einwohnerzahlen unserer Stadtteile



Friedberg 17031
davon leben in Friedberg-West 3292 Personen

Bachern 667

Derching 1770

Haberskirch 583

Harthausen 667

Hügelshart 351

Ottmaring 1080

Paar 183

Rederzhausen 1355

Rinnenthal 854

Rohrbach 177

Stätzling 2344

Wiffertshausen 627

Wulfertshausen 2211



Beurkundungen im Standesamt

Auch 2016 wird es wieder einen Rekord an Geburtsbeurkundungen geben. 610 Kinder haben bis heute das Licht der Welt in Friedberg erblickt.

Auch bei den Eheschließungen sind wir mit 220 Trauungen nahe an den Zahlen (245 Trauungen) des letzten Jahres. 11 Brautpaare wurden durch den Bürgermeister getraut.



Gastronomie - Gewerbe



Viele Veränderungen gab es 2016 in unserer Gaststättenszene.

Für 20 Betriebe wurden neue Erlaubnisse erteilt.

408 Betriebe wurden im Stadtgebiet an- oder abgemeldet.

Tourismus



Auch 2016 werden wir wieder etwa 59000
Übernachtungen in Friedberg verbuchen können.

Unsere Messeauftritte auf

- der CMT in Stuttgart
- der f.r.e.e. in München
- der afa in Augsburg
- der Messe in Olching
- den Wittelsbacher Landtagen und
- der Info Schau

locken die Touristen nach Friedberg.



Stadtführungen

85 Gruppen oder Einzelpersonen haben über die Touristinformation eine Stadtführung bei einem/r unserer sieben Stadtführer/innen gebucht. Dazu wurden noch zusätzlich 55 Stadtführungen mit unterschiedlichen Themen angeboten.

Auch heuer werden wieder über 3000 Teilnehmer unsere Stadtführungen besuchen.

Die Öffnung der Touristinfo im Rathaus an Samstagen in den Sommermonaten bietet einen weiteren Service für unsere Gäste aus nah und fern.



Neuer Samstagsmarkt seit 15. Oktober



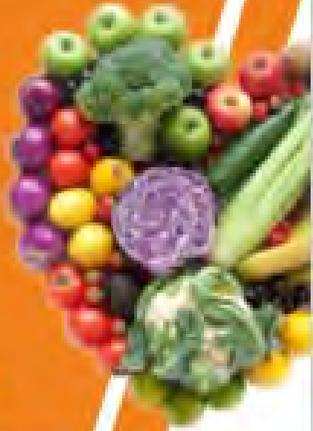
**WOCHENMÄRKTE
AUF DEM MARIENPLATZ
IN FRIEDBERG**

- **JEDEN FREITAG
VON 7 BIS 13 UHR**

NEU AB 15. OKTOBER

- **JEDEN SAMSTAG
VON 9 BIS 14 UHR
MIT VIELSEITIGEM
GASTRONOMISCHEM ANGEBOT**

www.friedberg.de/wochenmarkt

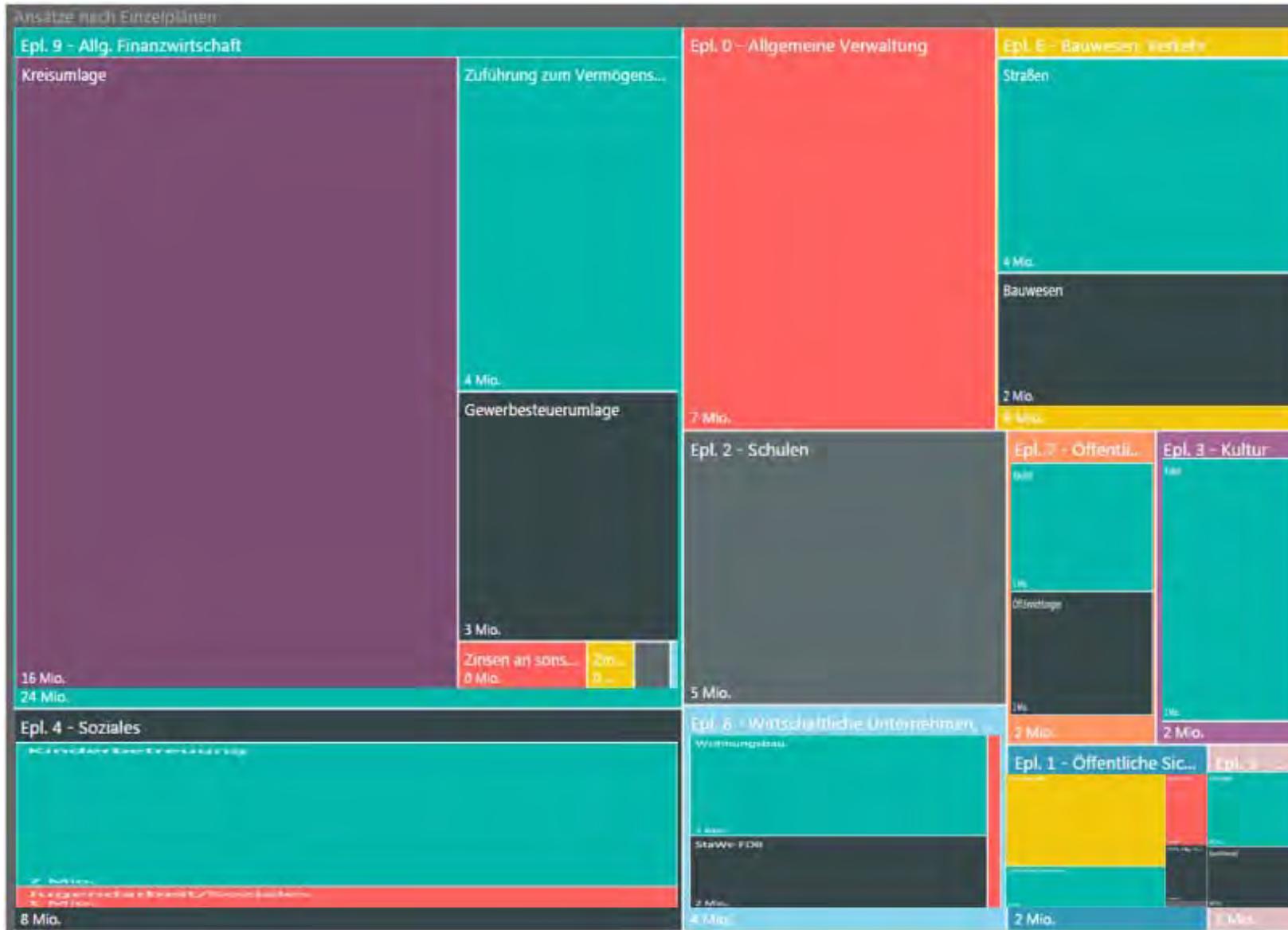


© 2017 Friedberg | Marienplatz | 99074 Friedberg | Fon: 0361 42000 | Fax: 0361 42000 | Mail: info@friedberg.de | Internet: www.friedberg.de



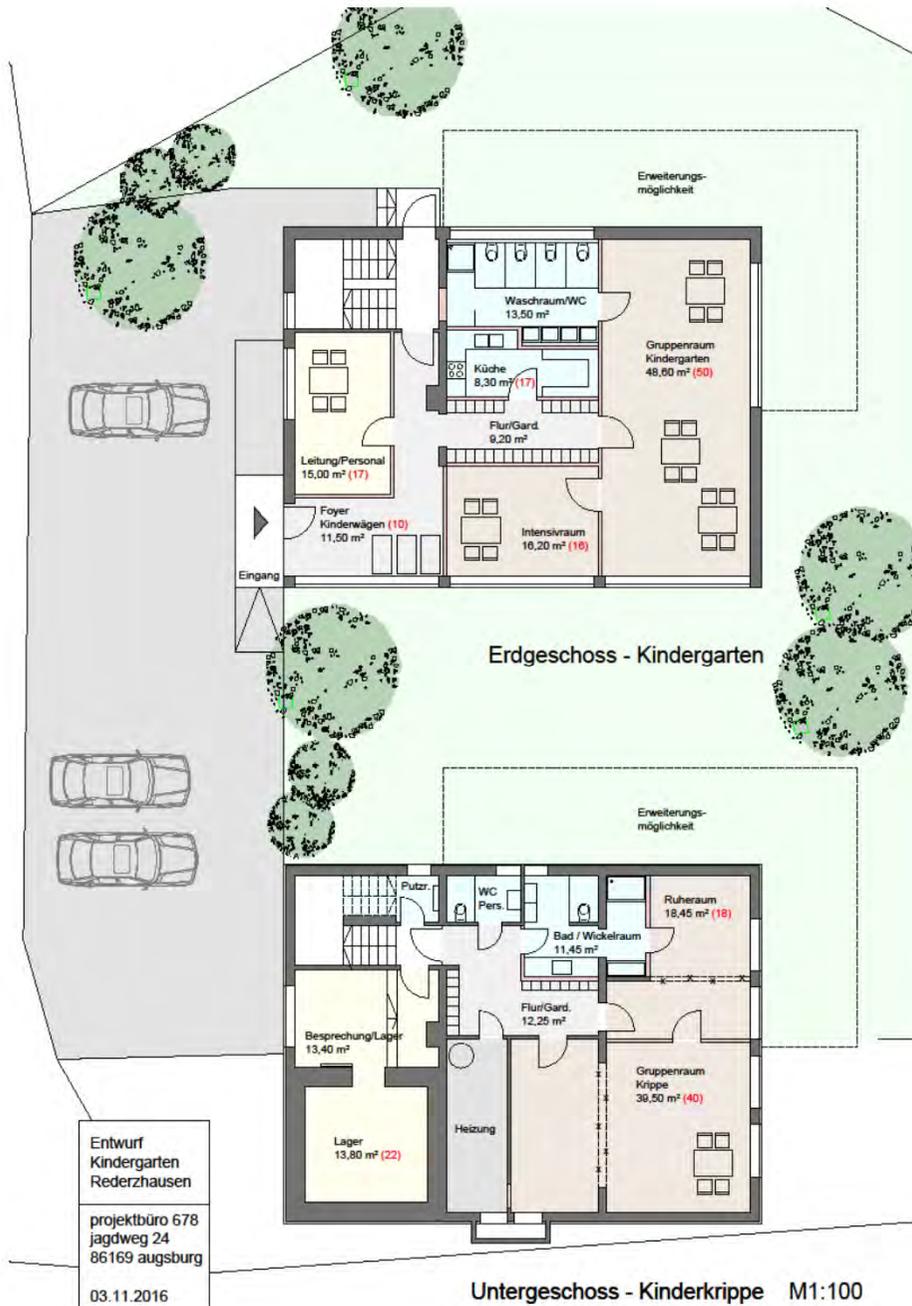
Finanzreferat

Verwaltungshaushalt 2016



Epl. 0	6.617.200
Epl. 1	1.968.800
Epl. 2	4.666.100
Epl. 3	2.406.700
Epl. 4	7.822.200
Epl. 5	919.900
Epl. 6	6.460.700
Epl. 7	2.452.500
Epl. 8	3.845.400
Epl. 9	23.928.600

Neu: Kindergarten Rederzhausen – Start: 10/2017



Rederzhausen:
 1 Kindergartengruppe
 1 Krippengruppe

Stätzling:
 + 1 Krippengruppe

Friedberg-Mitte:
 + 1 Kindergartengruppe

NEU Gesamt: 80 Plätze

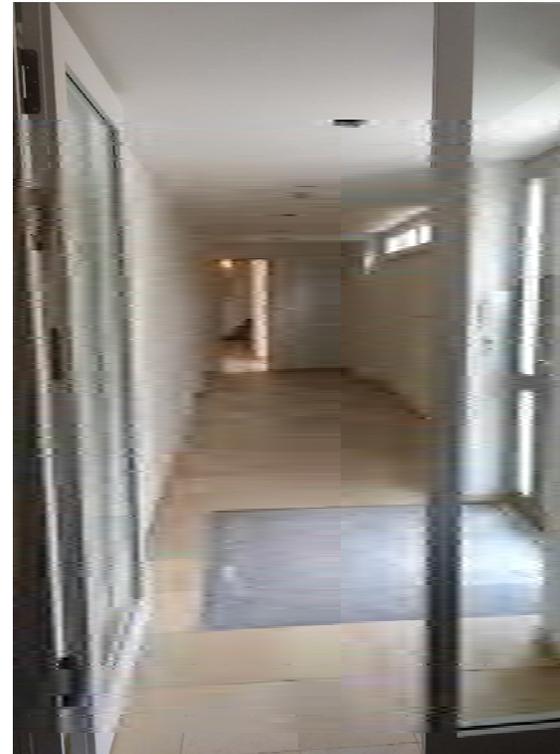
Städtische Immobilien - Baumaßnahmen



Verwaltungsgebäude Marienplatz 5 - Brandschutzertüchtigung:

Kosten: 779 T€

Bauzeit: III/16 – III/17



Städtische Immobilien - Baumaßnahmen

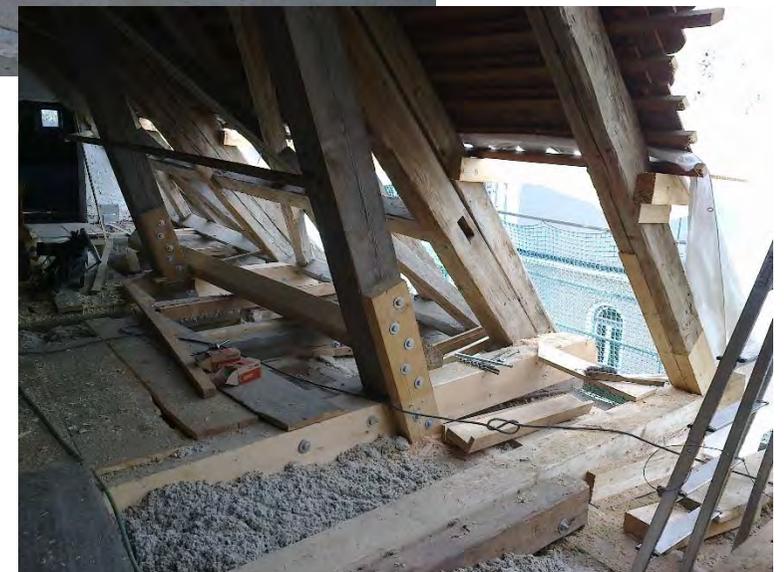


Vereinshaus Eisenberg 1 - Erneuerung Dachdeckung,

Ertüchtigung Dachtragwerk:

Kosten: 220 T€

Bauzeit: III/16 – IV/16



Städtische Immobilien - Baumaßnahmen



Schule Stätzling:

- Turnhalle mit Anbau (Umkleide/Duschen):
Erneuerung Fenster und Sanierung/ Verkleidung Brüstung;
- Turnhalle: Flachdach – Erneuerung Deckung;
- Grundschule: Erneuerung Fenster – Aula;
- Grundschule/Verwaltungstrakt: Erneuerung Eingangstüren Ost;
- Grundschule: Erneuerung Treppenelement Süd;



Kosten: 259 T€

Bauzeit: III/16



Städtische Immobilien - Baumaßnahmen



1. VS Stätzling: Erneuerung Heizkessel

Kosten: 70.000 €

Bauzeit: 28.10. – 04.11.2016

(Dämmarbeiten laufen noch – Heizung in Betrieb)



2. Marienplatz 5: Erneuerung Heizkessel

Kosten: 64.217,29 €

Bauzeit: 31.08. – 30.09.2016

3. Mittelschule: Netzwerkertüchtigung

Kosten: 90.000 €

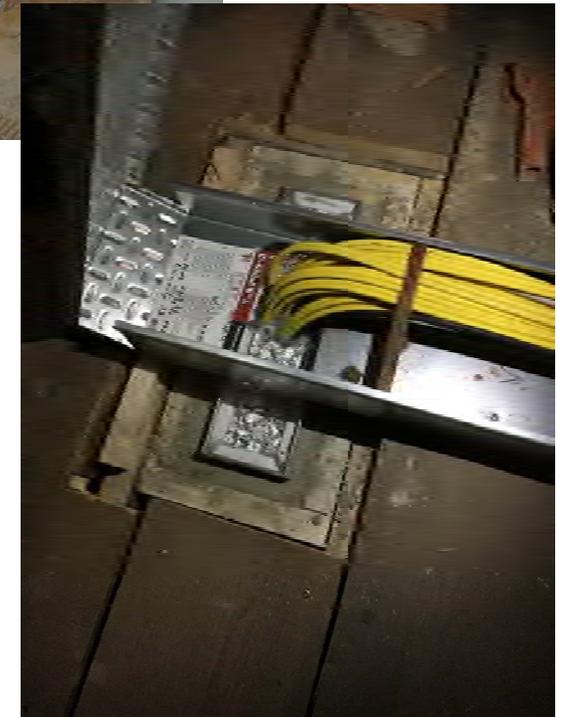
Bauzeit: 01.08. – 09.09.2016

4. Baggersee Kanalsanierung

Kosten: a) Kanal: 46.000 €

b) Pumpen: 40.000 €

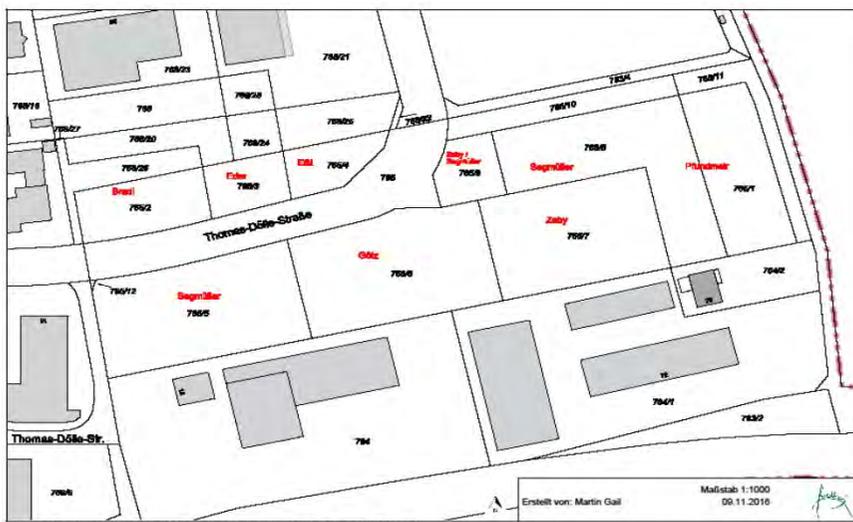
Bauzeit: 29.03. – 15.04.2016



Gewerbebauland - Verkäufe



Gewerbegebiet verl. Engelschalkstraße



Gewerbegebiet Businesspark Friedberger See

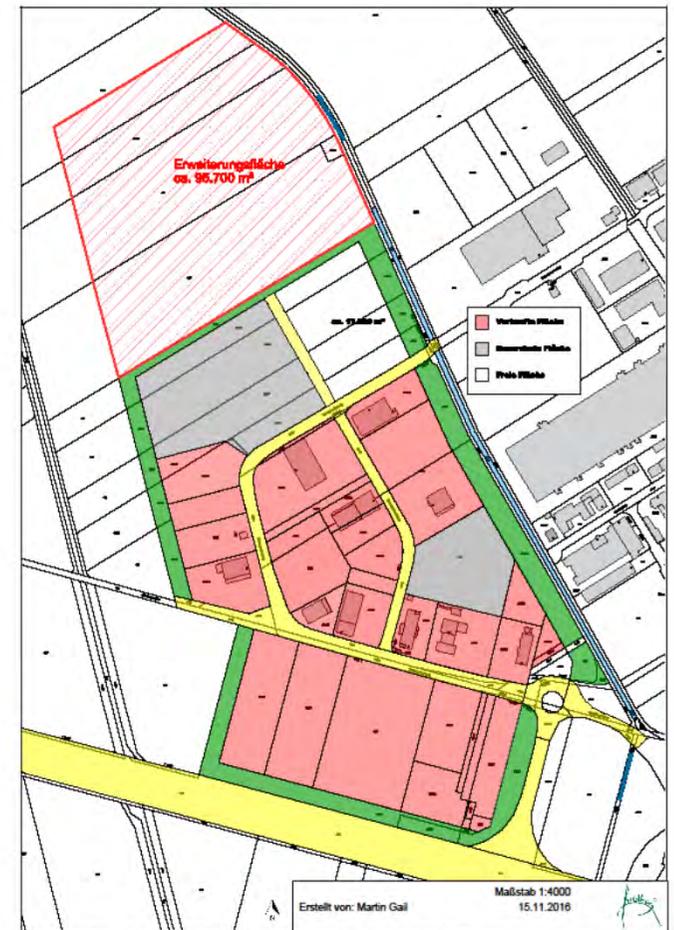


Verkauft!

Gewerbebauland - Verkäufe



Gewerbegebiet Friedbergpark A8 Derching



Kein amtlicher Lageplan, nur für denäbliche Zwecke. Zur Maßnahhahme nur bedingt geeignet! ©Gallen: LDBV

Wohnbauland: Solarsiedlung Hugelshart



SCHON HEUTE DER STANDARD 2020!

DIE ERSTE EFFIZIENZHAUS PLUS-SIEDLUNG* IN DEUTSCHLAND

ZUKUNFTSSICHER. UNABHANGIG. WOHNESUND.

Einfamilienhuser

Doppelhaushalfen

In Kooperation mit **asset** **BayWa**



*Erstnennung im Rahmen der Nachhaltigkeitsberichterstattung 2020 der BayWa AG. Weitere Informationen unter www.baywa.com

PROJEKTPARTNER

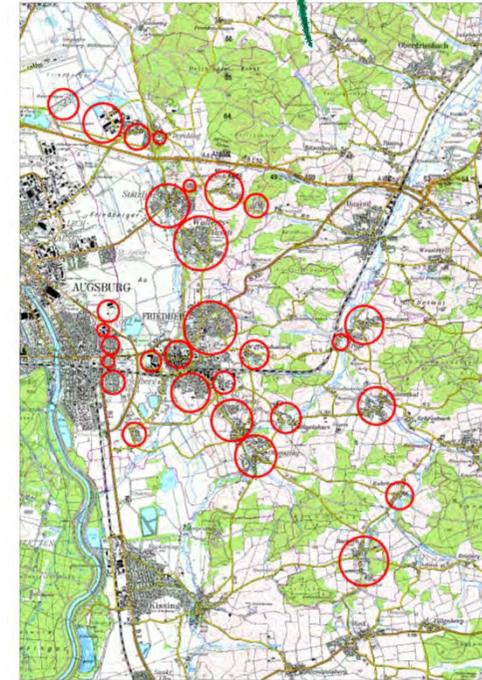


Änderung KAG



Friedberger Weg:

1. Stadtrat sieht von der Einführung von wiederkehrenden Beiträgen aus Rechtsgründen ab.
2. Neugestaltung der Beitragssatzung
 - Entlastung der BürgerInnen durch Herausnahme der Beitragspflicht für:
 - a) Beleuchtung
 - b) der gemeinschaftlich auch zur Grundstücksentwässerung genutzten Entwässerungsanlagen
 - c) Bepflanzung
 - d) Ausschluss der Entsorgungskosten von Altlasten
 - Einführung von einer neuen Billigkeitsregelung in Form der Verrentung bis zu zehn Jahresleistungen abseits unbilliger Härten

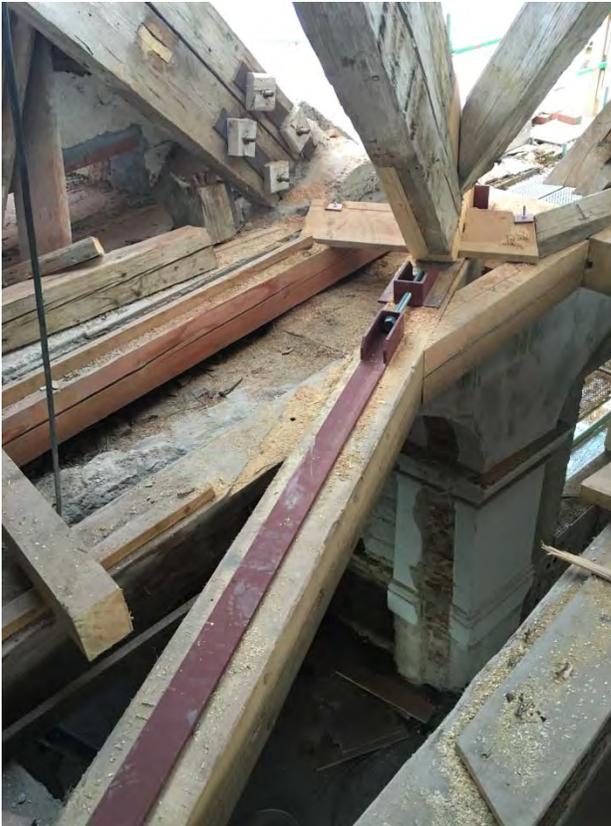


Baureferat

Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung



Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Baustelleneindrücke - Dachstuhlisanierung



Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Baustelleneindrücke - Dachstuhlisanierung



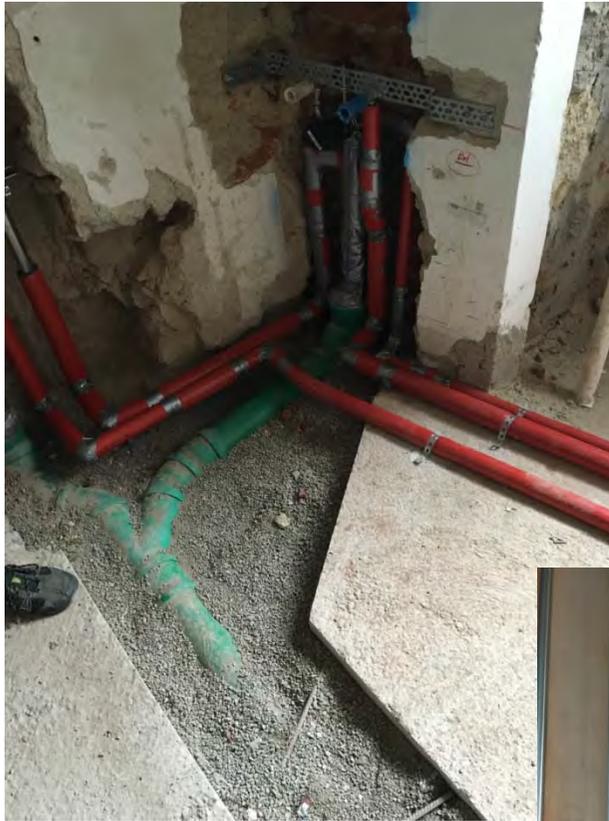
Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Baustelleneindrücke - Saal OG



Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Baustelleneindrücke - Heizung/Lüftung



Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Baustelleneindrücke - Haustechnik



Wittelsbacher Schloss Sanierung und Umnutzung Parkplatz an der B 300 Baustelleneindrücke - Erdbewegungen



Bebauungspläne und FNP-Änderungen seit 2014



Abgeschlossene Verfahren vor 2014 begonnen:

- Nr. 7 Derching (Photovoltaik) + FNP/27
- Nr. 92/I Friedberg (Asyl Afrastr.) + FNP/30
- Nr. 5/II Derching
- Nr. 11/I Stätzing
- Nr. 37, 7. Änd. Friedberg (artec solutions)
- Nr. 4 Paar (östl. Bahnstr.)
- Abrundungssatzung Paar Griesbachmühle
- Ortsrandsatzung Friedberg Wulfertshauer Str.
- Nr. 12 Friedberg (Luitpoldstr.)

Begonnene und abgeschlossene Verfahren 2014-2016:

- Nr. 5/II, 1. Änd. Derching (SO Loesdau) + FNP/21
- Nr. 5 Hügelschart (Greinerstr.) + FNP/32
- Nr. 8, 3. Änd. FDB-West (Silberhorn) + FNP/34
- Nr. 8/II, 3. Änd. FDB-West (Voxeljet)
- Nr. 29 Friedberg (Asyl östl. Afrastr.)
- Nr. 3,1. Änd. Friedberg (Baubetriebshof) + FNP/35
- Nr. 83, 4. Änd. FDB-West (textl.)

Laufende Verfahren von vor 2014:

- Nr. 84, 1. Änd. Friedberg (Asyl Seestraße)
- Nr. 13 Wulfertshausen (Unterzeller Str.)
- Nr. 10 Derching (Neue Bergstr.)

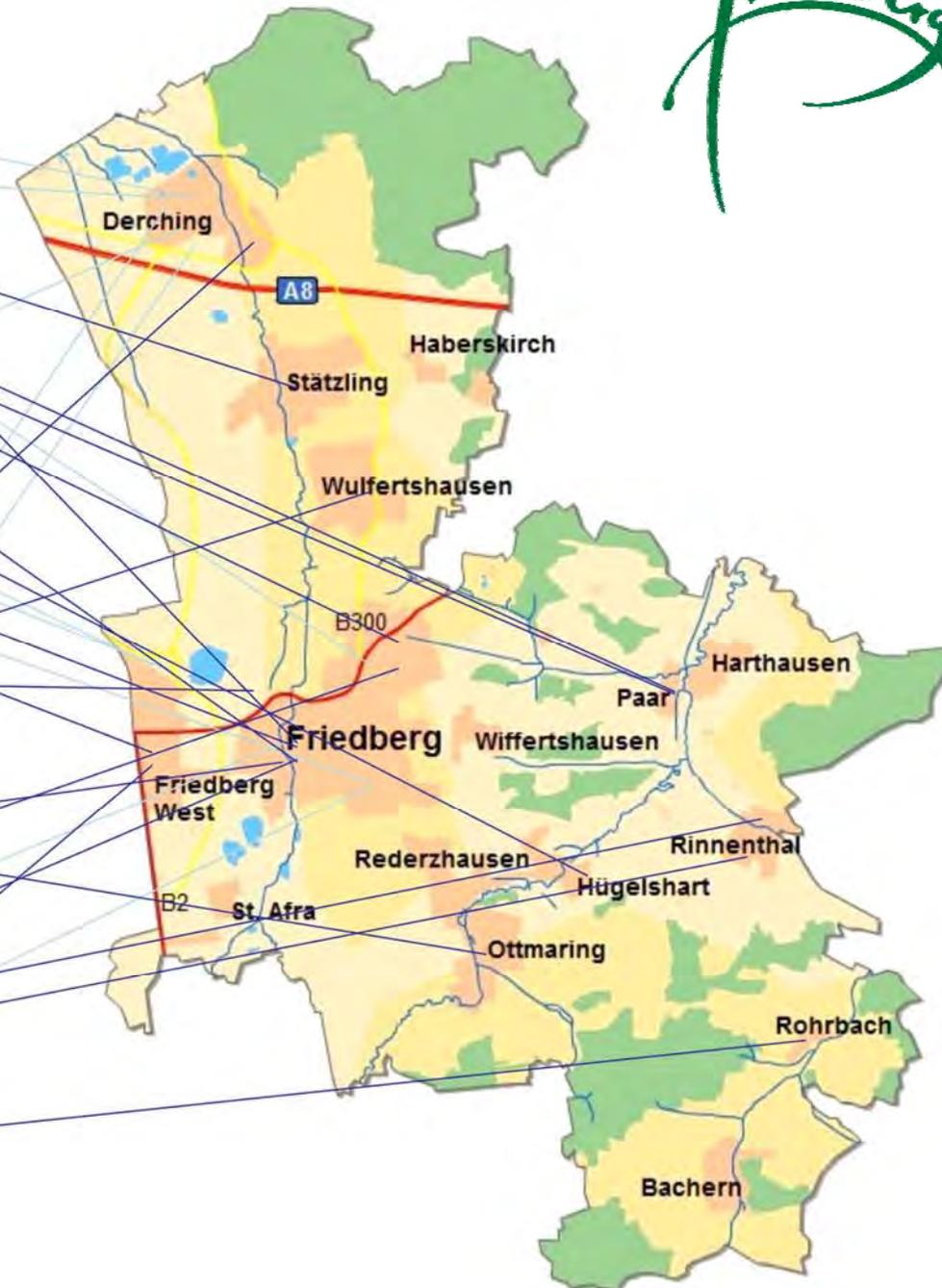
Begonnene Verfahren seit 2014:

- Nr. 6 Ottmaring (Griesfeldweg)
- Nr. 92 Friedberg (Afrastr.)
- Nr. 5/III Derching (Erweiterung GE) + FNP/36
- Nr. 48/II-B, 2. Änd. Friedberg (Kaindl) + FNP/33
- Nr. 11 Derching (P+M-Platz)
- Nrn. 79/I und 79/II Friedberg (Kreisverkehr Afrastr.)
- Nr. 13, 2. Änd. Friedberg (Am Stefananger)
- Ortsrandsatzung Rinnenthal Hauserweg
- Abrundungssatzung Rinnenthal Oberfeldstr.

Geplante Verfahren:

- Nr. 3/II Friedberg (Lueg ins Land) + FNP/37
- Abrundungssatzung Rohrbach + FNP/38
- Bauliche Verdichtung FDB-West/Mitte

ROT = Wohnen BLAU = Gewerbe, Sondergebiete, Straßenbau



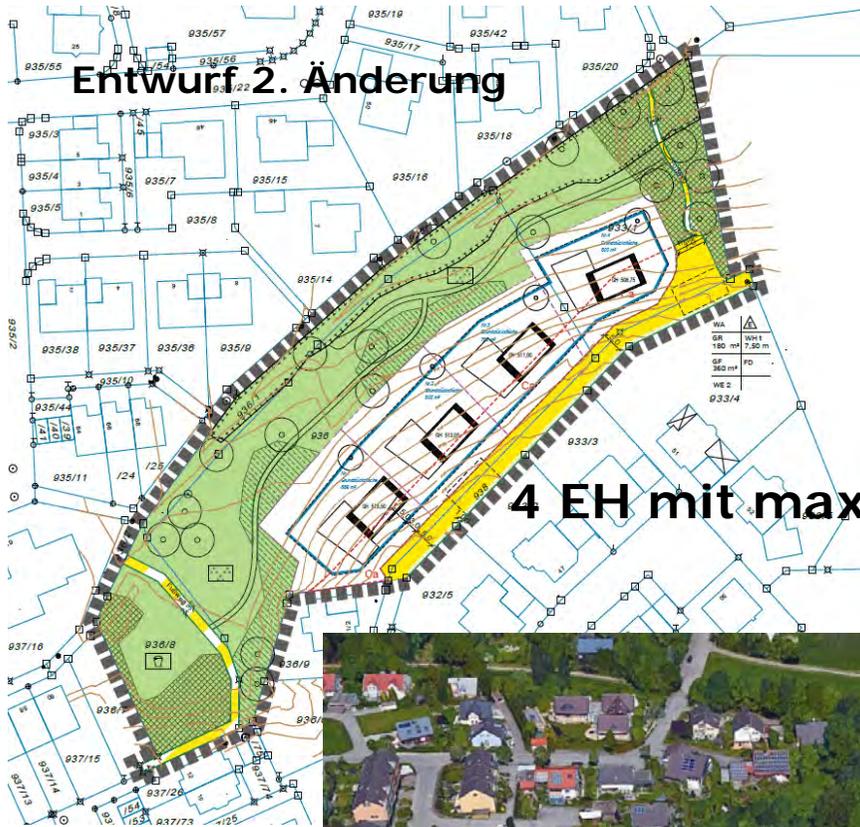
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 6 für das Gebiet nördlich des Griesfeldweges und westlich des Weilerweges östlich der Bahnstrecke Hochzoll-Ingolstadt und westlich des Griesmühlweges im Stadtteil Paar



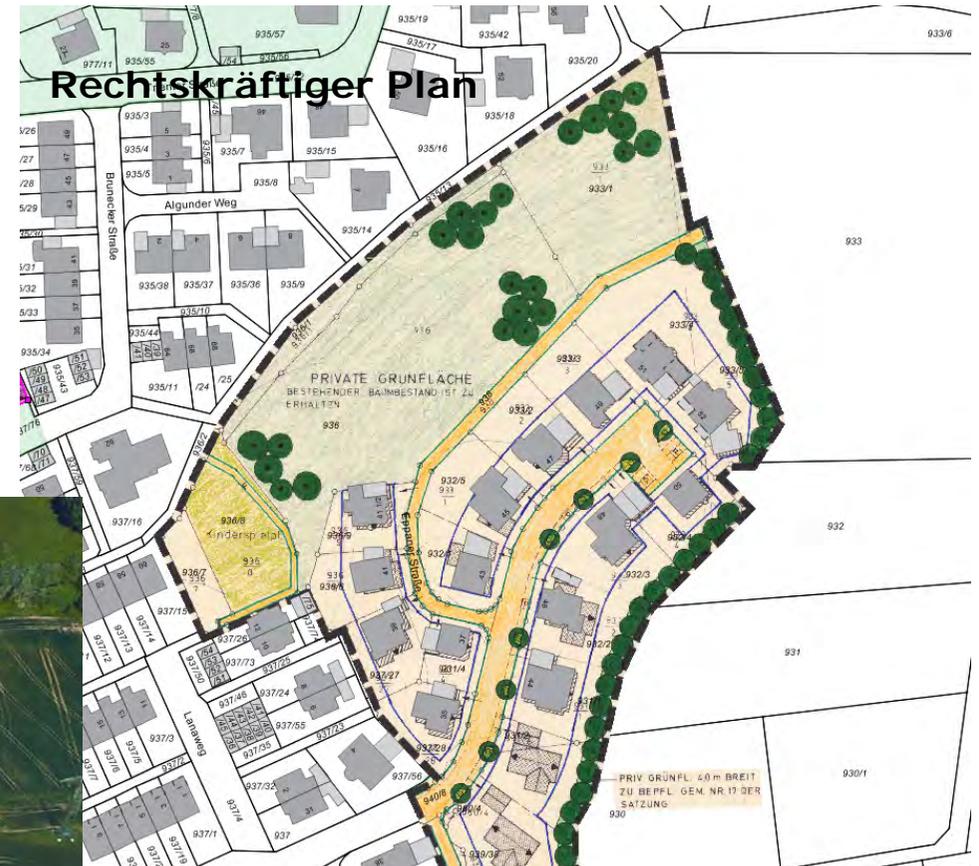
1 DH = 2 DHH
4 EH

6 WH
+ 2 MFH

Bebauungsplan Nr. 48/II-B für das Gebiet „Am Rothenberg“ (Flächen zwischen Heimatshäuser Weg und Eppaner Straße) in Friedberg / 2.Änderung



4 EH mit max. 8 WE



Architektenwettbewerb Baubetriebshofgelände



STADT FRIEDBERG



NICHTOFFENER STÄDTEBAULICHER IDEEN- UND REALISIERUNGSWETTBEWERB

„Baubetriebshofgelände“ der Stadt Friedberg



PERSPEKTIVE

1. PREIS

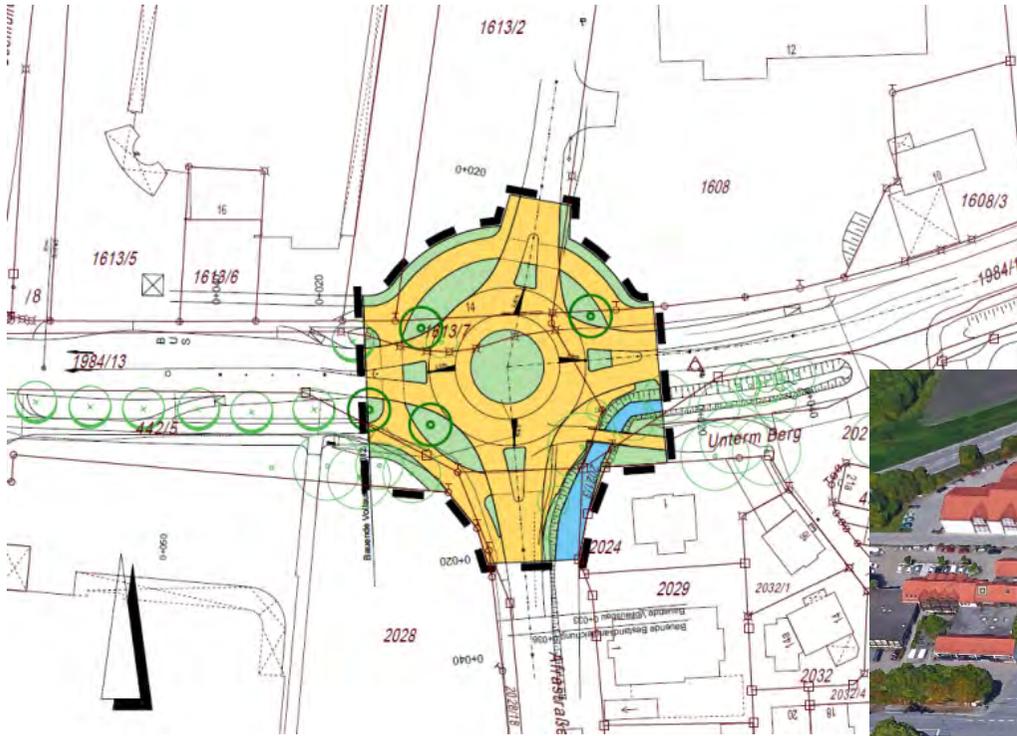
MORPHO-LOGIC
Schleißheimer Straße 25
80333 München

M.Sc. Dipl.-Ing. Michael Gebhard,
Architekt und Stadtplaner
Prof. M.Sc. Dipl.-Ing. Ingrid Burgstaller,
Architektin und Stadtplanerin

Mitarbeit:
Dipl.-Ing. Michael Markusek



Bebauungsplan Nr. 79/I für den Neubau eines Kreisverkehrs an der Einmündung Afrastraße/Augsburger Straße in Friedberg



Stadtsanierung Friedberg - Vorbereitende Untersuchungen (VU) zur Vorbereitung des Sanierungsgebietes „Unterm Berg“

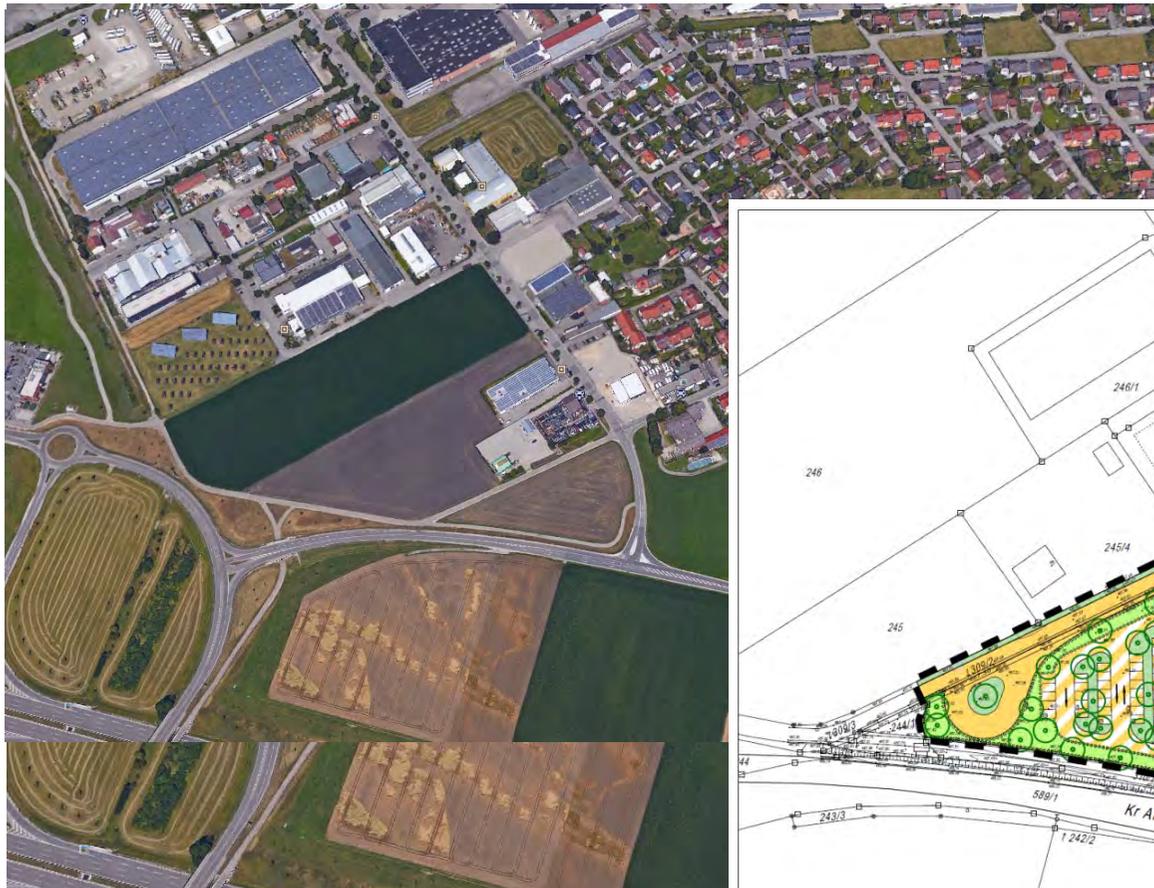


- Bewohnerbeteiligung
- Gehweg
- Fahrrad Streifen
- Parken
- gestalteter Hochwasserschutz
- Aufenthaltsqualität
- Beleuchtung
- Leitsystem
- Aktionsfläche
- Untersuchungsgebiet
- Wegeverbindungen
- Gassenraum "Unterm Berg"
- Straßenraum Augsburgs Straße
- Durchgänge und Treppen
- Quartiersplatz Achstraße
- Umfeld Afrastraße
- Gerberweg Schwiesen
- Bachlauf an der Ach



Geltungsbereich

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 11 zur Errichtung eines P+M-Platzes für das Gebiet südlich des bestehenden Gewerbegebietes Nr. 4 an den Industriestraßen, nördlich der Neuen Bergstraße und westlich der Äußeren Industriestraße im Stadtteil Derching



LEGENDE

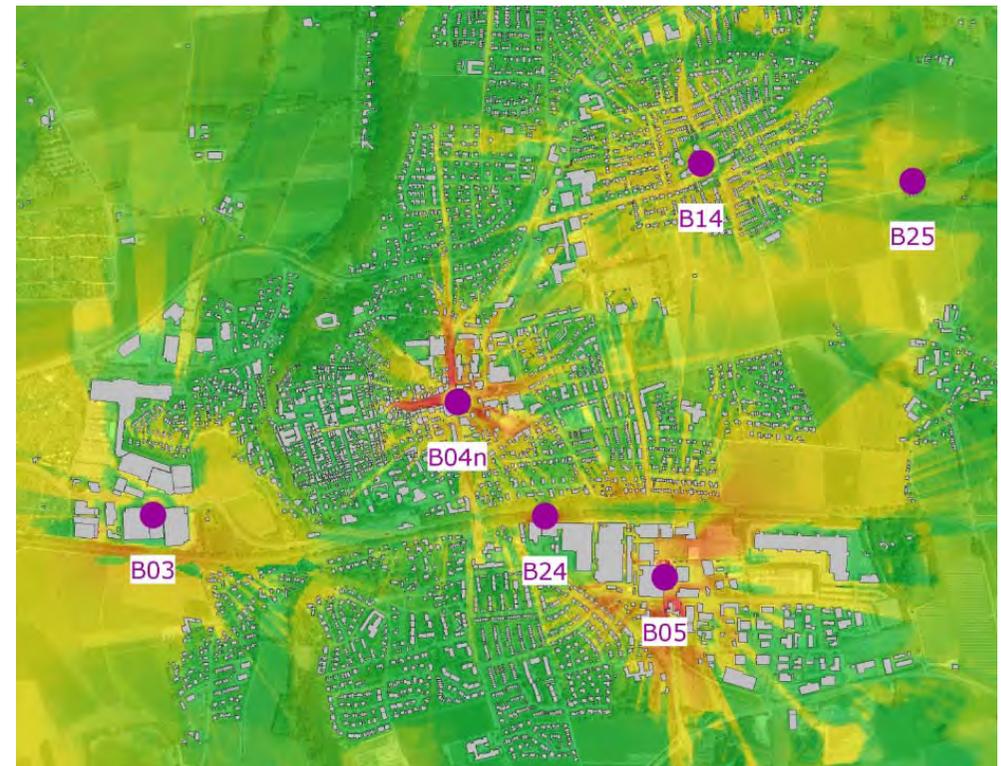
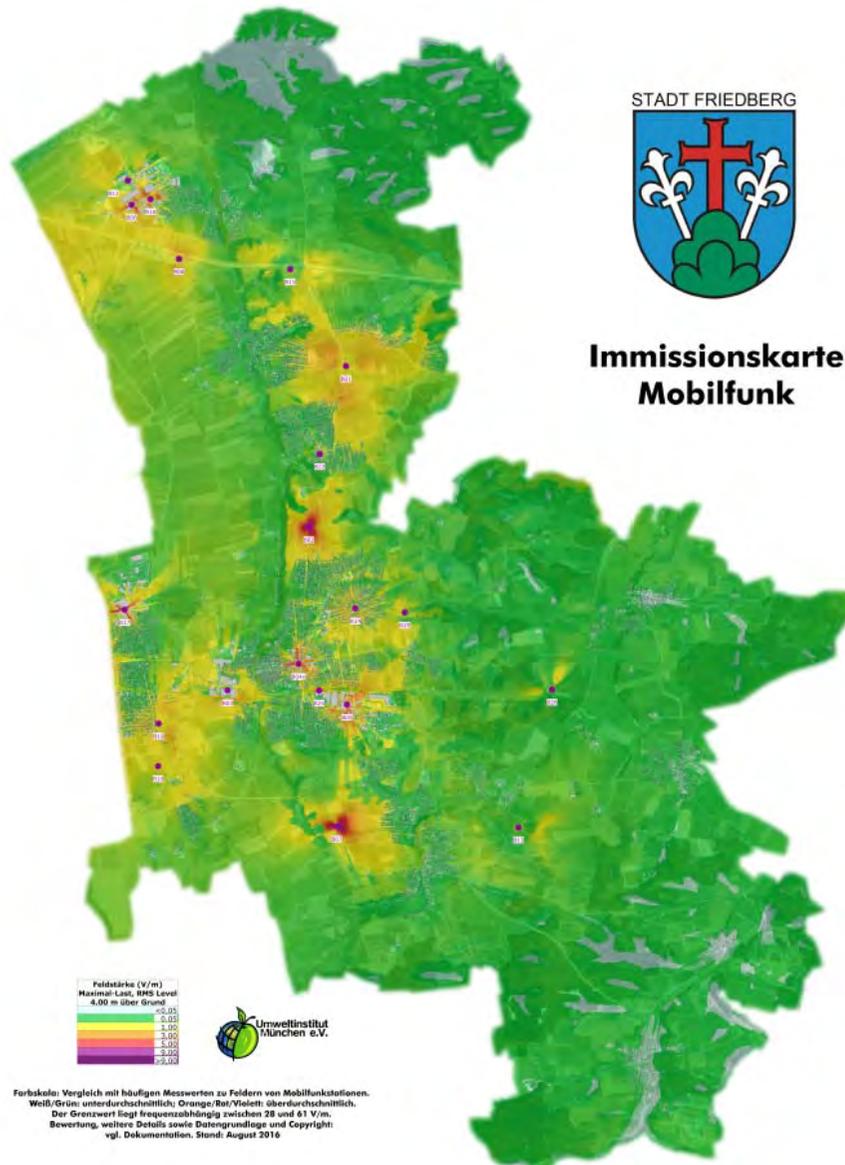
1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches
- öffentliche Verkehrsfläche mit Verkehrsgrün
- öffentliche Verkehrsfläche mit Zweckbestimmung Park- und Mitfahrerparkplatz "P+M" mit Verkehrsgrün
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Baumpflanzung
- Fläche zur Entwicklung von Natur und Landschaft

2. HINWEISE

- Vorschlag Stellplatzteilung mit Anzahl
- Flurstücksgrenzen, Flurnummer
- bestehende Gebäude
- Fahrbahnrichtung
- 467,08 Geländehöhe Bestand
- 467,00 Höhenlinie
- Böschung
- Höhenbeschränkung Zufahrt

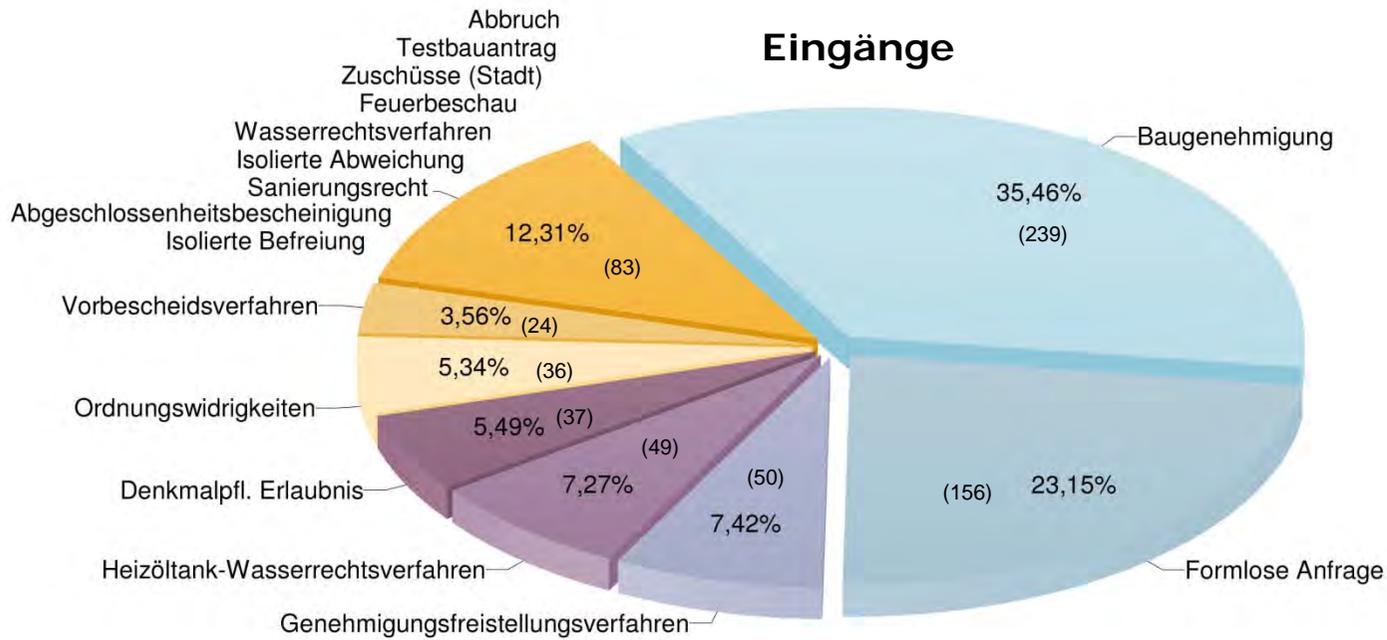
Überarbeitung des Mobilfunkkonzeptes aus dem Jahre 2002 Aufstellung der Immissionskarte Mobilfunk für das Stadtgebiet Friedberg durch das Umweltinstitut München e.V.



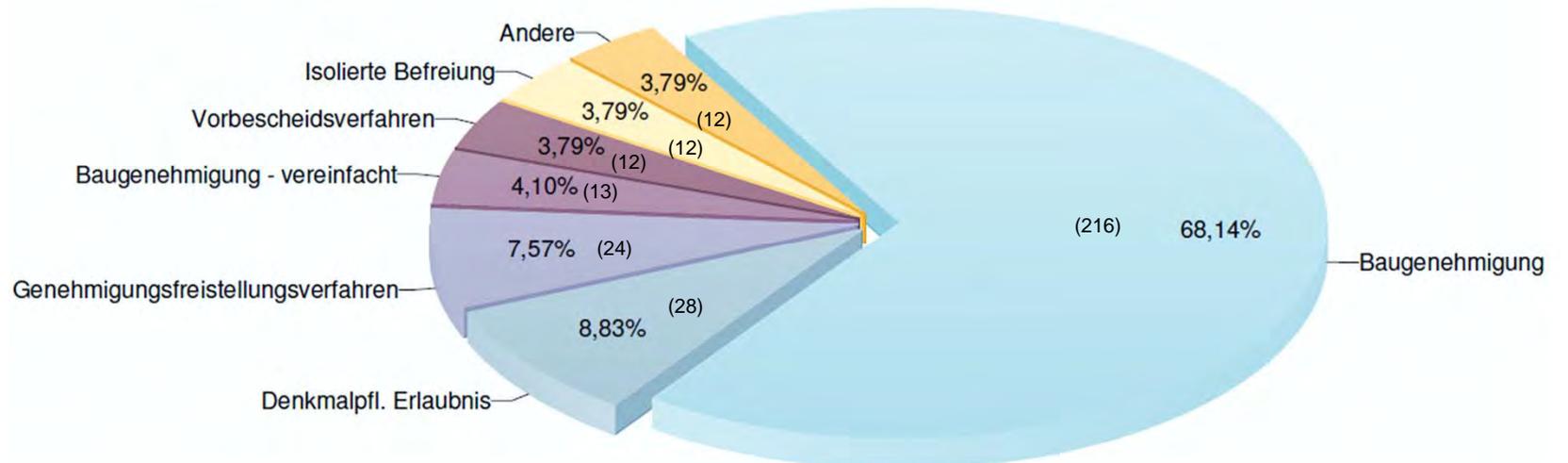
Statistik Bauordnung 18.11.2015 - 10.11.2016



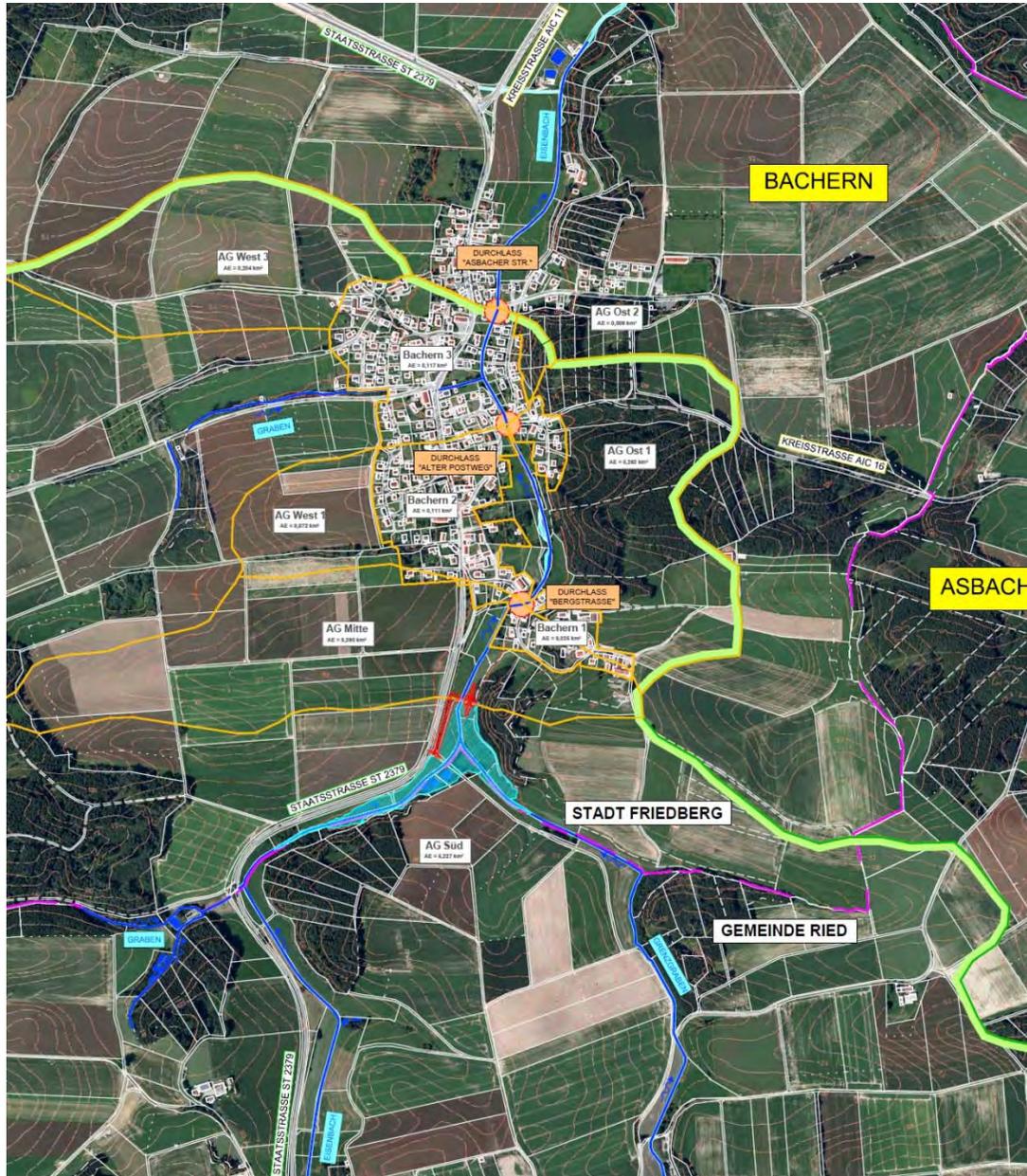
Eingänge



Genehmigungen



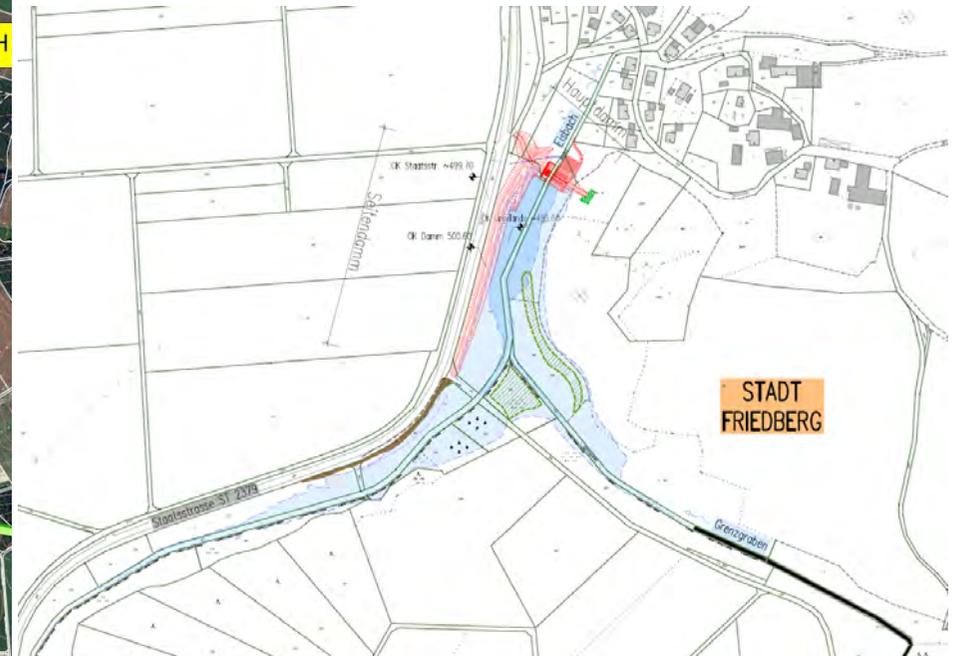
Bachern - Hochwasserschutzprojekt



Zeitplan:

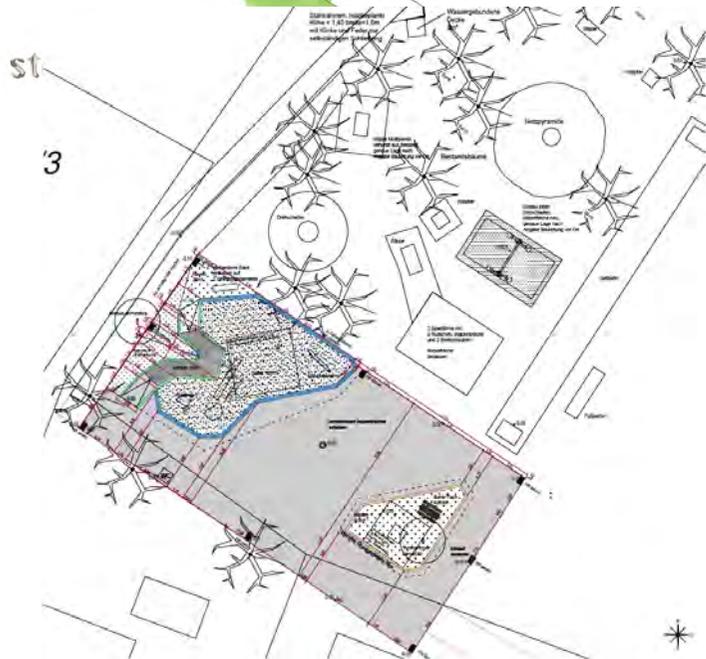
Angebotsöffnung
Auftragsvergabe
Baubeginn
Bauende

22.11.2016
08.12.2016
März 2017
Oktober 2017



Zentralbecken : ca. 41.000 cbm

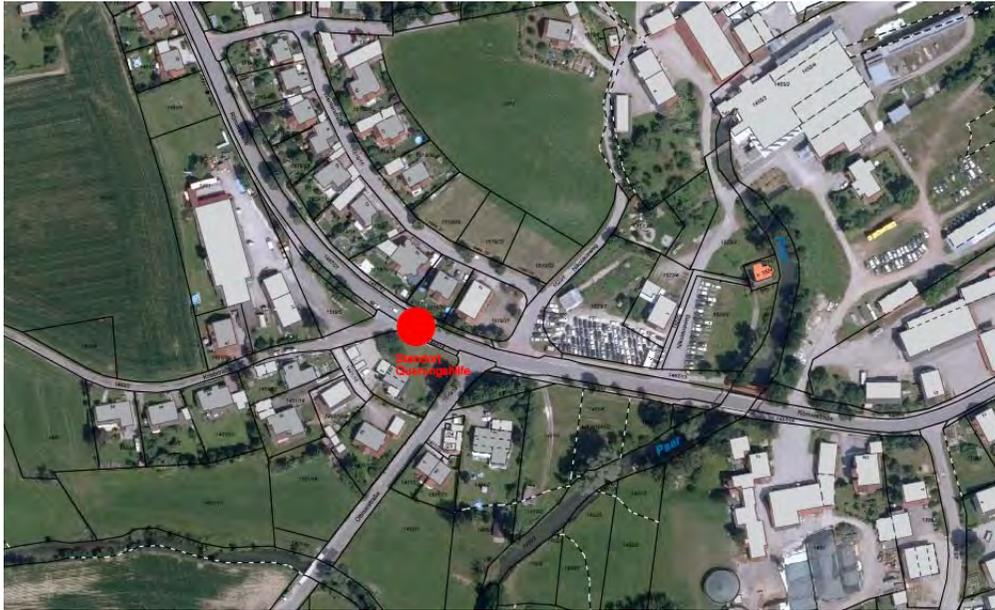
Rederzhausen Vergrößerung Spielplatz bei der Feuerwehr



Ottmaring – Erneuerung Paarsteg



Hügelshart – Querungshilfe (Mittelinsel)



Einrichtung eines Bewegungsparcours

Beispiel: Gersthofen



Geplante Standorte:

Friedberg Nord:
Derchinger Forst oder
Skaterplatz Stätzing

Friedberg Mitte:
Stadtgarten oder Hafnergarten

Friedberg Süd:
Bereich Paarsteg Ottmaring

Altstadt Friedberg – Ausbau Eisenberg



Friedberg Süd

Verbindungsweg Stefanstraße - Stefananger



Altstadt Friedberg Neugestaltung der Bahnhofstraße



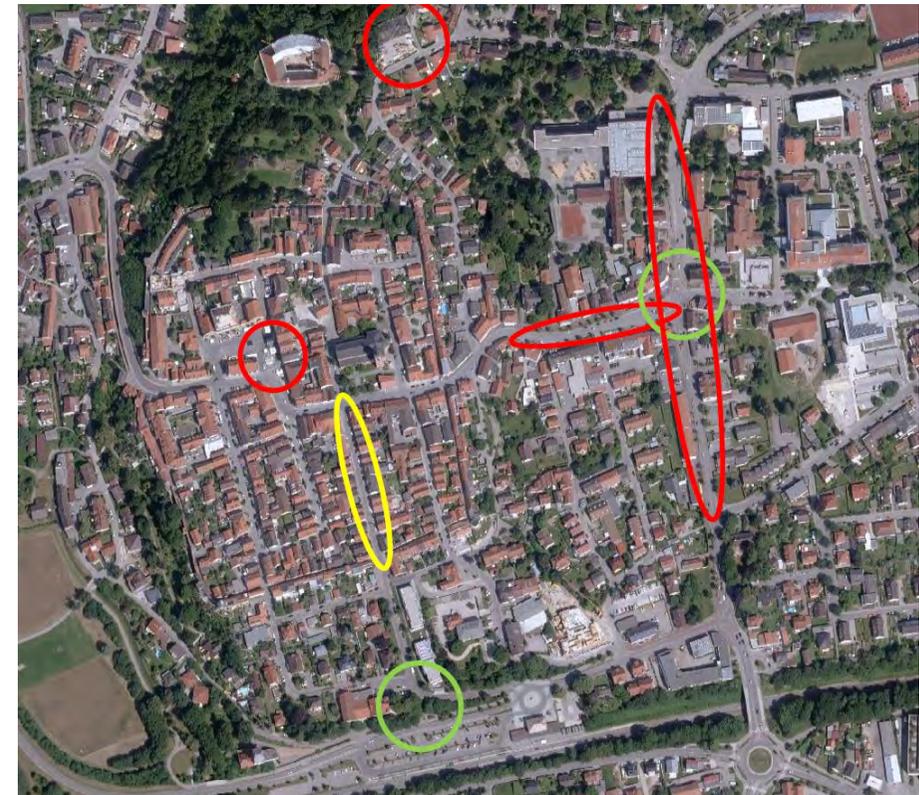
Inklusionskonzept



Städtebauliches Konzept für Barrierefreiheit Schwerpunkt öffentlicher Raum in der Innenstadt



Übersicht der Schwerpunktbereiche für öffentliche Einrichtungen und Nahversorgung in der Innenstadt

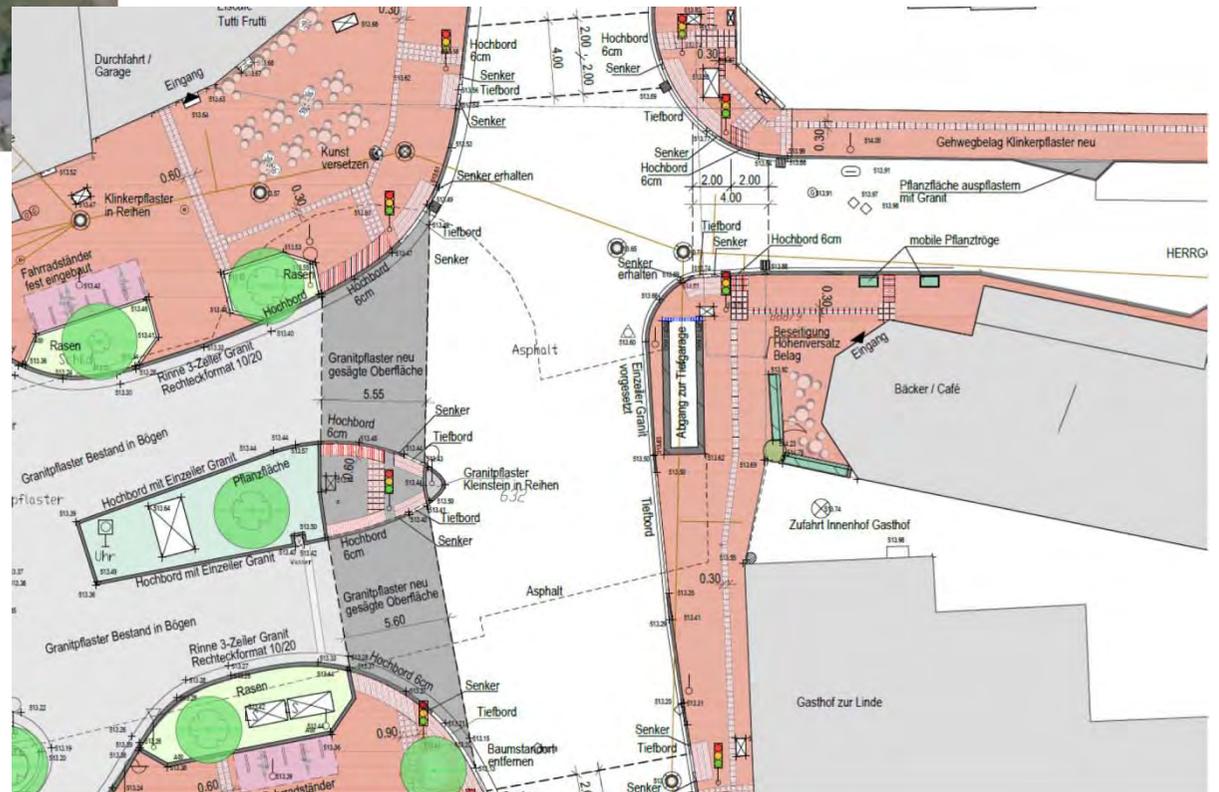


Gep plante und angedachte Maßnahmen (kurz-/mittel-/langfristig) für den weiteren barrierefreien/barrierearmen Ausbau der Friedberger Innenstadt

Behindertengerechte Gestaltung der Kreuzung Ludwigstraße / Aichacher Straße / Herrgottsruhstraße / Münchner Straße



Problemstellen am Knotenpunkt Ludwigstr./Aichacher Str./Herrgottsruhstr./Münchner Str.



Planung Umbaumaßnahmen Knotenpunkt Ludwigstraße / Aichacher Straße / Herrgottsruhstraße / Münchner Straße

Haberskirch Neugestaltung Kreuz Zirbenweg



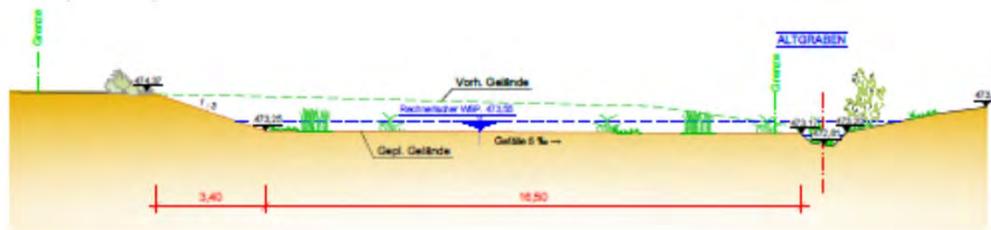


Stadtwerke

Regenrückhaltung Rederzhausen



Regenrückhaltebecken am Altgraben in Paar



Trinkwasser-Ringleitung Stätzling



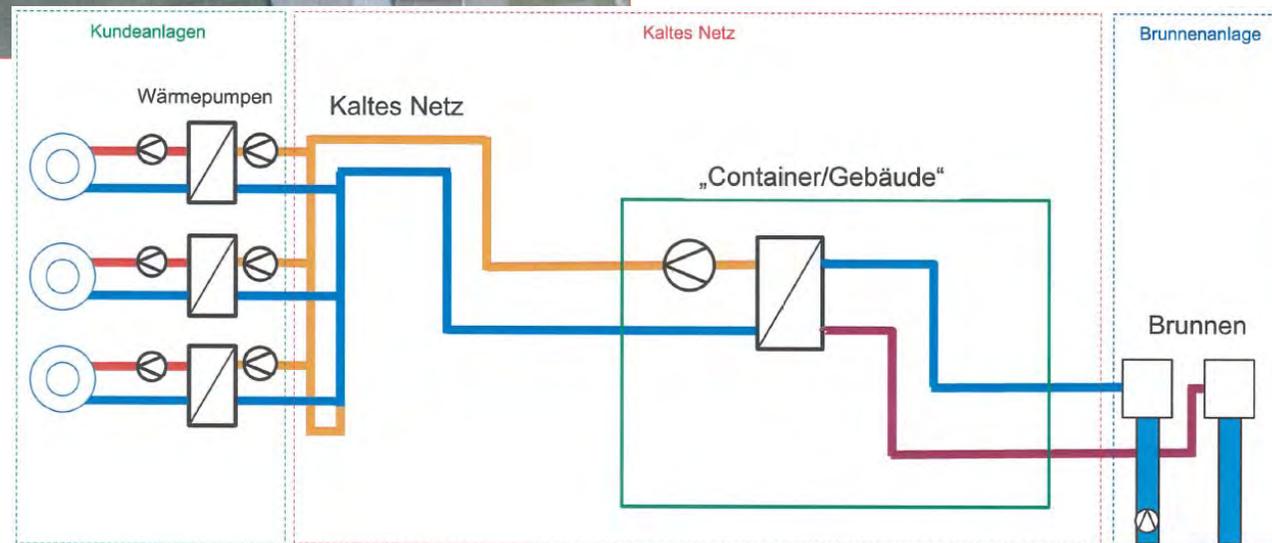
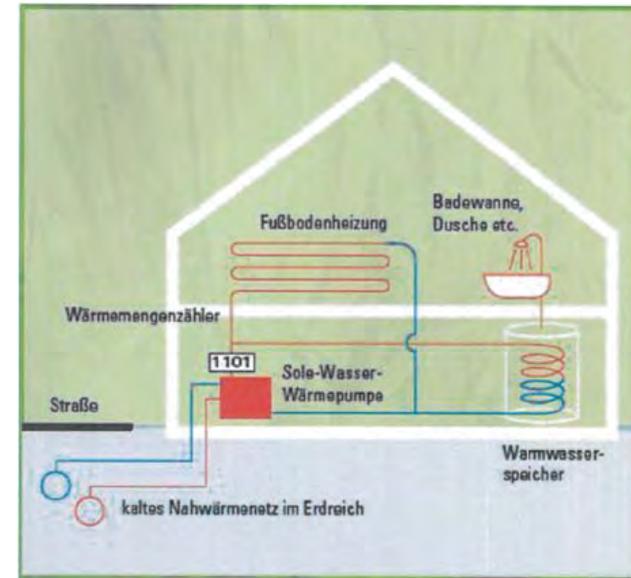
**Fertigstellung des
Trinkwasserverbundes zwischen
Friedberg und Stätzling**



Sanierung der Garage Ost



geplante Nahwärmeversorgung im Neubaugebiet an der Afrastraße





**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!!!**